



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 28 FEBRUARI 2022

BURGERZAKEN

520.3 Woonplaats

1. Ambtshalve schrapping

Betrokkene wordt van ambtswege geschrapt uit het bevolkingsregister van Lubbeek.

2. Ambtshalve schrapping

Betrokkenen worden van ambtswege geschrapt uit het vreemdelingenregister van Lubbeek.

572.101 Bestemming

3. Grafconcessie Linden C-224 (22/21)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

646 Verenigingen en hun activiteiten

4. Kennisname: Wijziging datum mosseldagen Scouts Lubbeek

FINANCIEN

470 Begrotingen en rekeningen - algemeen

5. Overdracht niet aangewende investeringskredieten en financiering van 2021 naar 2022

De niet aangewende investeringskredieten en financiering van de gemeente worden overgedragen van 2021 naar 2022 voor een bedrag van 1.220.124,45 EUR voor de investeringsuitgaven en 500.250,00 EUR voor de investeringsontvangsten, volgens de lijst in bijlage.

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

6. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.21 Contracten, bestelbons

7. Bestelaanvragen 2022

De ingediende bestelaanvraag wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

8. Aanrekeningen 2021

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

9. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

10. Activeringsheffing aanslagjaren 2015 en 2017

Vonnis van 18 februari 2022 van B5 Kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven

Kennisname vonnis van 18 februari 2022 van B5 Kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven.

11. Activeringsheffing aanslagjaar 2015

Vonnis van 18 februari 2022 van B5 Kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven

Kennisname vonnis van 18 februari 2022 van B5 Kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven.

12. Activeringsheffing aanslagjaren 2015 - 2015 - 2017 - 2018

Vonnis van 18 februari 2022 van B5 Kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven

Kennisname vonnis van 18 februari 2022 van B5 Kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven.

13. Activeringsheffing aanslagjaar 2018

Vonnis van 18 februari 2022 van B5 Kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven

Kennisname vonnis van 18 februari 2022 van B5 Kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven.

14. Bezwaar belasting op leegstand - aanslagjaar 2019

Fiche 11439 / Kohierartikel 23 / Bedrag 937,50 EUR

Bezwaarschrift belasting op leegstand aanslagjaar 2019 is ontvankelijk, doch ongegrond.

857.03 Groepen en overeenkomsten

15. Bijdrage brandweer: dossier stad Vilvoorde/brandweerlieden - vonnis

Het schepencollege neemt kennis van het vonnis.

GBS BINKOM

551.21 Kleuter- en lager onderwijs - Organisatie van de klassen (gemengde klassen)

16. Aanpassing tijdelijke aanstelling - 1/24 instaplestijden leermeester lichamelijke opvoeding - GBS De STip Binkom - Schooljaar 2021-2022

Het college kent de tijdelijke aanstelling in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding in GBS De STip Binkom van 7 maart 2022 tot en met 30 juni 2022 toe voor 1/24 instaplestijd.

551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)

17. Kennisname van vrijwillig ontslag leermeester katholieke godsdienst - Schooljaar 2021-2022

Kent aan belanghebbende het ontslag in het ambt leermeester Rooms Katholieke godsdienst voor 6/24 toe vanaf 7 maart 2022.

GBS PELLENBERG

551 Kleuter- en lager onderwijs

18. Wijziging aanstelling onderwijzer lerarenplatform - Schooljaar 2021-2022 - GBS SCHOOL3212

Kent aan belanghebbende een tijdelijk aanstelling in het ambt onderwijzer lerarenplatform voor 11/24 onderwijzer toe van 15 september 2021 tot en met 24 december 2021 aan GBS SCHOOL3212.

19. Grootouderfeest - 24 maart 2022 - GBS SCHOOL3212

Het college neemt kennisname van het grootouderfeest dat georganiseerd wordt op donderdag 24 maart 2022 in GBS SCHOOL3212.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

571.61 Sportterreinen en sportzalen

20. Liften voetbalkantines SMS Lubbeek en VK Linden - Installatie toegankelijkheidsliften - Goedkeuring gunning

Er wordt goedkeuring verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 29 juni 2021, opgesteld door de ontwerper en gunt de opdracht aan de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) bieder, zijnde COOPMAN ORONA NV (Waregem) tegen het nagerekende offertebedrag van 46.101,00 euro (incl. 21 % btw) voor de kantine in Linden en tegen 47.916,00 euro (incl. 21% btw) voor kantine in Lubbeek.

848.1 Telefoon en telefoonnet. Openbare telefooncellen. Telex. Telefax. GSM

21. Proximus - Lubbeek - Machtiging aanleg leidingen - Broekstraat

Machtiging voor het uitvoeren van telecommunicatiewerken (leggen van een kabel) langs de Broekstraat op het grondgebied van de gemeente Lubbeek (plan JMS 491553) volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017.

861 Gebouwen en inrichtingen

22. Afbraak oud-gemeentehuis/politiegebouw Lubbeek - Sloop elektriciteit en gas - offerte Fluvius - goedkeuring

Goedkeuring van de offerte 7000255323 van 22 februari 2022 van Fluvius System Operator cv, Maatschappelijke zetel, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, voor de sloop van de elektriciteit (EAN 541449400000488465 meter nr. 4344258) en aardgas (541449200001624295 meternr 5182924) van het oude politiekantoor, aan 1.166,90 (excl. btw) of 1.411,95 (incl. 21% btw) waarvan 588,59 euro (excl. btw) of 712,19 euro (incl. 21% btw) voor de sloop elektriciteit en 578,31 (excl. btw) of 699,76 euro (incl. 21% btw) voor de sloop aardgas, te vergoeden via het renovatiefonds.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

23. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Aanstelling architectenbureau wat betreft de erfgoedaspecten van de verbouwing van het kasteel.

Aanstelling van een architectenbureau voor adviesverlening betreffende de erfgoedaspecten van de verbouwing van het kasteel de Maurissens, school Pellenberg.

865 Dienst van de wegen

24. Niet-chemische onkruidbestrijding - Dienstjaar 2021 - Rapportage monitoring - Meting 4 - Goedkeuring

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

25. Vervoerregio: Flankerend Beleid: Huiswerk werkbank 22/2/2022

Kennis te nemen van de vraag en voorstellen een realistische datum af te spreken daar de huidige voorgestelde timing niet realistisch is om de nodige input te geven.

581 Openbare veiligheid

26. Tijdelijke verkeersregeling: Koninklijke Veloclub Korbeek-Lo: wielervedstrijd voor junioren 26e Vlaams-Brabantse Pijl – Beker van België op zondag 8 mei 2022 doortocht op het grondgebied Lubbeek van 14 u tot 16u.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

87 Ruimtelijke ordening en stedenbouw

27. adviesvraag Beleidsplan Ruimte Vlaams-Brabant - 2de voorontwerp uiterste adviesdatum 15/3/2022

Het college neemt kennis van het 2de voorontwerp en adviseert ongunstig wat betreft het niet weerhouden van Lubbeek als hoogdynamische kern.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

28. 2021/299 -plaatsen van een terrasoverkapping (overschrijding maximale bouwdiepte) - de heer Paul Vandeloo - Koetsiersweg 54 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 08/03/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het plaatsen van een terrasoverkapping op het perceel gelegen Koetsiersweg 54, afdeling 4 sectie A nr. 8N12.

29. 2021/323 -plaatsen van vrijstaand bijgebouw op minder dan 1m van de perceelgrens - Luc Serbruyns - Pastorijstraat 17 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 23/03/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het plaatsen van een vrijstaand bijgebouw op het perceel gelegen Pastorijstraat 17, afdeling 4 sectie B nr. 23F.

30. 2021/330 -regulariseren van de werken in bedrijvenpark Endepoelstraat - Gunther Biddelo namens FUTURN B NV, de heer Gunther Biddelo en de heer Yves De Meyer - Endepoelstraat 3 en 5 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 11/03/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het regulariseren van de werken in bedrijvenpark Endepoelstraat op het perceel gelegen Endepoelstraat 3 en 5, afdeling 4 sectie B nrs. 182D4, 182C3 en 182X3.

31. 2022/5 -slopen van bestaande dubbelwoning met alle aanhorigheden en het bouwen van twee eengezinswoningen, in open bebouwing - Chris Holemans namens KWADRAAT NV - Roth 28 en 30 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 28/03/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het slopen van bestaande dubbelwoning met alle aanhorigheden en het bouwen van twee eengezinswoningen, in open bebouwing op het perceel gelegen Roth 28 en 30, afdeling 1 sectie A nrs. 47V, 47B2 en 47T.

32. 2022/20 -verbouwen open eengezinswoning - de heer Christophe Noben en mevrouw Lien Oliviers - Slijkstraat 3 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 04/04/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen open eengezinswoning op het perceel gelegen Slijkstraat 3, afdeling 3 sectie B nr. 194M.

33. bouwberoep: 2021-12: - Bogaerts Jan -Meenselstraat 127 (BIN) - verkavelen van gronden - advies college

34. bouwberoep: 2021-6: Steenveldstraat 20, 3210 Linden - verkavelen van gronden - advies college

35. 2021/348 -bouwen van een eengezinswoning - de heer Tom Lambrechts - Kwadeschuurstraat(LUB) 9 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 20/03/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een eengezinswoning op het perceel gelegen Kwadeschuurstraat 9, afdeling 1 sectie C nrs. 62D en 63E.

36. 2021/362 -vellen van een boom - Jelena Vanopdenbosch - Binkomstraat(LUB) 2 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 14/03/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een boom op het perceel Binkomstraat 2, 3210 Lubbeek, afdeling 1 sectie F nr. 24L.

37. 2021/354 -slopen van een bijgebouw (+100m²) - de heer Luc Mues - Dorpsstraat 56 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 07/03/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het slopen van een bijgebouw (+ 100m²) op het perceel gelegen Dorpsstraat 56 3210 Lubbeek, afdeling 1 sectie F nr. 410V4.

38. 2021/294 -verbouwen van de woning - mevrouw Kathleen Crabbe - Koetsiersweg 18 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 07/03/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een eengezinswoning op het perceel gelegen Koetsiersweg 18, afdeling 4 sectie A nr. 8B16.

874.2 Verkavelingsvergunning

39. 2021/16 - creëren van 1 bouwlot met een reeds bestaande halfopen eengezinswoning en 1 bouwlot voor een vrijstaande eengezinswoning. - de heer Bert Briffoz namens GRONDIG - Uilekot 5/A - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 04/03/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het verkavelen van één lot voor open bebouwing aan de Uilekot.

876 Handhaving Ruimtelijke ordening. Strafbepalingen (documentatie)

40. Bouwberoep 2021-8 : Dorpsstraat 55 - verzoek Provincie om advies college

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar standpunt omtrent de genomen weigeringsbeslissing van 6/12/2021.

PATRIMONIUM

575.04 Politie. Rooiplannen en rooilijnen

41. Fietspaden Herendaal - kennisname detailplannetjes grondinnames

Kennisname van de individuele grondinnameplannetjes noodzakelijk voor de aanleg van het fietspad langs de Herendaal.

42. Afpalingsplan Jachthuislaan - potentieel gevaarlijke boom op openbaar domein gemeente Lubbeek - te verwijderen door GIM

Kennisname van het afpalingsplan van de woning gelegen aan de Jachthuislaan te Linden (opgemaakt om de grens tussen het openbaar en privaat domein ter hoogte van deze woning te bepalen in functie van de vraag op wiens perceel een potentieel gevaarlijke boom zich bevindt). Die boom staat op openbaar domein. De dienst GIM gaat het nodige doen om deze boom te verwijderen.

43. Buurtweg 104 te Lubbeek - kennisname opmetingsplan landmeterskantoor Intertoppo

Kennisname van het plan van landmeterskantoor Intertoppo i.v.m. de bestaande toestand van voetweg 104 op een perceel langs de Grotendries. Dit plan zal met de aanpalende eigenaars besproken worden.

PERSONEELSDIENST

205.95 Sport. Sportraad

44. Sport : Aanstelling lesgever Tienersportdag op 3 maart 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt 1 lesgever aan in het kader van Socio-culturele activiteiten voor de tienersportdag op 3 maart 2022.

30 Personeel - algemeen

45. Personeelsformatie en organogram 2022/1 - gemeente en OCMW

Legt het voorstel voor personeelsformatie met advies van het management team voor aan het vakbondsoverleg en de gemeenteraad.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

46. Aanwerving administratief medewerker GIM cel ondersteuning Cv (C1-C3) in contractueel verband voor 30,4/38u/week bepaalde duur in een vervangingscontract - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum selectieproef

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de kandidaten zoals vermeld in de bijlage gevoegde excel bestand bij dit besluit, stelt de selectiecommissie samen en stelt de datum van de selectieproef vast.

47. Aanwerving jobstudenten buitenschoolse kinderopvang paasvakantie 2022 - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum sollicitatiegesprek

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de kandidaat en stelt de selectiecommissie samen.

569.8 Door het gemeentebestuur georganiseerde cursussen (informatica, genealogie, ...)

48. Burenbemiddeling - aanstelling vrijwilligers 2022

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om bemiddelaars aan te stellen voor het project burenbemiddeling met een vrijwilligersovereenkomst voor het jaar 2022.

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

49. Goedkeuren notulen college d.d. 21 februari 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 21 februari 2022 goed.

185.4 Intercommunale verenigingen

50. Ter kennisgeving: verslag Raad van Bestuur IGS Hofheide d.d. 19 januari 2022

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de Raad van Bestuur van IGS Hofheide d.d. 19 januari 2022.

580.15 Gemeentelijke Administratieve sancties (GAS)

51. GAS-boete: verbranden van afval

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de opgelegde GAS-boete van 80 euro.

VRIJE TIJDSINFRASTRUCTUUR

571.61 Sportterreinen en sportzalen

52. (GIM) Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden - Goedkeuring offerte meerwerken "Grondpotten voor korfbalpalen"

Er wordt goedkeuring verleend aan verrekening 8: Leveren en plaatsen grondpotten voor korfbalpalen van de opdracht "Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden" voor het totaal bedrag in meer van 3.000,00 euro (excl. btw) of 3.630,00 euro (incl. 21% btw).

De Algemeen directeur,

De Voorzitter - waarnemend,

Klaas Gutschoven

Hugo Simoens

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”