



## UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD ZITTING VAN 20 DECEMBER 2022

Aanwezig: Ellen Lammens, Voorzitter

Theo Francken, Burgemeester

Hugo Simoens, Davy Suffeleers, Tania Roskams, Geert Bovyn, An Wouters, Schepenen

Raf De Canck, Pieter Verheyden, Tom De Winter - Pieters, Jo Pierson, Liesbeth Smeyers, Rina Robben, Lim Vervueren, Pascale Alaerts, Ivan Vanderzeypen, Gilberte Muls, Walter Vangoidsenhoven, Jeroen Verbinnen, Benny Van Goethem, Piet Ritzen, Leden

Klaas Gutschoven, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Martine Adams, Marijke Gidts, Leden

Afwezig: Sarah Delanoeije, Raadslid

### **Linden - voetweg 28 - grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden - definitieve vaststelling**

Classificatiecode: 575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing

#### **Feiten en context**

##### **Historiek**

Voetweg 28 is opgenomen in de Atlas der Buurtwegen van Linden.

De gemeente Lubbeek werd gedagvaard door Dhr. Van Damme voor haar gevoerde beleid inzake trage wegen. Dit geschil resulteerde in een dadingsovereenkomst tussen de gemeente Lubbeek en Dhr. Van Damme. Deze dadingsovereenkomst werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 30 januari 2014. De gemeente Lubbeek engageerde zich om 6 trage wegen per jaar aan te pakken.

Voetweg 28 werd opgenomen in de dading met de heer Van Damme als te behandelen voetweg.

In samenwerking met de provincie Vlaams-Brabant werd een trage wegen actieplan opgemaakt. Dit plan werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 september 2018 en door de deputatie in zitting van 10 januari 2019.

Het trage wegen actieplan beoogt voor het hele grondgebied van de gemeente een planmatige en onderbouwde langetermijnvisie voor deze materie. Via de uitvoering van deze beleidsvisie kan antwoord geboden worden op het engagement dat aangegaan werd via de hoger vernoemde dadingsovereenkomst.

Voetweg 28 te Linden werd opgenomen in het trage wegen actieplan op de kaart categorie 1 (te behandelen voor 2025). In het trage wegen actieplan werd voorgesteld om voetweg 28 gedeeltelijk af te schaffen.

t-roeven in rustig groen

Het voorstel tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden werd getoetst aan de principes van artikel 3 en 4 van het decreet gemeentewegen.

Voetweg 28 loopt door privé eigendommen van de verkaveling in Hoog Linden. Bij het realiseren van deze verkaveling werden een aantal doorsteekwegjes voorzien. Deze doorsteekwegjes nemen gedeeltelijk de verbinding van voetweg 28 over.

De voetweg is echter nog wel aangeduid in de Atlas der buurtwegen van Linden. Het is noodzakelijk om zowel de juridische als de feitelijke toestand met elkaar in overeenstemming te brengen.

Landmeter Geert Menten voor landmeterskantoor Intertopo, Halensebaan 68B, 3290 Diest werd aangesteld voor het opmaak van het grafisch plan tot afschaffing van voetweg 28 te Linden.

Volgens de decretale bepalingen werd voor het apart schattingsverslag landmeter Winston Vaes voor landmeterskantoor Intertopo, Halensebaan 68B aangesteld.

Het plan en schattingsverslag werden samengevoegd tot een afschaffingsdossier voor gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 uit de Atlas der Buurtwegen van Linden.

Het afschaffingsdossier voor de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden werd principieel goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28 november 2018. Er werd een openbaar onderzoek gehouden van 20 december 2018 tot en met 18 januari 2019. Wegens het nieuw decreet gemeentewegen werd ervoor gekozen om het dossier opnieuw op te starten overeenkomstig de procedure gemeentewegen.

Het besluit van de gemeenteraad van 28 november 2018 in verband met de principiële goedkeuring van de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden wordt ingetrokken.

#### **Voorlopige vaststelling door de gemeenteraad**

Het grafisch plan i.v.m. de afschaffing van voetweg 28 te Linden werd voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 30 augustus 2022

#### **Advies/Openbaar onderzoek**

-Artikel 20§2 van het decreet houdende de gemeentewegen legt een openbaar onderzoek van 30 dagen en bekendmaking op, nadat het ontwerp van grafisch plan tot afschaffing van een gemeenteweg voorlopig werd vastgesteld door de gemeenteraad.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 8 september 2022 beslist om het openbaar onderzoek i.v.m. het grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden te organiseren van 19 september 2022 tot en met 24 oktober 2022.

Het PV van sluiting vermeldt volgend bezwaarschrift:

**Er werd geen bezwaar ingediend tegen de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden. Enkel een opmerking van de landmeter dat de titel van de gemeenteraadsbeslissing afschaffing van voetweg 28 te Linden vermeldt, dit moet gedeeltelijke afschaffing zijn.**

-Artikel 20§4 van het decreet houdende de gemeentewegen stelt dat de deputatie en het departement het gemeentebestuur binnen de termijn van het openbaar onderzoek een advies bezorgen over de overeenstemming van het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4.

Er werd vanwege de Deputatie en het Departement geen advies ontvangen, zodat overeenkomstig artikel 20§4, tweede alinea, aan de adviesvereiste mag worden voorbij gegaan.

Definitieve vaststelling door de gemeenteraad

**t<sub>r</sub>oeven in rustig groen** 

Artikel 20§5. De gemeenteraad stelt binnen de zestig dagen na het einde van het openbaar onderzoek het gemeentelijk grafisch plan definitief vast. Bij de definitieve vaststelling van het gemeentelijk grafisch plan kunnen ten opzichte van het voorlopig vastgestelde gemeentelijk grafisch plan alleen wijzigingen worden aangebracht die gebaseerd zijn op de bezwaren en opmerkingen die tijdens het openbaar onderzoek geformuleerd zijn, of eruit voortvloeien.

#### Beoordeling bezwaarschrift(en) en adviezen

#### ***Er werd geen bezwaarschrift ingediend.***

De principes en doelstellingen die dienaangaande in het decreet gemeentewegen worden opgeworpen (artikels 3 en 4), zijn gerespecteerd bij de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden.

Het oorspronkelijk grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden en bijhorend schattingsverslag worden voor definitieve goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

#### **Juridische gronden**

Het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 43, dat de bevoegdheden van de gemeenteraad vastlegt.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur

De wet op de buurtwegen van 10 april 1841 gewijzigd bij de wet van 20 mei 1863 en 9 augustus 1948. Deze wet is afgeschaft, maar de Atlassen der Buurtwegen werden als juridische basis behouden via artikel 85 van het decreet gemeentewegen.

Het besluit van de gemeenteraad van 30 april 2014 in verband met de goedkeuring van de dading met Van Damme

Het besluit van de gemeenteraad van 26 september 2018 in verband met de goedkeuring van het trage wegen actieplan.

De beslissing van de gemeenteraad van 28 november 2018 in verband de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden - principiële goedkeuring

Het besluit van de deputatie van 10 januari 2019 in verband met de goedkeuring van het trage wegen actieplan van de gemeente Lubbeek

Het gemeentedecreet van 3 mei 2019 van kracht sinds 1 september 2019. De procedure voor de wijziging van gemeentewegen wordt geschreven in afdeling 2 'procedurele bepalingen over gemeentelijke rooilijn plannen' – de artikels 16 tot 19. Het toetsingskader of de algemene doelstellingen ter beoordeling van het voornemen om gemeentewegen te wijzigen is opgenomen in artikels 3 en 4 van het decreet gemeentewegen.

Het besluit van de gemeenteraad van 30 augustus 2022 in verband met het grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden - voorlopige vaststelling

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 september 2022 in verband met het grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden - openbaar onderzoek van 19 september 2022 tot en met 24 oktober 2022

#### **Argumentatie**

Het trage wegen actieplan zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 26 september 2018 houdt een uitgebreid toetsingskader in. Daarenboven werd het plan van aanpak onderworpen aan een participatietraject zodat zowel aan de toenmalige adviesraden als aan de inwoners de kans tot inzage, bezwaar, advies en bijsturing werd gegeven. Het plan dan aanpak werd goedgekeurd en bekrachtigd door de deputatie.

**t<sub>r</sub>oeven in rustig groen** 

Het trage wegen actieplan heeft een zeer grote synergie, zonder te beweren dat het dit vervangt met wat het decreet gemeentewegen beschrijft in hoofdstuk 2 "gemeentelijk beleidskader en actieplannen". Het decreet gemeentewegen werd van kracht nadat de gemeente Lubbeek het trage wegen actieplan goedkeurde (26 september 2018).

Voor de realisatie van het trage wegen actieplan en het nakomen van de verplichtingen uit de dading is het wenselijk dat een aantal gemeentewegen worden afgeschaft/verplaatst omdat het tracé zoals opgenomen in de Atlas der Buurtwegen niet (meer) overeenstemt met de ligging van de voetweg op het terrein.

Voetwegen die geen potentieel hebben om aan de huidige en toekomstige zachte mobiliteit te voldoen, die al heel wat jaren fysiek verdwenen zijn, ongelukkig liggen en ook geen meerwaarde bieden, worden bij voorkeur officieel afgeschaft zodat er duidelijkheid en juridische zekerheid voor alle betrokkenen ontstaat.

De gemeenteraad is van oordeel dat dit toetsingskader een correcte leidraad is ter beoordeling van dit dossier, meer bepaald ter beoordeling van het beleidskader zoals bedoeld in hoofdstuk 2 van het decreet gemeentewegen.

Voetweg 28 te Linden is al geruime tijd in onbruik geraakt. De voetweg is niet zichtbaar en ook niet vrij toegankelijk op het terrein, zodat het publiek gebruik als openbare weg momenteel onmogelijk is

**Er werd geen bezwaar ingediend tijdens het openbaar onderzoek van 19 september 2022 tot en met 24 oktober 2022 i.v.m. het grafisch plan tot afschaffing van voetweg 28 te Linden, enkel een opmerking dat de gemeenteraadsbeslissing afschaffing van voetweg 28 te Linden vermeldt, dit moet gedeeltelijke afschaffing zijn.**

De principes en doelstellingen die dienaangaande in het decreet gemeentewegen worden opgeworpen (artikels 3 en 4), zijn gerespecteerd bij de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden.

Het grafisch plan i.v.m. de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden en het bijhorend schattingsverslag kan definitief vastgesteld worden.

### **Stemming**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

**Artikel 1.** Het ontwerp van grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden, opgesteld door Geert Menten, landmeter voor landmeterskantoor Intertopo, Halensebaan 68B, 3290 Diest, wordt definitief vastgesteld.

**Art. 2.** Akkoord te gaan om voetweg 28 te Linden gedeeltelijk af te schaffen zoals aangeduid op het definitief grafisch plan.

**Art. 3.** Het schattingsverslag ter bepaling van de meer- of minderwaarde bij de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden, opgesteld door landmeter Winston Vaes voor landmeterskantoor Intertopo, Halensebaan 68B, 3290 Diest wordt definitief vastgesteld.

t<sub>r</sub>oeven in rustig groen 

**Art. 4.** Tegen deze beslissing kan binnen een termijn van 30 dagen een administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse overheid, overeenkomstig art. 24 en art. 25 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

**Art. 5.** Het college te gelasten met de uitvoering van dit besluit overeenkomstig art. 22 en art. 23 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019, en behoudens administratief beroep, met de afhandeling van de gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 te Linden, overeenkomstig art. 28 en art. 29 van het aangehaalde decreet.

**Art. 6.** Op onderhavig besluit zijn de bepalingen van het algemeen bestuurlijk toezicht, opgenomen in het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen van toepassing.

**Bijlage(n):**

- 5363 (Linden voetweg nr. 28).pdf
- GR 26 september 2018 - actieplan trage wegen - goedkeuring.pdf
- GR 30 augustus 2020 - voetweg 28 - voorlopige vaststelling.pdf
- Grafisch plan tot gedeeltelijke afschaffing van voetweg 28 .pdf
- kaart voorgestelde acties.pdf
- kaart\_cat1.pdf
- kaart\_cat2.pdf
- kaart\_cat3.pdf
- kaart\_huidige\_toegankelijkheid.png
- SC 5 september 2022 - voetweg 28 - openbaar onderzoek.pdf
- Schattingsverslag voetweg 28 te Linden.pdf

Namens de gemeenteraad:

De Algemeen directeur,  
Klaas Gutschoven

De Voorzitter,  
Ellen Lammens

Voor éénsluidend afschrift,  
Lubbeek, 10 januari 2023

De Algemeen directeur,

De Voorzitter,

Klaas Gutschoven

Ellen Lammens

t<sub>r</sub>oeven in rustig groen 