INTERTOPO bv
Landmetersbureau

Halensebaan 68
B - 3290 Diest
Tel. 013 31 48 88

E-mail: info@intertopo.be
BTW BE 0568 985 271

STUDIE EN ONTWERP

Opgemaat opdrage meting door INTERTOPO bv.
Hg: Prof. DE WINTER, Landmeter-Expert bedelgd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven (LAN 241/06)
Hg: Geert MENTEN, Landmeter-Expert bedelgd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt (LAN 315)
met kantoren te Diest, Halensebaan 68
tel. 013/31 48 88
e-mail: info@intertopo.be

WIJZIGINGEN:	
Datum:	Aard:
7/08/2020	opmaak rooilijnplan
21/10/2022	toevoeging namen
2/09/2024	wijziging Natuurpunt-KUL-euven
15/04/2025	wijziging tabel schattingen

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT

GEMEENTE LUBBEEK (Pellenberg)

Afdeling 3

Rooilijnplan tot gedeeltelijke afschaffing, verplaatsing en versmalling van buurtweg nr.18

copyright:
Dit plan mag niet worden gekopieerd
noch deel uit dit plan mogen worden overgenomen
zonder de uitdrukkelijke toestemming van de auteur
bescherming van de auteur:
De kadastrale gegevens worden ten teken van inlichting vermeld
en vallen buiten de verantwoordelijheid van de auteur.

Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan ten gemeentelijke lei kolage
van het publiek werd toegelegd gedurende
het openbaar onderzoek van ..... tot .....

Namens het College van Burgemeester en Schepenen

Bij Bevel
De algemeen directeur, De Burgemeester,
Dhr. Klaas Gulschoven Dhr. Theo Francken

De Voorzitter
Dhr. Dany Sufflebeers

Voorlopige bemeesteling door de gemeenteraad
in zitting van:

Bij Bevel
De algemeen directeur, De Voorzitter
Dhr. Klaas Gulschoven Dhr. Geert Bonyn

Definitieve bemeesteling door de gemeenteraad
in zitting van:

Bij Bevel
De algemeen directeur, De Voorzitter
Dhr. Klaas Gulschoven Dhr. Geert Bonyn

Dossiernr: 4773 B18	Schaal: 1:500	Datum: 4/10/2024	Tek.: LK

Legende

- verkeerslichtpaal
- verkeersbord
- verkeerslichtpaal
- elektriciteitspaal
- verkeersbord
- signalisatiepaal
- post divers
- brandkraan bovengronds
- deksel brandkraan
- kabine of kast radio/tv
- kabine of kast elektriciteit
- kabine of kast telefoon
- straatlap water
- straatlap gas
- straatlap elektriciteit
- straatlap telefoon
- straatlamp divers
- inspectieput rond
- inspectieput DWA rond
- inspectieput RWA rond
- inspectieput riolsyst
- inspectieput DWA riolsyst
- inspectieput RWA riolsyst
- put riolsyst divers
- huisaansluiting onbekend
- huisaansluiting RWA
- huisaansluiting DWA
- straatluik
- bestaande grenspaal
- hoogtepunt
- loofboom
- boomstronk
- scharnierpunt afsluiting
- lichtpunt
- reflectorpaal
- paal divers

- haag
- haag onderbroken
- afsluiting draad
- afsluiting weide
- afsluiting beton
- afsluiting algemeen
- bovenkant gracht
- onderkant gracht
- as gracht
- rand water
- gebouw
- muur
- loodlijn
- cultuurgrens
- loofbosrand
- naaldbosrand
- bovenkant talud
- onderkant talud
- beton
- dolomiet
- betonstraatstenen
- asfalt
- tegels
- gras
- grasstalen
- kassetten

Buurtweg nr.18

- actuele ligging
- nieuwe ligging
- op te heffen wegdeel
- te behouden wegdeel
- nieuw wegdeel

Opmerkingen

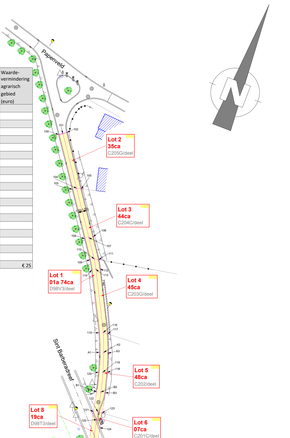
De grenzen mogen enkel gebruikt worden voor de opheffing en verplaatsing van buurtweg nr. 18

Tabel eigenaars

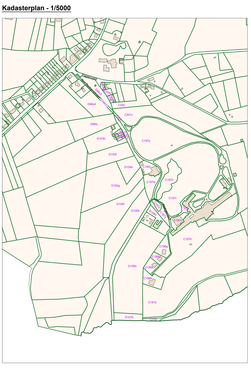
Zie bijlage

Tabel schattingen

Lotnr.	Kadastraal perceel	Oppervlakte perkgedeelte (m²)	Eenheidsprijs perkgedeelt (euro/m²)	Waarde-vermindering agrariërs gebied (euro)	Waarde-vermindering agrariërs gebied (euro)
23	Afdl.: 3 Sectie: D nr: 106H	6	€ 1,80	€ 11	
25	Afdl.: 3 Sectie: C nr: 137L	2	€ 1,80	€ 0	
26	Afdl.: 3 Sectie: C nr: 137L	300	€ 0,00	€ 0	
27	Afdl.: 3 Sectie: C nr: 137L	28	€ 0,00	€ 0	
28	Afdl.: 3 Sectie: C nr: 337Y	187	€ 1,80	€ 337	
29	Afdl.: 3 Sectie: D nr: 156N	231	€ 1,80	€ 416	
31	Afdl.: 3 Sectie: D nr: 106S	27	€ 1,80	€ 49	
33	Afdl.: 3 Sectie: D nr: 106S	11	€ 1,80	€ 20	
34	Afdl.: 3 Sectie: D nr: 106S	10	€ 0,00	€ 0	
35	Afdl.: 3 Sectie: D nr: 106S	10	€ 0,00	€ 0	
36	Afdl.: 3 Sectie: D nr: 106S	7	€ 0,00	€ 0	
37	Afdl.: 3 Sectie: D nr: 106S	7	€ 0,00	€ 0	
38	Afdl.: 3 Sectie: D nr: 106S	12	€ 1,80	€ 22	
39	Afdl.: 3 Sectie: D nr: 106S	215	€ 1,80	€ 387	
40	Afdl.: 3 Sectie: D nr: 107B	7	€ 1,80	€ 13	
45	Afdl.: 3 Sectie: C nr: 181B	34	€ 1,80	€ 61	
46	Afdl.: 3 Sectie: C nr: 188D	75	€ 1,80	€ 135	
47	Afdl.: 3 Sectie: C nr: 186K	75	€ 1,80	€ 135	
51	Afdl.: 3 Sectie: C nr: 188H	39	€ 1,80	€ 70	
52	Afdl.: 3 Sectie: C nr: 186G	89	€ 1,80	€ 160	
53	Afdl.: 3 Sectie: C nr: 188G	14	€ 1,80		€ 25



Kadasterplan - 1/5000



Coördinatenlijst

Lambert 72

Nr	X	Y
100	176884.472	153962.305
101	176883.790	153963.479
102	176882.109	153964.653
103	176878.015	153966.948
104	176853.954	153986.573
105	176835.899	153997.052
106	176819.263	154013.283
107	176815.004	154016.967
108	176813.004	154019.267
109	176814.250	153963.879
110	176819.029	153964.724
111	176821.349	153965.138
112	176822.807	153965.396
113	176822.957	153961.451
114	176820.268	153960.608
115	176820.204	153958.642
116	176820.801	153945.628
117	176821.000	153941.329
118	176808.098	153937.667
119	176808.128	153937.144
120	176808.445	153938.642
121	176845.189	153912.308
122	176844.000	153913.147
123	176844.400	153913.991
124	176844.801	153937.158
125	176854.449	153918.044
126	176847.298	153796.347
127	176846.000	153795.526
128	176844.000	153795.175
129	176846.711	153790.631
130	176850.262	153791.044
131	176851.760	153791.460
132	176853.259	153791.877
133	176856.758	153792.767
134	176857.238	153794.037
135	176873.003	153795.045
136	176873.050	153795.783
137	176873.096	153796.521
138	176873.189	153796.783
139	176873.335	153795.451
140	176873.474	153795.472
141	176873.605	153795.267
142	176875.349	153795.998
143	176875.349	153796.000
144	176881.003	153795.127
145	176882.000	153795.000
146	176883.000	153795.000
147	176884.000	153795.000
148	176885.000	153795.000
149	176886.000	153795.000