



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 28 MAART 2022

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

1. Grafconcessie columbarium Linden Col-25 (22/26)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

2. Grafconcessie Lubbeek GK-33 (22/25)

De grafconcessie wordt verleend voor 50 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

3. Grafconcessie Linden D-19 (22/27)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

4. Toelating geluidsoverlast - Zomerbar - elke vrijdag- en zaterdagavond in juli en augustus 2022 - Belevingscentrum Craywinkelhof Lubbeek

Het schepencollege verleent de toelating aan Belevingscentrum Craywinkelhof Lubbeek om een Zomerbar te organiseren elke vrijdag- en zaterdagavond in juli en augustus 2022.

5. Toelating geluidsoverlast - Truckshow en fuif - 9 en 10 juli 2022 - VZW Truck Show Lubbeek

Het schepencollege verleent de toelating aan VZW Truck Show Lubbeek voor de organisatie van een Truckshow en fuif op 9 en 10 juli 2022

646 Verenigingen en hun activiteiten

6. Herdenking - 8 mei 2022 - NSB Linden

Herdenking – 8 mei 2022 - NSB Linden: het college biedt de vereniging een bloemstuk aan en een afvaardiging van het college voor een toespraak tijdens de viering.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

7. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

8. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

9. Bezwaar belasting op leegstand - aanslagjaar 2019
Fiche: 8662 / Kohierartikel 2 / Bedrag: 5000,00 EUR

Bezwaar belasting op leegstand - aanslagjaar 2019 is ontvankelijk, doch ongegrond.

10. Bezwaar belasting op leegstand - aanslagjaar 2018
Fiche: 8662 / Kohierartikel 2 / Bedrag: 5000,00 EUR

Bezwaar belasting op leegstand - aanslagjaar 2018 is ontvankelijk, doch ongegrond.

11. Hoorzitting activeringsheffing aanslagjaar 2021
Fiche 310 / kohierartikel 181 / bedrag: 3200 EUR

Hoorzitting activeringsheffing aanslagjaar 2021 - bijkomende mail van belastingplichtige.

12. Bezwaar belasting op masten, pylonen en andere draagconstructies aanslagjaar 2021

13. Fiche 8425 / Kohierartikel 2 / Bedrag 3.500,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de belasting op masten, pylonen en andere draagconstructies, aanslagjaar 2021, wordt niet aanvaard.

484.061 Beroep bij de bestendige deputatie en het Hof van Beroep

14. Arrest dd.18 maart 2022 Hof van Beroep van Brussel - 6N Kamer - 2017/AF/254 in de zaak betreffende de activeringsheffing - aanslagjaar 2014

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van de advocaat van de gemeente en van het Arrest dd.18 maart 2022 van Hof van Beroep te Brussel - 6N Kamer - 2017/AF/254 in de zaak betreffende de activeringsheffing - aanslagjaar 2014 en beslist om advies in te winnen bij een advocaat van het Hof van Cassatie.

485.12 Toegestane subsidies en tegemoetkomingen. Staatssteunen

15. Gemeentelijke toelage aan ziekenzorgkernen (Samana): toekenning 2022

De gemeentelijke toelagen aan ziekenzorgkernen (Samana) voor 2022 worden goedgekeurd.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

473.0 Uitvoering van de begroting - algemeen

16. Aanvaarden factuur - Dringende interventie

Beslissing om de factuur voor prestaties van derden voor onderhoud en herstelling gebouwen te aanvaarden en betaalbaar te stellen.

571.61 Sportterreinen en sportzalen

17. Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden - Goedkeuring voorlopige oplevering

Er wordt goedkeuring verleend aan de voorlopige oplevering van de opdracht "Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden". De eerste helft van de borgtocht zal vrijgegeven worden.

573.3 Bossen

18. Problematiek Speelbossen: Kalvariebos - Minnezangbos - Geestbos

Beslissing om offertes op te vragen bij boomverzorgers die met een hoogtewerker de droge en loshangende takken weg kunnen nemen en een check-up kunnen uitvoeren op het huidige bomenbestand in het Minnezangbos, het Geestbos en het Kalvariebos met het doel de veiligheid in deze speelbossen weer te garanderen.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

19. Interleuven - 3.3 Taakondersteuning milieu - Projectfiche 2022 - Kwaliteitsonderzoek oppervlaktewater

Aanstelling van Interleuven voor het uitvoeren van chemische staalnames en analyses van het oppervlaktewater voor het dienstjaar 2022 in het kader van het afgesloten exclusiviteitscontract (3.3)

met InterLeuven 2020 - 2025 en overeenkomstig de bepalingen opgenomen in de Projectfiche Kwaliteitsonderzoek - Taakondersteuning Milieu.

8 Openbare werken en openbare diensten

20. Regionaal Landschap Noord-Hageland - Kennisgeving jaarverslag 2021

Er wordt kennis genomen van het jaarverslag 2021 van het Regionaal Landschap Noord-Hageland.

865 Dienst van de wegen

21. Aanbrengen van verkeerssignalisatie door beschildering van wegen - 2022-2023-2024 - Nazicht offertes en goedkeuring gunning dienstjaar 2022

Gunning van de basisopdracht van overheidsopdracht nr. 2022-020 "Aanbrengen van verkeerssignalisatie door beschildering van wegen - Dienstjaar 2022-2023-2024" aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde De Groote Gaston nv, Ambachtsweg 19-21 te 9820 Merelbeke. De twee verlengingen worden mogelijks gegund tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht.

22. Bollenberg - Herstellingswerken van nr. 1 tot en met nr. 31- Goedkeuring aanstelling Interleuven i.h.k.v. de samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening

Interleuven (Leuven) wordt aangesteld in het kader van exclusieve dienstverlening 1.1.(Ontwerp en opvolging van infrastructuurwerken) en 1.3. (Veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking bij infrastructuurwerken), voor de herstellingswerken aan de Bollenberg van aan nummer 1 tot aan nummer 31 (Oude Bollenberg).

23. Gemeentestraat en omgeving - Vernieuwen van de betondallen - Goedkeuring aanstelling Interleuven i.h.k.v. de samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening

Interleuven (Leuven) wordt aangesteld in het kader van exclusieve dienstverlening 1.1.(Ontwerp en opvolging van infrastructuurwerken) en 1.3. (Veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking bij infrastructuurwerken), voor herstellingswerken aan de Gemeentestraat, Pastorijstraat en Nachtegalenstraat.

24. Omvorming grasstrook Grotendries tot bloemenweide - Verslag na terreinbezoek

Beslissing om niet in te gaan op het voorstel om een grasstrook langs de Grotendries om te vormen tot bloemenweide, met de opdracht aan de technische dienst om een alternatieve oplossing voor te stellen in het kader van de biodiversiteit.

ICT

551.25 Kleuter- en lager onderwijs - Didactisch materieel en didactische hulpmiddelen

25. ICT - Kandidaatstelling toetreding tot de vzw DOKO.

Kandidaatstelling van gemeente Lubbeek inzake toetreding tot de vzw DOKO.

INTERNATIONALE SAMENWERKING

637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan

26. Afrika Filmfestival: 6 mei 2022

Het college van burgemeester en schepenen besluit een nieuwe editie van het Afrika Filmfestival te organiseren -in samenwerking met de GRIS- op vrijdag 6 mei 2022.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

27. Structureel overleg gemeente Lubbeek - AWV van 26 januari 2022 : verslag

Het college neemt kennis en keurt het verslag van het overleg met AWV goed.

28. Mobiliteits- en leefbaarheidsonderzoek: Project Straatvinken op 19 mei 2022 van 17u tot 18u: deelname.

De gemeente zal net als vorig jaar deelnemen aan het straatvinken project.

29. Bushalte Melkerij Sint-Bernard: Bushokje: verwijderen

Het college laat het bushokje "Melkerij" ophalen en stockeren op de terreinen van de gemeentelijke loods.

30. Projectaanvraag Ontwikkeling en inzet van een digital twin voor optimalisatie van de mobiliteit in Lubbeek : Positief advies Provincie: kennisname

31. Schrijven inwoner Roth: ivm petitie Vosken Verkeersveiligheid

Het college neemt kennis van het schrijven en het antwoord van de dienst Mobiliteit en bezorgd een antwoord.

879 Varia

32. Uitfasering CRAB en switch naar adressenregister: kennisname

Het college neemt kennis van het schrijven van Digitaal Vlaanderen betreffende het verdwijnen van CRAB.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

33. Aansluitingsmoment en voorbereiding lokale besturen - Vastgoed informatieplatform : kennisname

Het college neemt kennis van de planning voor het invoeren van het Vlaamse Vastgoedplatform en start een aantal voorbereidende werkzaamheden met het oog op de invoering ervan op 18/4/2023.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

34. 2021/342 -aanleggen van '21.067B Lubbeek: Verbindingsriolering Lubbeek Centrum fase 3 VG2 (SV + MV)' - kennisname besluit gewestelijke omgevingsambtenaar - WEIGERING

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing, genomen door de gewestelijke omgevingsambtenaar om de omgevingsvergunning voor het aanleggen van de verbindingsriolering Lubbeek Centrum fase 3 VG2 (SV + MV) te weigeren.

35. 2021/328 -afbreken en herbouwen van een eengezinswoning - de heer Nils VANDENREYKEN - Korte Herendaalstraat 2 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 31/03/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het afbreken en herbouwen van een eengezinswoning op Korte Herendaalstraat 2.

PATRIMONIUM

506.36 Huur en verhuur. Huurovereenkomst. Leasing. Beschrijving van de toestand van het perceel (voorkeurrecht, zie 971.103)

36. Huurovereenkomst "Maartje" - opzegging huurovereenkomst met ingang van 1 april 2022

Wegens renovatiewerken in het Rozenkransinstituut, Dorpsstraat 2, Lubbeek wordt de huurovereenkomst tussen de gemeente Lubbeek en kinderdagverblijf "Maartje" opgezegd. De opzegtermijn gaat in op 1 april 2022 en eindigt op 30 september 2022.

PERSONEELSDIENST

309 Andere rubrieken

37. Ontslag op vraag van de werknemster - dienst secretariaat

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontslag.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

38. Aanwerving technisch assistent GIM cel groen en wegen (D1-D3) in contractueel verband voor onbepaalde duur- afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum selectieproef

Het college gaat akkoord met de afsluiting van de kandidaturen, de samenstelling van de selectiecommissie en de vaststelling van de datum van de selectieproef.

39. Verlenging aanwerving administratief medewerker omgevingsvergunningen in contractueel verband voor 38/38u/week voor bepaalde duur.

Stelt betrokkene aan als administratief medewerker omgevingsvergunningen in contractueel verband voor 38/38u/week met ingang van 1 april 2022 tot en met 30 september 2022.

40. Aanwerving bibliothecaris (B4-B5) in contractueel verband voor 38/38u/week onbepaalde duur - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum selectieproef - aanvulling kandidatenlijst

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de kandidaten zoals vermeld in de bijlage gevoegde excel bestand bij dit besluit, stelt de selectiecommissie samen en stelt de datum van de selectieproef vast.

328.05 Storting en regularisaties

41. Toetreding tot OFP Prolocus -Pensioenfonds, tweede pensioenpijler voor contractuelen

Besluit de toetreding tot het OPF PROLOCUS voor te leggen aan de gemeenteraad

SECRETARIAAT

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)

42. Ter kennisgeving: verslag kerkraad Sint-Bernardus te Lubbeek van 23 februari 2022

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de kerkraad Sint-Bernardus te Lubbeek d.d. 23 februari 2022.

185.33 Secretariaat

43. Goedkeuren notulen college d.d. 21 maart 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 21 maart 2022 goed.

SPORT

650 Lichamelijke opvoeding - algemeen

44. Bekers - Jeugdturnooi 2022 -29 en 30 april en 1 mei 2022 - VK Linden

De aanvraag in te willigen van VK Linden om bekens te schenken voor Jeugdturnooi 2022 op 29 en 30 april en 1 mei 2022

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”