



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 21 OKTOBER 2024

BURGERZAKEN

53 Verkiezingszaken

1. Betaalbaar stellen factuur Remmicom - drukwerk verkiezingen

Het college van burgemeester en schepenen gaan akkoord met de betaling van de factuur voor de drukwerken voor de verkiezingen van 13 oktober 2024.

572.101 Bestemming

2. Verlenging grafconcessie Linden D-61 (24/54)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

6 Sociale activiteiten

3. Herdenking - Wapenstilstand - 11 november 2024 - Nationale Strijders- en Soldatenbond Binkom

Herdenking - Wapenstilstand - 11 november 2024 - Nationale Strijdersbond Binkom

Het college biedt de vereniging een bloemstuk aan, een afvaardiging van het college voor een toespraak tijdens de viering, gevolgd door een receptie met socio-culturele omkadering.

637.3 Geluidshinder

4. Evenement toelating met geluidsoverlast - Wandeltocht met fakkels - 16 november 2024 - Pellenberg Buurt

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Pellenberg Buurt om het evenement Wandeltocht met fakkels te organiseren op 16 november 2024.

FINANCIEN

4 Openbare financiën

5. Goedkeuring ontwerp van aanvullende conclusie belasting op leegstand - aanslagjaar 2020 - kohierart. 7

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontwerp van aanvullende conclusie in de zaak Gemeente Lubbeek t./ Roelants Eddy - aj 2020 - kohierart. 7

6. Goedkeuring van de ontwerpconclusie belasting leegstand - aanslagjaar 2021 - kohierart. 6

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ontwerpconclusie in de zaak Gemeente Lubbeek t./ Roelants Eddy - aj 2021 - kohierartikel 6.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

7. Aanrekeningen 2024

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

GBS ALGEMEEN

551 Kleuter- en lager onderwijs

8. Vacantverklaring wervingsambten in GBS De Stip Binkom, GBS de STip Linden en GBS SCHOOL3212 Pellenberg op basis van de personeelsformatie van 15 oktober 2024 met het oog op een vaste benoeming op 1 januari 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vacant opengestelde lestijden op basis van de personeelsformatie van 15 oktober 2024 van GBS de STip Binkom, GBS de STip Linden en GBS SCHOOL 3212 Pellenberg goed samen met de voorwaarden waaraan de kandidaten moeten voldoen en communiceert de beslissing aan de schoolbesturen van de scholengemeenschap Lubbeek, Bierbeek, Boutersem.

555 Deeltijds kunstonderwijs (DKO). Academies

9. STEM-academie schooljaar 2024-2025 - kampen paas - en zomervakantie

Het college van burgemeester en schepenen keurt de programmatie van Lubbeek-Lab voor het tweede semester van schooljaar 2024-2025 goed volgens de offertes van UCLL.

GBS BINKOM

551.21 Kleuter- en lager onderwijs - Organisatie van de klassen (gemengde klassen)

10. Capaciteitsbepaling GBS De STip Binkom - inschrijvingen schooljaar 2025-2026

Keurt de capaciteitsbepaling voor GBS De STip Binkom voor schooljaar 2025-2026 goed en legt de capaciteitsbepaling voor aan de gemeenteraad.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

11. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 1 - Ruwbouw - Goedkeuring verrekening 24A

Er wordt om verrekening 24A: Aanpassen metalen profielen tbv verdieping +1 van de opdracht "School Kasteel de Maurissens - perceel 1 en 2 - Perceel 1 (Ruwbouw-afbouw)" goed te keuren voor het totaal bedrag in meer van 8.374,00 euro (excl. btw) of 8.876,44 euro (incl. 6% btw).

HUISVESTING

6 Sociale activiteiten

12. Hartje Hageland - aankoop CS panden

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van het CS panden programma voor het bijhouden van de leegstandsinventarisatie in de gemeente Lubbeek.

JEUGD

646.4 Culturele en Jeugdverenigingen (chiro - KSA, enz.)

13. Gewone onderhoudskosten jeugdverenigingen 2024

De onderhoudskosten aangaande de verschillende jeugdwerkinitiatieven worden voor het werkingsjaar 2023-2024 goedgekeurd.

654 Grabbelpas

14. Annuleringen vakantiewerking 2024

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de deelnameprijzen voor afwezigheid terug te betalen aan de ouders die een schriftelijke aanvraag deden.

MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

15. Kennisgeving aanduiding van milieutoezichthouders vermeld in artikel 16 milieuhandavingsbesluit - Goedkeuring

637.212 Waterzuiveringsinfrastructuur (zie ook 851.3)

16. Aanstelling Interleuven i.h.k.v. de exclusieve dienstverlening voor controle IBA n.a.v. aanvraag van een vrijstelling van de heffing op de waterverontreiniging bij het gebruik van een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA) - Verslag en advies Interleuven

Er wordt beslist om op advies van Interleuven en op basis van een controleverslag het vereiste "attest van de burgemeester" voor het verkrijgen van een vrijstelling van heffing op afvalwater op te maken voor een privé-woning, gelegen Bredestraat 6 - 3210 Lubbeek en het ondertekende attest samen met de aanvraag van de inwoner over te maken aan de drinkwatermaatschappij De Watergroep via e-mail: vrijstellingentegemoetkoming@dewatergroep.be.

862 Begraafplaatsen - Groene ruimten

17. Voorstel hergebruik geruimde bladeren

Er wordt beslist om de aanvrager toelating te geven om de geruimde bladeren van openbaar domein - anders dan de wegen - op te halen aan de gemeentelijke werkplaats. Deze toelating geldt voor een jaar, waarna de samenwerking wordt geëvalueerd en desgevallend op aanvraag verlengd kan worden.

MOBILITEIT

581 Openbare veiligheid

18. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten van de Parijsstraat voor chapewerken een werkdag in de periode van 31/10/2024 tot 31/10/2024 ter hoogte van huisnummer 17.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

19. Tijdelijke verkeersregeling: Plaatsing kerststal op gedeelte parking Dorpskring van 5 december 2024 tem 9 januari 2025.

20. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten van de Parijsstraat voor aansluiting riolering van 17/10/2024 tot 31/10/2024 ter hoogte van huisnummer 3 tot 7.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

21. Tijdelijke verkeersregeling: Eenrichtingsverkeer Kleinstraat, Uilekot en Herendaal voor het aanleggen van nutsleidingen - nettransitie van 8/11/2024 tot 25/11/2024 max 2 weken

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

22. Tijdelijke verkeersregeling: Beurtelings verkeer met verkeerslichten op de Lindestraat tussen de kruispunten met Magerheidestraat en huisnummer 37G en Eenrichtingsverkeer in de Magerheidestraat voor het aanleggen van nutsleidingen Nettransitie - gedurende de werken in de periode van 11/11 tot max 28/11/2024

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

23. Tijdelijke verkeersregeling: Eenrichtingsverkeer Tempelstraat en Tempelberg voor het aanleggen van nutsleidingen - nettransitie - van 5/11/2024 tot 20/11/2024 max 2 weken.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

24. Tijdelijke verkeersregeling: Kermis Pellenberg van 23 oktober 2024 tem 29 oktober 2024.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen, signaleert deze aan de weggebruikers met de gepaste opschriften en verkeersborden en beteugelt overtredingen met politiestraffen.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

25. 2024/171 -Verbindingsriolering Malendriesstraat - Chris Vervliet namens Boutersem - Kalenberg 37 - ADVIES COLLEGE - uiterste beslissingsdatum voor adviesverlening 25/10/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert een gunstig advies af mbt de verbindingsriolering Malendriesstraat op grondgebied Boutersem/Lubbeek.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

26. 2024/162 -vellen van een boom - Tom Switters - Merelnest 2 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 23/11/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een boom op het perceel gelegen Merelnest 2, afdeling 4 sectie B nr. 94D2.

27. 2024/92 -bouwen van een eengezinswoning in gesloten bebouwing - de heer Maxim Laeveren en mevrouw Sarah Hemeleers - Kapelstraat 17A - plaatsbeschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Kapelstraat 17A en gaat enkel akkoord voor de vaststellingen gedaan op het openbaar domein.

28. 2024/112 -bouwen van een ééngesinswoning - de heer Hans Vanbuel en mevrouw Inge Luyten - Meenselstraat z.n. - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 28/10/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een ééngesinswoning op het perceel gelegen Meenselstraat z.n., afdeling 2 sectie B nr. 438B.

29. 2024/150 -uitbreiden van papierafvalverwerking - Guy Grammet namens GRAMMET NV - Ambachtenstraat 8 - GUNSTIG ADVIES

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies aan de deputatie voor het uitbreiden van papierafvalverwerking, op het perceel gelegen te Ambachtenstraat 8, afdeling 1 sectie B nr. 199K

30. 2024/123 -aanleggen van een bijkomende parkeerplaats - de heer Serhan Kaya - Uilekot 20 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 28/10/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van een bijkomende parkeerplaats op het perceel gelegen Uilekot 20, afdeling 1 sectie E nr. 95L2.

31. 2024/142 -bouwen van een tuinhuis - de heer David Wynants - Heide 47A - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 31/10/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een tuinhuis op het perceel gelegen Heide 47A, afdeling 1 sectie D nr. 300V3.

877.5 Informatie van de notarissen en anderen

32. Deling goed 2024-14 - Notaris Lenaerts - Perceel afdeling 2, sectie B, 226G

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

PATRIMONIUM

865.24 Trage wegen

33. Definitieve vaststelling van de straatnaamgeving verbindingswegje Geestbosstraat - Staatsbaan tot Amigopad te Lubbeek na sluiting openbaar onderzoek

Vaststellende dat er tot op heden 0 bezwaarschriften en/of opmerkingen werden ingediend, werd het proces-verbaal gesloten en kan de straatnaam definitief vastgesteld worden door de Gemeenteraad.

PERSONEELSDIENST

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

34. Ontslag op vraag van de werknemer - administratief medewerker dienst communicatie

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontslag.

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

35. Permanente vacantverklaring deeltijds (30,4u/38u) kinderbegeleid(st)er Combi-Job BKO (C1-C3) in contractueel verband voor bepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de permanente vacantverklaring.

36. Aanwerving van een voltijds administratief medewerker - communicatiedienst (C1-C3) in contractueel verband voor 38/38u/week voor bepaalde duur - verlenging.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verlenging aanstelling van de administratief medewerker dienst communicatie.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

37. Aanstelling 2 kandidaten Teambegeleiders BKO in deeltijds contractueel verband voor bepaalde duur - verlenging

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met de verlenging van de contracten teamleiders BKO.

474.261 Inkomende facturen

38. Goedkeuring factuur begrafenissen convent Edgard Meukens (vader van Marleen Meukens)

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de betaling van het factuur.

SECRETARIAAT

172.3 College van Burgemeester en Schepenen

39. Kennisname: planning commissie beleidsdomeinen + gemeenteraad 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de geplande vergaderdata voor 2025.

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)

40. Ter kennisname: verslag kerkraad Sint-Martinus Lubbeek d.d. 3 oktober 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van Sint-Martinus te Lubbeek d.d. 3 oktober 2024.

220.3 Delegaties (in het algemeen)

41. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - delegatie voor het goedkeuren van alle technische fiches, uitgezonderd de fiches over de visuele aspecten, aan de algemeen directeur.

Het college van burgemeester en schepenen delegeert de bevoegdheid om de technische fiches van het project "School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens", uitgezonderd de fiches over de visuele aspecten, goed te keuren aan de algemeen directeur.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

42. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 14 oktober 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 14 oktober 2024 goed.

SPORT

6 Sociale activiteiten

43. Betaalbaar stellen factuur - Rode Kruis Vlaanderen - Scholenveldloop

Gaat akkoord om de factuur van Rode Kruis Vlaanderen betaalbaar te stellen.

652 Sport en spel

44. Organisatie sport na school - schooljaar 2024-2025

Akkoord te gaan met de organisatie van de naschoolse sport voor het schooljaar 2024-2025 en de lessenreeks Futbalista.

653 Sport- en spelcentra

45. Gebruiksovereenkomst kunstgrasvelden - gebruik door derden

Akkoord te gaan met de gebruiksovereenkomst voor gebruik van de kunstgrasvelden zoals voorgesteld.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Voorzitter - waarnemend,
Hugo Simoens

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”