



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 14 NOVEMBER 2022

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

1. Grafconcessie Lubbeek H-199 (22/102)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

2. Grafconcessie Linden B-30 (22/103)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

3. Grafconcessie Lubbeek A-98 (22/104)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

4. Grafconcessie Lubbeek H-6 (22/105)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

5. Grafconcessie Linden A-101 (22/106)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

6. Grafconcessie Lubbeek H-10 (22/107)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

7. Grafconcessie Linden C-41 (22/108)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

8. Grafconcessie Linden A-167 (22/109)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

9. Grafconcessie Linden --6 (22/110)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

10. Grafconcessie urnegraaf Binkom U-10 (22/111)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

11. Grafconcessie Sint-Bernard B-17-3 (22/112)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

12. Grafconcessie Lubbeek A-72 (22/113)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

13. Grafconcessie Binkom A-91 (22/114)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

14. Grafconcessie Lubbeek H-201 (22/115)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

15. Toelating geluidsoverlast - Giverfuif - vrijdag 18 november 2022 - Scouts en gidsen Sint-Kwinten

Toelating te verlenen om de Giverfuif te organiseren op vrijdag 18 november 2022 aan Scouts en gidsen Sint-Kwinten.

ECONOMIE

205.99 Handel en nijverheid

16. Eindejaarsactie 2022 - Promotour provincie Vlaams-Brabant

Het college van burgemeester en schepenen besluit de promotour van de provincie Vlaams-Brabant in het kader van de eindejaarsactie 2022 te laten doorgaan op donderdag 22 december 2022 van 9u tot 12u, op de kleine parking bij de dorpskring.

FINANCIEN

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

17. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

18. Ontwerpconclusie belasting op Masten en Pylonen - aanslagjaar 2021/kohierartikel 2 - bedrag 3500 euro

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail en gaat akkoord met de ontwerpconclusie

861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning

19. Stichting Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen: Investeringsstoelagen renovatiewerken Ontmoetingscentrum Sint-Kwinten Linden - voorschot 3

Het bedrag van 27.825,16 EUR (factuur 2022/22187 van 16 september 2022 van CKWD bv), voor renovatiewerken aan het Ontmoetingscentrum Sint-Kwinten Linden, over te schrijven op het rekeningnummer van de Stichting Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

473 Uitvoering van de begroting

20. Leveren brandstoffen - Dienstjaar 2023 - Goedkeuring verslag van nazicht van offertes en gunning van de opdracht

Goedkeuring van het verslag van nazicht van de offertes van 4 november 2022 voor Perceel 1 (Leveren van stookolie), Perceel 2 (Leveren van diesel voor voertuigen), Perceel 3 (Leveren van dieselolie extra voor voertuigen (tractors)), opgesteld door de Dienst Gemeentelijke Infrastructuur en Milieubescherming en gunning van de opdracht "Leveren brandstoffen - Dienstjaar 2023" aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), voor de verschillende percelen.

484.161 Bossen en wouden

21. Gratis aanbod geboortebom geboortjaar 2021 - Vraag om uitstel - Overdracht naar bestelling actie 'Behaag je tuin' RLNH 2023

Akkoord om de geboortebom voor een kind geboren in 2021 uitzonderlijk opnieuw toe te voegen aan de geboortelijst voor de actie 'Behaag je tuin 2023' bij Regionaal Landschap Noord Hageland (RLNH), samen met de bestelling van de geboortebomen van het geboortjaar 2022.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

22. RLNH - Deelname samenaankoop plantgoed RLNH vzw 2022 en Geboortebomen geboortjaar 2021- dienstjaar 2022 - Resultaat bestellingen en goedkeuring factuur

Kennisname van

- het overzicht van de bestellingen in het kader van de actie 'Behaag je tuin 2022' van Regionaal Landschap Noord Hageland (RLNH)
- het overzicht van de bestelde geboortebomen (44 stuks) voor het geboortjaar 2021

en opdracht aan de financiële dienst om de betaling van de geboortebomen te vereffenen met het krediet ingeschreven op 2022/GBB/0119-00/6001000/Gemeente/CBS/IP-GEEN.

23. Subsidie Kleine Landschapselementen (KLE) - Goedkeuring

Goedkeuring van een subsidie-aanvraag voor het onderhoud van Kleine Landschapselementen.

24. Subsidie Kleine Landschapselementen (KLE) - Goedkeuring

Goedkeuring van een subsidie-aanvraag voor het onderhoud van Kleine Landschapselementen.

25. Hondenloopzone Gasthuisbos Pellenberg - Voorstel toegankelijkheidsregeling voor advies Agentschap Natuur & Bos (ANB)

Kennisname van het Ministerieel Besluit houdende goedkeuring van de toegankelijkheidsregeling voor het natuurdomein Groot Gasthuisbos, gelegen op het grondgebied van de gemeente Lubbeek; kennisname van het voorstel van toegankelijkheidsregeling voor de Hondenloopzone Gasthuisbos, en beslissing om dit voorstel van toegankelijkheidsregeling voor de Hondenloopzone Gasthuisbos, voor advies voor te leggen aan het Agentschap Natuur en Bos.

830 Water - algemeen

26. Stuw op domein de Pélichy (Molenbeek) - Aangepaste raming - Goedkeuring

Goedkeuring van de aangepaste raming, ontvangen op 10 november 2022, voor voor de aanleg van een regelbare waterstuw in het domein de Pélichy (Molenbeek), voor een totaal geraamd bedrag van 9.764,00 euro (excl.btw) of 11.814,44 euro (incl. 21% btw).

865 Dienst van de wegen

27. Fietspaden Houwaartstraat en Houwaartsebaan - Project 321.212 - Goedkeuring grondplannen, startnota en raming - Organisatie Projectstuurgroep (PSG)

Goedkeuring van de aangepaste grondplannen (BT en ontwerp), de draftversie van de startnota en de raming van de werken voor het project Fietspaden Houwaartstraat en Houwaartsebaan - Project 321.212., met de opdracht aan de ontwerper om een projectstuurgroep (PSG) te organiseren voor het project, met de opmerking dat de kleuren van het fietspad conform de regelgeving moeten worden aangebracht en dat ze op elkaar moeten afgestemd worden. Er mag geen zwart gebruikt worden voor het fietspad.

28. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Riolerings-en wegenisplannen - Typedwarsprofielen - Aanbestedingsdossier - Goedkeuring

Goedkeuring van de riolerings- en wegenisplannen en de typedwarsprofielen voor het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg, met opdracht aan de ontwerper om het aanbestedingsdossier op te starten.

INTERNATIONALE SAMENWERKING

637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan

29. Okra Trefpunt 55+ Binkom - filmvoorstelling 9 december 2022

Het college van burgemeester en schepenen besluit een subsidie internationale samenwerking voor noordacties toe te kennen aan Okra Trefpunt 55+ Binkom ten bedrage van 125,67 euro voor de filmvertoning die door zal gaan op 9 december 2022, na voorlegging van de financiële bewijsstukken.

MOBILITEIT

581 Openbare veiligheid

30. Tijdelijke verkeersregeling: Patriculier, Ganzendries 18 te Pellenberg, heraanleggen oprit (inclusief nieuwe keerwanden) tussen 16 november 2022 en 9 december 2022.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

31. Tijdelijke verkeersregeling: Verlenging standplaats smoutebollenkraam op Dorpskring Lubbeek dorp tem 31/01/2023 (begindatum : kermis vanaf 9/11/2022)

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de beperkingsmaatregelen, signaleert deze aan de weggebruikers met de gepaste opschriften en verkeersborden en beteugelt overtredingen met politiestrafpen.

32. Tijdelijke verkeersregeling: Bestaande enkelrichting van weg tussen zaal Libbeke en inrijrichting gemeentehuis wordt opgeheven door verzakking van riolering onder metalen deksel. Hierdoor worden ook de visgraad parkeermogelijkheden aan het gemeentehuis opgeheven.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

33. Tijdelijke verkeersregeling: Gasaansluiting via onderboring op 18/11/2022 door CB-Tech iov Fluvius ter hoogte van Dorpsstraat 21 te Lubbeek.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

34. Tijdelijke verkeersregeling: Herstelling 1 rijwegbetonplaat in Grotendries 13C, 4 dagen voorzien vanaf 15/11 tem 20/12/2022.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

637.402 Gemeentelijke inventaris van de risicogronden. Grondeninformatieregister (VI.) - Inventaris van de bodemtoestand (Bru.)

35. Perceel schrappen uit het grondeninformatieregister van OVAM als risicogrond - Witteveen - Drogenhof afdeling 1, sectie D, 289Z - Achiël Verhoeven

Het college van burgemeester en schepenen beslist om akkoord te gaan met de motivatie in de documentatie-bundel aangeleverd door Witteveen+BOS, namelijk dat het betreffende perceel gelegen te Drogenhof te Lubbeek, geen risicogrond meer is en mag worden geschrapt uit het grondeninformatieregister van OVAM.

874 Stedenbouwkundige vergunningen

36. 2022/5 -slopen van bestaande dubbelwoning met alle aanhorigheden en het bouwen van twee eengezinswoningen, in open bebouwing - Chris Holemans namens KWADRAAT NV - Roth 28 en 30 - plaatsbeschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan **Roth 28 en 30, afdeling 1 sectie A nrs. 47V, 47B2 en 47T.**

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

37. Bouwberoep 2022-82: Hubo Lubbeek - verzoek Provincie om advies college

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar standpunt omtrent de genomen omgevingsvergunning van 22/08/2022.

38. 2022/194 -heraanleggen van de voortuin + plaatsen trap - de heer Wannes Van Hoof - Meenselstraat 131 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 19/11/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het heraanleggen van de voortuin + plaatsen trap op het perceel gelegen Meenselstraat 131, afdeling 2 sectie A nr. 13M2.

874.2 Verkavelingsvergunning

39. 2022/21 - bijstellen van een verkaveling - wijziging perceelgrenzen - de heer Jan Bogaerts - Meenselstraat 10 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 17/01/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bijstellen van de verkaveling op het perceel gelegen Meenselstraat 10 afdeling 2 sectie B nr. 220L.

40. 2022/13 - bijstellen van een verkaveling: opsplitsen huidig lot in 2 loten - Koenraad Kockaerts namens STUDIEKANTOOR KOCKAERTS BVBA - Burchtlaan 19 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 18/11/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager, met betrekking tot de bijstelling van een verkaveling langsheen de Burchtlaan te Linden.

PATRIMONIUM

488.1 Patrimonium

41. Erfpachtovereenkomst politiekantoor - erfdienstbaarheid van 4 meter naar parking - aanstellen landmeter Jan Bogaerts om weg terug op te meten.

De breedte van de erfdienstbaarheid tussen de Gellenberg en de parking aan de zaal Libbeke, zoals die opgenomen werd in de akte erfpacht en getekend op het opmetingsplan van landmeter Jan Bogaerts stemt niet overeen met de huidige toestand op het perceel. Landmeter Jan Bogaerts, Ledigheid 14, 3210 Lubbeek wordt aangesteld om de plaatselijke toestand terug op te meten.

506.81 Concessie

42. Verlenging standplaats smoutebollenkraam op het Dorpsplein van Lubbeek voor de periode van 14 november 2022 tot en met 31 januari 2023

De eigenaar van de smoutebollenkraam van de novemberkermis 2022 krijgt een verlenging van haar standplaats op de parking van de Dorpskring te Lubbeek voor de periode van 15 november 2022 tot en met 31 december 2022.

43. Concessie openbaar domein - aanvraag plaatsing kerststal door parochie Sint-Martinus

Aan de parochieploeg Sint-Martinus wordt een concessie verleend voor het plaatsen van een kerststal op het dorpsplein te Lubbeek voor de periode van donderdag 8 december 2022 (opbouw van de kerststal) tot en met 12 januari 2023 (afbraak van de kerststal).

PERSONEELSDIENST

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

44. Aanwerving administratief medewerker financiën - onbepaalde duur - aanstelling

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een administratief medewerker financiën in contractueel verband voor 38/38u/week voor onbepaalde duur.

45. Aanwerving administratief medewerker financiën - onbepaalde duur - aanstelling

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een administratief medewerker financiën in contractueel verband voor 38/38u/week voor onbepaalde duur.

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

46. Aanstelling lesgever - onderhoudsgym 2022 - Linden

Het college van burgemeester en schepenen stelt een lesgever aan in het kader van tijdelijke tewerkstelling in het vrijwilligersstatuut voor de lessenreeks onderhoudsgym elke maandag van 17u00 tot 18u00, excl. feestdagen en schoolvakanties voor het jaar 2022.

332.42 Vorming

47. Vorming 2022 - Algemeen directeur - Congres 'zin en onzin van (verplichte) fusies'

Het college van burgemeester en schepenen wil ligt bovenstaande vormingsaanvraag in.

334 Tuchtregeling

48. Verslag van hoorzitting in het kader van procedure tuchtvervolging

Het college keurt het definitief verslag van hoorzitting goed en maakt het over aan betrokkene.

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

49. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 7 november 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 7 november 2022 goed.

185.4 Intercommunale verenigingen

50. Ter kennisname: verslagen Raad van Bestuur IGS Hofheide d.d. 6 juli 2022 en 24 augustus 2022

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de Raad van Bestuur van IGS Hofheide d.d. 6 juli en 24 augustus 2022 en gaat een gesprek aan met de aanstaande voorzitter van IGS Hofheide in het kader van een potentiële verlenging van de samenwerking.

VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN

205.252 Cultuur

51. Tour Elentrik

Het schepencollege gaat akkoord met de ontwerpen van Tour Elentrik.

De Algemeen directeur - waarnemend,

De Burgemeester,

Marijke Sué

Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”