



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 30 JANUARI 2023

### BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

734 Buitenschoolse kinderopvang (voor- en naschoolse opvang). Erkend initiatief voor buitenschoolse opvang (IBO)

#### 1. Integratie werking IBO - Grabbel

Het voorstel om de werking van de IBO, tijdens de duur van de Grabbel & Swap, in deze organisatie te integreren, wordt goedgekeurd.

### BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

#### 2. Verlenging grafconcessie Linden C-159 (23/10)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

#### 3. Verlenging grafconcessie Linden B-4 (23/11)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

### CULTUUR

642.7 Bruiloften. Jubilea. Honderdjarigen

#### 4. Organisatie viering jubilarissen 2023: zaterdag 1 april (januari-juni) & zaterdag 21 oktober 2023 (juli-december)

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de viering van de jubilarissen van 2023 en neemt de kosten ten laste.

### ECONOMIE

205.99 Handel en nijverheid

#### 5. Eindejaarsactie 2023: evenement bekendmaking winnaars

Het college van burgemeester en schepenen beslist een evenement te organiseren op woensdag 15 februari 2023 om de winnaars van de eindejaarsactie bekend te maken.

### FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

#### 6. Vorderingen 2023

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.21 Contracten, bestelbons

#### 7. Bestelaanvragen 2023

De ingediende bestelaanvragen worden goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

#### **8. Aanrekeningen 2022**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

#### **9. Aanrekeningen 2023**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.055 Dwangbevel. Dwangbeveldrager

#### **10. Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevelen - lijst college**

Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevelen - lijst college

### GBS BINKOM

551 Kleuter- en lager onderwijs

#### **11. Uitbreiding vaste benoeming Liesbeth Beddegenoodts - Kleuteronderwijzer - Uitbreiding vaste benoeming voor 14/24 kleuteronderwijzer lestijden op 1 januari 2023**

Het college kent de uitbreiding vaste benoeming in het ambt van kleuteronderwijzer toe 14/24 aan de belanghebbend in GBS De STip Binkom.

#### **12. Tijdelijke aanstelling ter vervanging - zorgcoördinator - Schooljaar 2022-2023 - GBS De STip Binkom**

Het college gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling ter vervanging voor 8/36 zorgcoördinator tot en met einde ziekteverlof en eventuele verlening aan GBS De STip Binkom.

551.21 Kleuter- en lager onderwijs - Organisatie van de klassen (gemengde klassen)

#### **13. Aanpassing tijdelijke aanstelling - Onderwijzer - 24/24 lestijden in vervangingsopdrachten - GBS De Stip Binkom - Schooljaar 2022-2023**

Het college stelt een onderwijzer tijdelijk aan in het ambt van onderwijzer aan GBS De STip Binkom van 1 januari 2023 tot en met 30 juni 2023 en dit voor 24/24 lestijden in vervangingsopdrachten.

### GBS PELLENBERG

551 Kleuter- en lager onderwijs

#### **14. Terbeschikkingstelling wegens persoonlijke aangelegenheden voorafgaand aan het pensioen (tbsvp)- 24/24 kleuteronderwijzer - Schooljaar 2022 - 2023**

Neemt kennis van de terbeschikkingstelling wegens persoonlijke aangelegenheden voorafgaand aan het pensioen (tbsvp) van de belanghebbende aan GBS SCHOOL3212.

#### **15. Aanpassing tijdelijke aanstelling kleuteronderwijzer - GBS SCHOOL3212 - Schooljaar 2022 - 2023**

Het college kent de tijdelijke aanstelling in het ambt van kleuteronderwijzer toe voor:

- 22/24 kleuteronderwijzer gereffecteerd ter vervanging van terbeschikkingstelling wegens persoonlijke aangelegenheden voorafgaand aan het pensioen (tbsvp) van tot en met 30 juni 2023
- 2/24 kleuteronderwijzer ter vervanging van bedreigd door beroepsziekte van 1 januari 2023 tot en met 10 januari 2023 met aansluitend het bevallingsverlof

#### **16. Aanpassing tijdelijke aanstelling - Kleuteronderwijzer - Schooljaar 2022-2023**

Het college gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzer ter vervanging voor 24/24 kleuteronderwijzer van 1 september 2022 tot en met 10 januari 2023 en voor 2/24 kleuteronderwijzer van 11 januari 2023 tot en met 30 juni 2023.

#### **17. Tijdelijke aanstelling ter vervanging - Kleuteronderwijzer - Schooljaar 2022-2023**

Het college gaat akkoord met de tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzer ter vervanging voor 24/24 kleuteronderwijzer.

**18. Goedkeuring factuur Cultuurcentrum De Borre**

Het college gaat akkoord met de betaling van het factuur 121430 van van cultuurcentrum De Borre.

**GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU**

*473 Uitvoering van de begroting*

**19. Aanvaarden factuur - Onderhoud gasinstallatie 'Feestzaal Santro'**

Beslissing om factuur 202300011 van 16 januari 2023, voor een bedrag van 355,00 euro (excl. btw) of 429,55 euro (incl. 21% btw), voor het onderhoud van een gasinstallatie in 'Feestzaal Santro', te aanvaarden en betaalbaar te stellen.

*484.161 Bossen en wouden*

**20. ANB - Publieke consultatie van het geactualiseerde natuurbeheerplan voor het natuurgebied Horenbos Lubbeek - Bekendmaking op website gemeente**

Beslissing om de publieke consultatie van het geactualiseerde natuurbeheerplan voor het natuurgebied Horenbos gelegen in Lubbeek te publiceren op de website van de gemeente voor een periode van 30 dagen, en dit van 30/01/2023 tem 02/03/2023.

**21. Ministerieel besluit houdende goedkeuring van de toegankelijkheidsregeling voor het natuurdomein Horenbos, gelegen op het grondgebied van de gemeente Lubbeek - Adviesvraag**

Beslissing om negatief advies te verlenen aan het Ministerieel besluit houdende goedkeuring van de toegankelijkheidsregeling voor het natuurdomein Horenbos, gelegen op het grondgebied van de gemeente Lubbeek voor de beide bospercelen welke deel uit maken van het natuurdomein Horenbos, gelegen tussen de Horenbosweg en de Kroonstraat daar de wandelweg op 3 plaatsen aangelegd wordt op privé eigendom gelegen in agrarisch gebied, zonder dat de eigenaars hier van op de hoogte gebracht werden.

*581.127 Bijzondere regels voor de dieren*

**22. Label 'Diervriendelijke gemeente' - Behoud van het label voor het dienstjaar 2023 - Kennisname**

Kennisname van het behoud van het label 'diervriendelijke gemeente' voor het dienstjaar 2023.

*637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)*

**23. Evaluatie doelgroepwerknemers werkjaar 2021 - Kennisname**

Kennisname van de mail van 13 december 2022 van Caplo, Team Coördinatie en Subsidies, Afdeling Partnerschappen met Besturen en Maatschappij, over de 'Evaluatie doelgroepwerknemers werkjaar 2021'.

*637.07 Duurzame ontwikkeling - Duurzame consumptie*

**24. Kennisneming resultaten participatietraject SECAP september-december 2022**

*637.6 Natuurbescherming*

**25. Natuurgebied De Spicht Natuurpunt Lubbeek - Vervanging houten vlonderpad in 2023 i.p.v. 2024**

Beslissing om:

- aan Natuurpunt een container ter beschikking te stellen voor de afbraak en opruiming van het oude vlonderpad in natuurgebied De Spicht en het afval van het materiaal langs de Molendries te laten afvoeren naar Ecowerf voor een geraamde kostprijs van 1000,00 euro te vereffenen met het krediet ingeschreven op de code 2023/GBB/0309-00/6030000/Gemeente/CBS/IP-Geen.
- het nodige krediet te voorzien bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 op de code 2023/GBB/0340-00/6640000/Gemeente/CBS/IP-01 voor het gemeentelijk aandeel van 26.000,00 euro ter vervanging van het houten vlonderpad in Natuurgebied De Spicht.

*830 Water - algemeen*

**26. De Watergroep - Aanvraag algemene toelating en jaarvergunning signalisatie voor grondwerken categorie 3 of dringende grondwerken op openbaar domein - Dienstjaar 2023 - Machtiging**

Machtiging aan De Watergroep, Vooruitgangstraat 189, 1030 Brussel, voor een algemene toelating en een jaarvergunning voor signalisatie voor grondwerken categorie 3 of dringende grondwerken op openbaar domein van de gemeente Lubbeek voor het dienstjaar 2023 en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017.

*851.2 Riolen (roosters)*

**27. Fluvius-project R/002625 - 2 DWA-Leiding Molendries/ Waaibergweg - Verrekening nr 2 - Afschrappen toplaag steenslagfundering en vervangen door schraal beton - Kennisname mailverkeer ontwerper - aannemer**

Kennisname van het mailverkeer tussen de ontwerper en de aannemer over verrekening nr 2 - 'Afschrappen toplaag steenslagfundering en vervangen door schraal beton' voor het Fluvius-project R/002625 - 2 DWA-Leiding Molendries/ Waaibergweg.

**28. Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek" - Werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie SWE3472-12 van 24 januari 2023 - Kennisname**

Kennisname van de e-mail van 24 januari 2023 van V.E.T.O. & Partners NV, Houtemstraat 25, 9860 Oosterzele, met als bijlage het werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie SWE3472-12 van 24 januari 2023 van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek".

**29. Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek" - Verslag werfvergadering nr. 10 van 17 januari 2023 - Goedkeuring**

Goedkeuring van het verslag van de werfvergadering nr. 10 van 17 januari 2023 van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek".

*861 Gebouwen en inrichtingen*

**30. GBS De Stip Binkom - Opdracht Interleuven aanstelling expert onderzoek stabiliteitsproblemen binnen 10-jarige aansprakelijkheid**

Opdracht aan Interleuven Ondersteunende Activiteiten om, in het kader van de overeenkomst exclusieve dienstverlening 2020-2025, een expert aan te stellen om een onderzoek te voeren naar mogelijke stabiliteitsproblemen in het schoolgebouw GBS De Stip Binkom en er uitsluitsel over te geven of de vastgestelde problemen binnen de 10-jarige aansprakelijkheid vallen.

*861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs*

**31. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 1 (Ruwbouw) - Aanvraag van erfgoedpremie voor de premie via oproep 2023 kastelen en voor de premie via oproep 2023 dakrestauraties - Indiening aanvraag en conceptdossier**

Beslissing om bij het Agentschap Onroerend Erfgoed Vlaanderen de aanvraag en het conceptdossier in te dienen voor de aanvraag van erfgoedpremies via oproep, voor het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 1 (Ruwbouw)', meer bepaald voor de premie via oproep kastelen en voor de premie via oproep dakrestauraties, op basis van de informatie aangeleverd door Studioroma cvba, Multiprofessionele architectenvereniging in de mails van 24 en 26 januari 2023.

**HUISVESTING**

*6 Sociale activiteiten*

**32. Hartje Hageland - onderzoek woningmarkt in kaart brengen - formuleren acties**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de door Hartje Hageland voorgestelde "acties betaalbaar & kwaliteitsvol wonen" bij deze collegebeslissing en met de toepassing ervan.

**MOBILITEIT**

*205.259 Mobiliteit en verkeerswezen*

**33. Toelating: Doortocht recreatieve fietstocht "13de Wijngaardbergtocht" van organisator KFC Rapide Wezemaal op 07/05/2023**

Er wordt een toelating verleend voor een doortocht op grondgebied Lubbeek van een fietstocht "13de Wijngaardbergtocht" op 9/7/2023.

**34. Toelating: Doortocht recreatieve fietstocht "Hagelandse Heuvels - zomereditie 27/08/2023**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de doortocht van fietstocht "Hagelandse Heuvels" op 27/08/2023

**35. Hoppin-punt Lubbeek Binkom: ontwerpplan : kennisname**

Het college neemt kennis van het ontwerpplan en formuleert enkele bemerkingen.

**36. Agenda Vervoerregioraad 9 februari 2023: kennisname agenda, goedkeuring verslag 21/12/22**

Het college neemt kennis van de agenda van de volgende vergadering het verslag van de vorige vergadering en van den nota's van De Lijn.

*581 Openbare veiligheid*

**37. Tijdelijke verkeersregeling: Herstelling watersliker iov Fluvius ter hoogte van Binkomstraat 72.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**38. Tijdelijke verkeersregeling: Wegafsluitingen tgv beheerswerken door IGO in Dellenhofweg, Prinsenbosweg en Konterstraat.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**39. Tijdelijke verkeersregeling: Telcom voert nutswerken uit ter hoogte van de Magere Heidestraat 4 op 8 en 9 februari 2023.**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

**OMGEVINGSVERGUNNINGEN**

*874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)*

**40. 2022/242 -vellen van 2 bomen - BERGEN B & D namens DR. IR. U. VANDEURZEN MANAGEMENT FIRM NV - Diestsesteenweg 31 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 10/02/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van twee bomen op het perceel gelegen Diestsesteenweg 31, afdeling 4 sectie C nrs. 81 en 90C.

**41. 2022/248 -plaatsen van een gevelreclame - Planet Interior namens BATOPIN NV - Gellenberg 6 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 10/02/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanbrengen van gevelreclame op het perceel gelegen Gellenberg 6, afdeling 1 sectie H nr. 138L.

**42. 2022/249 -vellen van bomen - Matthias Verhulst - Bovenstraat 6 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 10/02/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van bomen op het perceel gelegen Bovenstraat 6, afdeling 4 sectie B nr. 39N.

**43. 2022/217 -verbouwen van een woning - Nikki Cypers namens De Huismannen BVBA - Nachtegalenstraat 128 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 11/02/2023**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een woning op het perceel gelegen Nachtegalenstraat 128, afdeling 4 sectie C nr. 30F.

**PATRIMONIUM**

*506.37 Bruikleen en bewaargeving*

**44. Gebruiksovereenkomst parking voor plaatsing containerlokalen - goedkeuring**

De gebruiksovereenkomst voor de parking gelegen op de site eigendom van Z.ORG KU Leuven, gelegen aan de Binkomstraat 2, 3210 Lubbeek, gebruikt voor het tijdelijk plaatsen van klascontainers voor de organisatie van de buitenschoolse kinderopvang, wordt goedgekeurd. Deze gebruiksovereenkomst wordt afgesloten voor een periode van 12 maanden (verlengbaar met periodes van 12 maanden) en treedt retroactief in werking op 1 september 2022. De algemeen directeur en de burgemeester worden gemachtigd om deze gebruiksovereenkomst te ondertekenen.

**PERSONEELDIENST**

*310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure*

**45. Vacantverklaring beleidsmedewerker organisatieontwikkeling (B1-B3) in voltijds contractueel verband - onbepaalde duur**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart één voltijdse betrekking beleidsmedewerker organisatieontwikkeling (B1-B3) - voltijds (38/38) - contract onbepaalde duur vacant.

**46. Vacantverklaring deeltijds 27/38 uren per week combi-job begeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang/logistieke help(st)er en ondersteuner**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring.

*311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)*

**47. Vacantverklaring 1 medewerker lokale economie voor 19/38u/week in contractueel verband voor onbepaalde duur.**

Het college gaat akkoord om de functie van 1 medewerker lokale economie (C1-C3) voor 19/38u/week in contractueel verband voor onbepaalde duur vacant te verklaren.

*323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk*

**48. Aanstelling vrijwilliger - gemeentearchief**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vrijwilliger aan als hulp in het gemeentearchief voor een halve dag per week.

**49. Aanstelling vrijwilligers - busbegeleiding**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van de vrijwilligers.

**50. Aanstelling lesgever - onderhoudsgym 2023**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een lesgever aan in het kader van tijdelijke tewerkstelling in het vrijwilligersstatuut voor de lessenreeks onderhoudsgym elke maandag van 14u00 tot 15u00, excl. feestdagen en schoolvakanties voor het jaar 2023.

**51. Sport - Aanstelling lesgevers naschoolse sport 2023**

Het college van burgemeester en schepenen stelt vrijwilligers aan als tijdelijke lesgevers in het kader van tijdelijke tewerkstelling in het vrijwilligersstatuut voor de naschoolse sport voor 1 tot 2 dagen per week voor het jaar 2023 behalve tijdens schoolvakanties en feestdagen.

SECRETARIAAT

*185.33 Secretariaat*

**52. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 23 januari 2023**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 23 januari 2023 goed.

VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN

*205.30 Inspraak en participatie - algemeen*

**53. VTP - kandidaat stuurgroep**

De beslissing van het schepencollege van 29 november 2022 betreffende de aanvaarding van de 3 kandidaturen van het VTP wordt ingetrokken en vervangen door huidige beslissing.

VRIJE TIJDSINFRASTRUCTUUR

*571.61 Sportterreinen en sportzalen*

**54. (VT) Verlenging contract openen/ sluiten sporthal 2023**

Verlenging contract openen/ sluiten sporthal 2023

**55. (GIM) Vraagstelling FC Pellenberg betreffende hun gehuurde infrastructuur**

Vraagstelling FC Pellenberg betreffende hun gehuurde infrastructuur

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

*“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”*