



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 4 APRIL 2022

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

1. Toelating geluidsoverlast - Giversfuif - 23 april 2022 - Givers van Scouts Lubbeek

De toelating te verlenen aan Givers van Scouts Lubbeek om een fuif te organiseren te Binkomstraat 12a, 3210 Lubbeek op 23 april 2022.

861 Gebouwen en inrichtingen

2. Kerkfabriek Heilige Pieter Pellenberg – opening nieuwe parochiezaal - 29 april 2022

Het college van burgemeester en schepenen laat de kerkfabriek Heilige Pieter Pellenberg weten dat de organisatie van de opening van de nieuwe parochiezaal door de kerkfabriek zelf dient georganiseerd te worden. De gemeente voorziet in het ontwerp van de uitnodiging, het ontwerp en productie van de gedenkplaat en een bestelbon ten bedrage van maximum 1000 euro voor drank van de receptie voor de opening van de nieuwe parochiezaal.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

3. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.21 Contracten, bestelbons

4. Bestelaanvragen 2022

De ingediende bestelaanvragen worden goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

5. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

488.9 Diverse uitgaven

6. Uitgavenstaten Visa-kaart 26/12/2021 tot 25/03/2022: kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de uitgavenstaten van de Visa-kaart betreffende de transacties van 26 december 2021 tot 25 maart 2022.

GBS BINKOM

551.21 Kleuter- en lager onderwijs - Organisatie van de klassen (gemengde klassen)

7. Tijdelijke aanstelling bijzondere leermeester rooms-katholieke godsdienst - 6/24 lestijden - Schooljaar 2021-2022

Het college kent de tijdelijke aanstelling van 29 maart 2022 tot en met 30 juni 2022 in het ambt van bijzondere leermeester rooms-katholieke godsdienst toe en dit voor 6/24 lestijden in GBS De STip Binkom.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

8. Zwerfvuilactie Lubbeek 2022 - weekends van 19 en 20 maart en 26 en 27 maart 2022 - Resultaat ophalingen - Kennisname

Er wordt beslist om het resultaat van de ophalingen door de zwerfvuilvrijwilligers van Lubbeek in het kader van de zwerfvuilactie maart 2022 bekend te maken via de gemeentelijke mediakanalen.

8 Openbare werken en openbare diensten

9. Aanvraag bestuurderskaart voor de digitale tachograaf

Goedkeuring van de aanvraag voor de verlenging van een bestuurderskaart voor een personeelslid die deze nodig heeft voor de uitvoering van zijn job. De kosten worden ten laste genomen door de gemeente.

861.3 Gebouwen bestemd voor de eredienst en voor de rechterlijke macht

10. Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken - Verslag werfvergadering nr. 102 van 11 en 18 maart 2022 - Kennisname

Kennisname van het verslag nr. 102 van de werfvergaderingen van 11 en 18 maart 2022 over de restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken.

11. Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken - Verslag werfvergadering nr. 103 van 25 maart 2022 - Kennisname

Kennisname van het verslag nr. 103 van de werfvergadering van 25 maart 2022 over de restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken.

861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning

12. Renovatie jeugdhuis De Kluster - Verrekening 10 (muurbekleding met OSB) - Goedkeuring

Er wordt beslist om goedkeuring te verlenen aan verrekening 10: muurbekleding met OSB van de opdracht "Renovatie jeugdhuis de Kluster Pellenberg" voor het totaal bedrag in meer van 4.604,80 euro (incl. 21% btw) en aan de de termijnverlenging van 3 werkdagen.

13. Renovatie jeugdhuis De Kluster - Goedkeuring vorderingsstaat 5 (februari 2022)

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 5 opgemaakt door de aannemer voor de opdracht "Renovatie jeugdhuis de Kluster Pellenberg" voor een bedrag van 12.486,79 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 148.106,91 euro (incl. 21% btw). Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Agentschap Onroerend Erfgoed team regio Oost, Diestsepoort 6 bus 94 te 3000 Leuven. Dit deel bedraagt 5.745,27 euro (incl. 21% btw).

861.6 Gebouwen en eigendommen dienende tot sportieve manifestaties en openluchtwerken

14. Oude stortplaats Binkom - Voetbalterrein Binkom - Aanvang herstellingswerken begin juni 2022 - Kennisname

Kennisname van het mailverkeer van 30 en 31 maart 2022 tussen Ecowerf en de dienst GIM over de geplande aanvang begin juni 2022 van de herstellingswerken aan het terrein van het voetbalveld van FC Binkom.

ICT

281.6 Informatica - Hardware

15. ICT - Raamovereenkomst ICT-materiaal van VERA - Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de nieuwe raamovereenkomst IT-materiaal van VERA.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

16. Horizonstappers Midweekwandeling 2022 - 2 juni 2022 : toelating doortocht

Beslist toelating te verlenen aan Wandelclub Horizonstappers vzw uit Lubbeek tot het plaatsen van tijdelijke wegwijzers 'Midweekwandeling' op 2 juni 2022 op het grondgebied van de gemeente Lubbeek en dit onder de voorwaarden gesteld in het advies van de Politie van 30 maart 2022.

17. Aanvraag plaatsen bewegwijzering : VK Linden - onontvankelijk

Het college neemt kennis van de vraag tot het plaatsen van een wegwijzer op kruispunt N2-Wolvendreef. Deze aanvraag is onontvankelijk daar de gemeente geen wegbeheerder is van de N2.

581 Openbare veiligheid

18. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Heide Drogenhof van 11/4/2022 tot 15/04/2022 afbreken hoogspanningskabel omleiding via N3-Lubbeekstraat-Ganzendries-Kapelstraat-Lubbeekstraat-Bollenberg-Dorpskring-Dorpsstraat

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

19. Tijdelijke verkeersregeling: Buurtfeest afsluiten Hertswinkelstraat van 11/06/2022 10u00 tot 12/06/2022 12u00.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld op 11/6/2022 van 10u00 tot 22u00 in de Hertswinkelweg.

20. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Wolvendreef: demontage torenkraan op 13/4/2022 van 06u00 tot 18u00

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld op de Wolvendreef voor het afbreken van een torenkraan op 13 april 2022.

21. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Eikenstraat voor het opsporen van een lek in de persleiding: 5 werkdagen tussen 20/04/2022 en 27/04/2022

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor het afsluiten van de Eikenstraat voor het opsporen van een lek in de persleiding: 5 werkdagen tussen 20/04/2022 en 27/04/2022.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

5 Overheidshandelingen

22. Aankondiging openbaar onderzoek ontwerp- PAS en -plan - MER

23. Kennisname: van 19 april 2022 tot en met 17 juni 2022.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aankondiging van het openbaar onderzoek ontwerp van de programmatische aanpak stikstof (PAS) en plan van milieueffectenrapport (MER) van 19 april 2022 tot en met 17 juni 2022.

874 Stedenbouwkundige vergunningen

24. 2021/173 -bouwen van een alleenstaande eengezinswoning - de heer Stijn Huybrighs en de heer Sven Roosen - Fonteinstraat(PEL) 6 - plaatsbeschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Fonteinstraat(PEL) 6, afdeling 3 sectie B nr. 182N.

25. Bouwberoep: 2021-311: Kasteel van Linden - paviljoen kasteelvijver - Jos maes - Diestsesteenweg 31, 3210 Linden: advies college

In het kader van de beroepsprocedure en in toepassing van artikel 59 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning bevestigt het schepencollege haar standpunt en motivatie genomen in de beslissing van 25/01/2022 met betrekking tot de aanvraag voor het plaatsen van een houten paviljoen met terras aan de oevers van een kasteelvijver op het perceel gelegen Diestsesteenweg 31, afdeling 4 sectie C nr. 81.

26. Bouwberoep: 2021-309: Wingestraat 26A, 3211 Binkom:bouwen van een woning: advies college

In het kader van de beroepsprocedure en in toepassing van artikel 59 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning bevestigt het schepencollege haar standpunt en motivatie genomen in de beslissing van 25/01/2022 met betrekking tot de aanvraag voor het bouwen van een woning op het perceel gelegen Wingestraat 26A, afdeling 2 sectie A nr. 344F5.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

27. 2022/31 -afbreken van bestaande veranda en aanbouwen van nieuwe veranda - de heer Steven Claessens - Kapelstraat 33 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 26/04/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het afbreken van bestaande veranda en aanbouwen van nieuwe veranda op het perceel gelegen Kapelstraat 33, afdeling 3 sectie B nr. 284W2.

28. 2022/38 -vellen van coniferen - Johan Dewulf - Eikenstraat 10 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 03/05/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van coniferen op het perceel gelegen Eikenstraat 10, afdeling 4 sectie B nr. 112G.

29. 2022/45 -bouwen van een alleenstaande woning - mevrouw Mieke Claesen en de heer Stijn Huyghebaert - Wingestraat 26A - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 08/05/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een alleenstaande woning op het perceel gelegen Wingestraat 26A, 3211 Lubbeek, afdeling 2 sectie A nr.344F5.

30. 2022/6 -plaatsen van een tuinhuis - de heer Jos Maes - Jachthuislaan(LIN) - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 04/04/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het plaatsen van een tuinhuis op het perceel gelegen Jachthuislaan(LIN), afdeling 4 sectie A nr. 42L2.

874.2 Verkavelingsvergunning

31. 2021/18 - verkavelen in 2 loten voor half open bebouwing - de heer Jan Bogaerts - Oude Baan(LIN) 96 en 98 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 07/04/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het verkavelen van gronden (2 half open bebouwingen) langsheen de Oude Baan te Linden.

876 Handhaving Ruimtelijke ordening. Strafbepalingen (documentatie)

32. Bouwovertreding: Jachthoorn 2, 3210 Linden

Kennisname van het proces-verbaal van een bouwovertreding op Jachthoorn 2 te Linden.

33. Bouwovertreding: Meistraat 84, 3212 Pellenberg

Kennisname van het proces-verbaal van een bouwovertreding op Meistraat 84, 3210 Pellenberg.

34. Bouwovertreding: Gellenberg 76, 3210 Lubbeek

Kennisname van het proces-verbaal van bouwovertreding op Gellenberg 76, opgemaakt op 24/03/2022.

PATRIMONIUM

506.37 Bruikleen en bewaargeving

35. Bruikleenovereenkomst Z.org KU Leuven - kloostergebouw campus Lubbeek PVT Andreas, Binkomstraat 2, 3210 Lubbeek - opvang Oekraïense vluchtelingen

De bruikleenovereenkomst tussen Z.org KU Leuven, Herestraat 49, 3210 Lubbeek en de gemeente Lubbeek, voor het kloostergebouw op de campus Lubbeek PVT Andreas, Binkomstraat 2, 3210 Lubbeek, voor de opvang Oekraïense vluchtelingen, wordt goedgekeurd. Deze bruikleenovereenkomst wordt afgesloten voor een periode die eindigt op 30 september 2022.

575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing

36. Aanvraag afpaling grens openbaar - privaat domein aan de woning gelegen Aardebrug 32, 3212 Pellenberg

Landmeterskantoor Intertopo, Halensebaan 68b, 3290 Diest wordt aangesteld voor het afpalen van de grens tussen het privaat- openbaar domein ter hoogte van de woning Aardebrug 32, 3210 Pellenberg. Hun offerte hiervoor bedraagt 598,90 euro (inclusief BTW).

PERSONEELSDIENST

205.95 Sport. Sportraad

37. Bijkomende aanstelling lesgevers sportweek paasvakantie 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt bovenstaande monitoren bijkomend aan tijdens de sportweek paasvakantie 2022.

30 Personeel - algemeen

38. Afsluiten arbeidsongeval van 29/10/2021 - contractueel administratief medewerker GIM - cel ondersteuning

Het college gaat akkoord met de afsluiting van het arbeidsongeval.

39. Afsluiten arbeidsongeval van 26/08/2021 - contractueel administratief medewerker omgevingsvergunningen

Het college gaat akkoord met de afsluiting van het arbeidsongeval.

40. Afsluiten arbeidsongeval van 02/03/2021 - contractueel begeleidster buitenschoolse kinderopvang

Het college gaat akkoord met de afsluiting van het arbeidsongeval.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

41. Dienst buitenschoolse kinderopvang - aanvraag jobstudenten juli en augustus 2022

Het college gaat akkoord om een oproep te doen tot kandidaatstelling voor 2 voltijdse jobstudent(en) buitenschoolse kinderopvang tijdens de maanden juli en augustus.

42. Vacantverklaring - Coördinator opvangcentrum oorlogsvluchtelingen - contract bepaalde duur 6 maanden

De vacature wordt openbaar gemaakt.

43. Vacantverklaring Conciërge (vrijwilligers) opvangcentrum oorlogsvluchtelingen

Het college gaat akkoord met de vacantverklaring van conciërge (vrijwilligers) voor het opvangcentrum oorlogsvluchtelingen.

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

44. Zwerfvuilproject 2022 - aanstelling vrijwilligers

Het college gaat akkoord om vrijwilligers aan te stellen als vrijwilliger zonder toekenning van vergoeding om zwerfvuil op te ruimen vanaf 1 april 2022 tot en met 31 december 2022.

VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN

205.272 Openingsuren voor het publiek

45. Werken op afspraak - Vrijetijdsdiensten

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de loketwerking op afspraak permanent te behouden wat betreft de vrijetijdsdiensten sport, jeugd en cultuur en geeft opdracht om het dienstverleningsconcept 'werken op afspraak' uit te werken en de aankoop van een online afsprakenmodule voor te bereiden.

205.30 Inspraak en participatie - algemeen

46. Antwoord vrijetijdsplatform (VTP) - kerstboomverbrandingen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van het vrijetijdsplatform om samen met de verenigingen desgewenst een alternatief uit te werken voor de kerstboomverbrandingen.

De Algemeen directeur - waarnemend,

De Voorzitter - waarnemend,

Lidie Vansingel

Hugo Simoens

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”