



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN WOENSDAG 27 DECEMBER 2023

ARCHIEF

572.12 Kelders. Crypten. Graftekens. Columbarium. Strooiveld. Begraaving van de assen

1. Graven met lokaal historisch belang: aanvulling lijst

Het schepencollege voegt een grafteken op het kerkhof van Linden toe aan de lijst van graven met lokaal historisch belang.

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

571.72 Kribben. Kinderopvang

2. Reglement beoordelingscriteria voor advies van de gemeente Lubbeek in geval van uitbreidingsronde Agentschap Opgroeien

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het reglement beoordelingscriteria voor advies van de gemeente Lubbeek in geval van uitbreidingsronde Agentschap Opgroeien principieel goed te keuren en voor te leggen aan de gemeenteraad.

618.23 Sociaal tarief

3. Aanvraag sociaal tarief

Aanvraag sociaal tarief voor de periode van 20 december 2023 tot en met 19 december 2024.

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

4. Concessie naamplaatje Lubbeek

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

5. Verlenging grafconcessie columbarium Lubbeek Col-91 (23/95)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

6. Verlenging grafconcessie urnegrav Lubbeek U-2 (23/96)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

7. Verlenging grafconcessie Binkom A-20 (23/97)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

8. Verlenging grafconcessie Linden --1 (23/98)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

9. Verlenging grafconcessie Lubbeek H-33 (23/99)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

10. Verlenging grafconcessie urnegraaf Sint-Bernard U-7 (23/100)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

11. Verlenging grafconcessie columbarium Linden Col-3 (23/101)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

12. Vorderingen 2023

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

13. Aanrekeningen 2023

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

14. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2022 - kohierartikel 80 / bedrag 2.400,00 euro

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 80, voor een bedrag van 2.400,00 euro, wordt aanvaard.

15. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2022 - kohierartikel 106 / bedrag 1450,00 euro

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 106, voor een bedrag van 1450,00 euro, wordt NIET aanvaard.

16. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2022 - kohierartikel 251 / bedrag 700,00 euro

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 251, voor een bedrag van 700,00 euro, wordt NIET aanvaard.

GBS LINDEN

551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)

17. Tijdelijke aanstelling van een leermeester niet confessionele zedenleer - 6/24 lestijden - Schooljaar 2023-2024

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid in het ambt van leermeester niet confessionele zedenleer goed.

GBS PELLENBERG

551 Kleuter- en lager onderwijs

18. Goedkeuring factuur vzw Vicariaat onderwijs

Het college gaat akkoord met de betaling van het factuur 2023000367 van vzw Vicariaat Onderwijs..

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

484.161 Bossen en wouden

19. Bebossing Tafelbos: sponsor en plantactie: kennisgeving

8 Openbare werken en openbare diensten

20. Aquafin-Project 23.147 - Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat - Werfinspectieverslag 17 van 6 december 2023 - Kennisname

Kennisname van het werfinspectieverslag 17 van 6 december 2023 van het Aquafin-Project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat'.

803 Technische dienst (werkplaatsen, materialen, materieel, enz.)

21. Toetreding tot het raamcontract aangeaan door aankoopcentrale CREAT - Schoonmaak met tijdelijk poetspersoneel 2023

Er wordt beslist om toe te treden tot de raamovereenkomst "Schoonmaak met tijdelijk poetspersoneel - juni 2023". De ondertekende bestelsheet wordt in de CREAT-applicatie opgeladen. Deze beslissing wordt ter bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

830 Water - algemeen

22. De Watergroep - Aanleg waterleiding - Schubbeek - Lubbeek - Plan 03_000023629_P1 en Plan 03_000023629_P2 - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor de aanleg van waterleiding langs Schubbeek in Lubbeek, volgens plan 03_000023629_P1 en plan 03_000023629_P2, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt De Watergroep in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalatievergunning aan te vragen.

851.2 Riolen (roosters)

23. Fluvius-project R002625 Molendries-Waaibergweg - Lubbeek - Werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie SWE3472-22 van 11 december 2023 - Kennisname

Kennisname van het werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie SWE3472-22 van 11 december 2023 van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek".

24. Aquafin-project 23.149 - VBR Sint-Gertrudendries - Werfverslag nr. 07 van 6 december 2023 - Goedkeuring

Goedkeuring van het werfverslag nr. 07 van 6 december 2023 over het 'Aquafin-project 23.149 - VBR Sint-Gertrudendries'.

25. Fluvius-project R002625 Molendries-Waaibergweg - Lubbeek - Bisverslag werfvergadering nr. 29 van 5 december 2023 - Goedkeuring

Goedkeuring van het bisverslag van de werfvergadering nr. 29 van 5 december 2023 van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek".

26. Aquafin-project 23.149 - VBR Sint-Gertrudendries - Werfinspectieverslag nr. 09 van 6 december 2023 - Kennisname

Kennisname van het werfinspectieverslag nr. 09 van 6 december 2023 van het Aquafin-project 23.149 - VBR Sint-Gertrudendries.

27. Fluvius-project R/002625 - Molendries-Waaibergweg - Lubbeek - Goedkeuring vorderingsstaat 18 (periode juli 2023)

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 18, opgemaakt door de aannemer voor de opdracht Fluvius-project "Molendries-Waaibergweg" waarvan het gemeentelijk aandeel 55.931,54 euro (excl. btw en inclusief herziening) of 67.677,30 euro (incl. btw) bedraagt.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

28. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Werfverslag 19 van 13 december 2023 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag 19 van 13 december 2023 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

29. AGION - School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Subsidiedossier O.29545 - Aanvraag termijn verlengen principieel akkoord subsidiedossier - Goedkeuring

Kennisname van het mailverkeer vanwege OVSG (Brussel) en van AGION (Brussel) over het principieel akkoord aangaande het subsidiedossier voor de bouw van de nieuwe school in Pellenberg. Er is een principieel akkoord voor een schijf subsidies van € 2.200.000,00. Deze schijf vult de eerder vastgelegde middelen van € 907.413,40 aan. In een volgend stadium dient ook het gunningsdossier bij AGION ingediend te worden. Toewijzing aan de gekozen aannemer kan ten vroegste gebeuren indien het bestuur beschikt over de melding van het principieel akkoord door AGION én de ontvangstmelding door AGION van het ingezonden gunningsdossier.

865 Dienst van de wegen

30. Fluvius-project R/002628 - Lubbeek - Schubbeek - Goedkeuring verslag van nazicht en gunning

Goedkeuring van het aanbestedingsverslag voor het Fluvius-project R/002628 - Lubbeek - Schubbeek, opgesteld door de ontwerper en van de gunning van de opdracht aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder tegen het nagerekende totale inschrijvingsbedrag van 2.075.221,23 euro (excl. btw) of 2.184.459,20 euro (incl. btw), waarvan het gemeentelijk aandeel 520.180,80 euro (excl. btw) of 629.418,76 euro (incl. btw) bedraagt.

31. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Goedkeuring gunning

De opdracht "Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder, voor een totaal bedrag van 1.737.327,82 euro (excl. btw) of 1.900.176,81 (incl. btw), waarvan het gemeentelijk aandeel wegens 775.471,38 euro (excl. btw) of 938.320,37 euro (incl. btw) bedraagt. Inclusief het bijkomend bedrag van 113.789,56 euro dat uit het rioleringsinvesteringsfonds zal betaald worden, is het totale aandeel van de werken ten laste van de gemeente 889.260,94 euro (excl. btw) of 1.052.109,93 euro (incl. btw).

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

32. Lasten en voorwaarden bij de omgevingsvergunning vanaf 1/1/2024

Besluit tot eerste principiële goedkeuring door het schepencollege, van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake lasten bij de aflevering van een omgevingsvergunning.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

33. 2023/243 -afbreken van een woning en 3 nieuwbouwwoningen plaatsen - Ann Peeters namens ABRIC 2 NV - Dorpsstraat 16A - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 16/01/2024

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het afbreken van een woning en 3 nieuwbouwwoningen plaatsen op het perceel gelegen te Dorpsstraat 16A 3210 Lubbeek.

879.4 Verlaten bedrijfsruimten. Niet-uitgebate bedrijfsruimten (Brussel)

34. goedkeuring schrapping uit de inventaris voor leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimtes - Helstraat 27, 3211 Binkom

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de schrapping van het perceel Helstraat 27, 3211 Binkom (afd. 2 sec. B nr. 134N) uit de inventaris voor leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimtes.

PERSONEELSDIENST

30 Personeel - algemeen

35. Overdragen verlof 2023 naar 2024 - algemeen directeur

Het college gaat akkoord met de aanvraag voor overdracht verlof.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

36. Aanwerving van 1 deskundige onderwijs (B1-B3) voor bepaalde duur in contractueel verband - afsluiting kandidaturen

Het college gaat akkoord met de afsluiting van de kandidaturen.

37. Aanwerving van 1 expert organisatiebeheersing en intern risicobeheer (A1-A3) voor 38/38u/week in contractueel verband voor bepaalde duur - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum selectieproef

Het college gaat akkoord met de afsluiting van de kandidaturen, de samenstelling van de jury en de datum van de selectieproef.

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

38. Aanstelling vrijwilliger - gemeentearchief 2024

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vrijwilliger aan als hulp in het gemeentearchief voor een halve dag per week van 01 januari 2024 tot en met 31 december 2024.

474.261 Inkomende facturen

39. Goedkeuring factuur bloemstuk

Het college van burgemeester en schepenen keurt de betaling van de factuur goed.

SECRETARIAAT

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)

40. Ter kennisname: verslag kerkraad van 28 november 2023 + kerkbeleidsplan 2024 van Sint Kwinten Linden.

Het college neemt kennis van het verslag van de Kerkraad van 26 september 2023 van Sint Kwinten Linden.

205.36 Klachtenmanagement / ombudsdienst

41. Ter kennisname: dossier KLACHT2023.000823 tegen bevestiging Sint-Martinuskerk te Lubbeek

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de gouverneur van provincie Vlaams-Brabant en bezorgt de beslissing aan de gemeenteraad ter kennisname.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

42. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 18 december 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 18 december 2023 goed.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester,
Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”