



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN DINSDAG 14 JUNI 2022

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

1. Grafconcessie Lubbeek H-198 (22/45)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

2. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

3. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.03 Vestiging van de belasting en goedkeuring

4. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd reclaimedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021 / eerste semester - tweede kohier

Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier op het verspreiden van niet-geadresseerd reclaimedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten, eerste semester 2021 tweede kohier.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

5. Activeringsheffing aanslagjaar 2021

Bezwaar - fichennummer 11417 / kohierartikel 216 / bedrag 800,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels deel uitmakend van een goedgekeurde verkaveling, die voorkomt in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen in woongebied, aanslagjaar 2021, wordt aanvaard.

6. Kennisname verzoeningszittingen in het Hof van beroep te Brussel

Kennisname verzoekschrift Hof van beroep te Brussel.

GBS BINKOM

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

7. Affectatie in het ambt van zorgcoördinator voor 6/36 - Schooljaar 2021-2022

Het schoolbestuur keurt de affectatie van een personeelslid voor 6/36 uren in het ambt van zorgcoördinator van GBS De STip Binkom naar GBS De Stip Linden goed.

8. Affectatie in het ambt van administratief medewerker HOKT voor 3/36 - Schooljaar 2021-2022

Het schoolbestuur keurt de affectatie van een personeelslid voor 3/36 uren in het ambt van administratief medewerker HOKT van GBS De STip Binkom naar GBS De Stip Linden goed.

GBS LINDEN

551.341 Kleuter- en lager onderwijs - Prijsuitreiking

9. Receptie en diploma-uitreiking op 29 juni 2022 - derde kleuterklas en zesde leerjaar van GBS De STip Linden - Schooljaar 2021-2022

Het schoolbestuur geeft haar akkoord om op 29 juni 2022 de diploma-uitreiking voor de kleuters van de derde kleuterklas en de leerlingen van het 6de leerjaar van GBS de STip Linden te organiseren.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

813 Net. Leidingen. Kabels. Afgelegen wijken

10. Fluvius - Aankondiging van werken - Pellenberg - Zavelstraat - Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aankondiging van Fluvius, Aarschotsesteenweg 58, 3012 Wilsele, van werken aan de nutsvoorzieningen in de Zavelstraat, Pellenberg en stelt FLuvius ervan in kennis dat het bekomen van een jaarvergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalatievergunning aan te vragen.

830 Water - algemeen

11. Fluvius als aankoopcentrale voor het machinaal ruimen van baangrachten - Jaarlijks aantal km te ruimen baangrachten

Beslissing om jaarlijks 12 km van de 35.23 km open grachten die de gemeente heeft, machinaal te laten ruimen door Fluvius.

865 Dienst van de wegen

12. Aanbrengen verkeerssignalisatie door beschildering van wegen (Dienstjaar 2021) - Goedkeuring vorderingsstaat (aanbrengen pictogrammen fietsstraat)

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 2 van aannemer voor de opdracht "Aanbrengen verkeerssignalisatie door beschildering van wegen - Dienstjaar 2019-2020-2021 - Verlenging 2 (Aanbrengen verkeerssignalisatie door beschildering van wegen - Dienstjaar 2021 - pictogrammen fietsstraat)" voor een bedrag van 3.659,10 euro (excl. btw) of 4.427,51 euro (incl. 21% btw).

HUISVESTING

5 Overheidshandelingen

13. Beroep tegen de opname in het leegstandsregister Lindestraat 44, 3210 Lubbeek (dossier LS/2022/066) - gegrond

Het beroep ingediend door de zakelijk gerechtigden tegen de opname in het leegstandsregister betreffende de woning, gelegen Lindenstraat 44 te 3210 Lubbeek, wordt ontvankelijk en gegrond verklaard. De woning wordt geschrapt uit het leegstandsregister en dit vanaf de datum van de administratieve akte zijnde 16 maart 2022.

6 Sociale activiteiten

14. Beroep tegen de opname in het leegstandsregister Kerkweg 6, 3212 Lubbeek (dossier LS/2022/060) - ongegrond

Het beroep ingediend door de zakelijk gerechtigden tegen de opname in het leegstandsregister betreffende de woning, gelegen Kerkweg 6 te 3212 Lubbeek, wordt ontvankelijk en ongegrond

verklaard. De woning blijft opgenomen in het leegstandsregister en dit vanaf de datum van de administratieve akte zijnde 16 maart 2022.

15. Beroep tegen de opname in het leegstandsregister van de woning Tiensesteenweg 29, 3211 Lubbeek (dossier LS/2022/091) - ongegrond

Het beroep ingediend door de zakelijk gerechtigden tegen de opname in het leegstandsregister betreffende de woning, gelegen Tiensesteenweg 29 te 3211 Lubbeek, wordt ontvankelijk en ongegrond verklaard. De woning blijft opgenomen in het leegstandregister en dit vanaf de datum van de administratieve akte zijnde 16 maart 2022.

JEUGD

693 Buurtwerk. Wijkwerking

16. Toelating speelstraat Jan-Davidtsstraat in Linden

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de aanvraag tot het organiseren van een speelstraat in de Jan Davidtsstraat in Linden in te willigen op de hiernavolgende momenten:

- vrijdag 1 juli 2022 van 10u tot 21u tot zondag 3 juli 2022 van 10u tot 21u
- zaterdag 20 augustus 2022 van 10u tot 21u tot zondag 21 augustus 2022 van 10u tot 21u

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

17. Vraag burger: toegang appartementsgebouw Gemeentestraat 14

Er wordt kennis genomen van de vraag van een inwoner en er wordt een verkeerstechnisch verslag aan de politie gevraagd.

18. Vraag AWV: bespreking evaluatie dosering N2 Kessel-Lo

Het college neemt kennis van de vraag tot evaluatie, de mobiliteitsambtenaar af te vaardigen naar het overleg op een nog nader te bepalen datum.

19. Zomerbar KLJ Lubbeek 25 en 26 juni 2022 : toelating

Het college neemt kennis van en gaat akkoord met de organisatie van weekend van een zomerbar KLJ in het weekend van 25 en 26 juni.

20. Vervoersregio : voorbereidend document werkbank Regionaal mobiliteitsplan - synthesesnota

Kennis te nemen van het schrijven van de vervoersregio en het ontwerp van synthesesnota.

21. Doortocht fietstocht Landelijke Gilden Aarschot- Aarschotse Buitenband op grondgebied Lubbeek op zondag 31 Juli 2022: Toelating

Het college geeft toelating voor de doortocht fietstocht Landelijke Gilden Aarschot- Aarschotse Buitenband op grondgebied Lubbeek op zondag 31 Juli 2022.

22. Mobiliteitsplan Kessel-Lo : bespreking

Kennis te nemen van de plannen en te vragen om een bovenlokale impactstudie

581 Openbare veiligheid

23. Tijdelijke verkeersregeling: Nazomeren met Crescendo op zondag 4 september van 09u00 tot 19u00

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor: Nazomeren met Crescendo op 4 september van 09u00 tot 19u00

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

24. 2021/340 -afbreken van de bestaande woning /bijgebouwen en nieuwbouw van een eengezinswoning - de heer Pieter Roelants - Dorenweg 3 - plaatsbeschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan **Dorenweg 3, afdeling 1 sectie D nr. 167B.**

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

25. 2022/42 -herbouwen van woning en bijgebouw + vellen van bomen - de heer Jan Stas - Grotendries 17 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 22/06/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het herbouwen van woning en bijgebouw + vellen van bomen op de percelen gelegen Grotendries 17, afdeling 1 sectie H nrs. 237H, 237A, 237C, 238A, 241F, 241G, 243R, 243T, 250N, 252H en 256R.

26. 2021-309 - bouwen van een woning - Wingestraat - Huyghebaert-Claesen - kennisname besluit deputatie 19/05/2022 - voorwaardelijk vergund

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing, genomen door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant om de omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning langsheen de Wingestraat, voorwaardelijk te vergunnen.

27. 2022/80 -vellen van bomen - Wim Vanhoof - Patrijdsreef 4 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 08/07/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een boom op het perceel gelegen Patrijdsreef 4, afdeling 4 sectie A nr. 39T2.

28. 2022/112 -vellen van een boom - Bart Saverwyns - Kortrijkstraat 130 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 23/07/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van een boom op het perceel gelegen Kortrijkstraat 130, afdeling 4 sectie A nr. 14K3.

29. 2022/72 -wijzigen kantoorruimte naar appartement + nieuwe deuropening, automaat en reclamepaneel. - Sven Nys namens LANGERIK BVBA - Gemeentestraat 26 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 27/06/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het wijzigen kantoorruimte naar appartement + nieuwe deuropening, automaat en reclamepaneel op het perceel gelegen Gemeentestraat 26 3210 Lubbeek, afdeling 4 sectie B nr.309N2.

PATRIMONIUM

568.1 Bouwkundig erfgoed : monumenten en stads- en dorpsgezichten

30. Beschermingsdossier Kasteel de Maurissens

Het college neemt kennis van het schrijven van het Agentschap Onroerend Erfgoed m.b.t. het kasteel De Maurissens en brengt een voorwaardelijk positief advies uit over de voorlopige bescherming.

PERSONEELSDIENST

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

31. Aanwerving jobstudenten IBO - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum sollicitatiegesprek

32. Zomerschool: aanstelling leerkrachten en jobstudenten

Het college en burgemeester keurt de aanstelling goed van de leerkrachten en studenten, op voorwaarde dat er een uittreksel uit het strafregister en de nodige diploma's worden aangeleverd.

474.261 Inkomende facturen

33. Goedkeuring factuur begrafenissen PUES

Het college gaat akkoord met de betaling van de factuur.

551 Kleuter- en lager onderwijs

34. Dagorde ABOC 21 juni 2022

Het college gaat akkoord met de agenda van het Afzonderlijk Bijzonder Onderhandelingscomité (ABOC) op 21 juni 2022.

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

35. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 7 juni 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 7 juni 2022 goed.

185.4 Intercommunale verenigingen

36. IGO - Loonindexeringen en stijgende energieprijzen

Het college neemt kennis van de op handen zijnde prijsstijgingen van IGO div.

VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN

555 Deeltijds kunstonderwijs (DKO). Academies

37. Deeltijds kunstonderwijs - belevingswandeling

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met het voorstel van de Academie Regio Tienen, vestigingsplaats Lubbeek om in het Kalvariebos, volgens het bijgevoegde plan, een belevingswandeling te organiseren, dit om hun werking onder de aandacht te brengen.

VRIJE TIJDSINFRASTRUCTUUR

646 Verenigingen en hun activiteiten

38. Behandeling vaststellingen zaal Santro na verhuur Boerengatfuif 30 april 2022

Behandeling vaststellingen zaal Santro na verhuur zaterdag 30 april 2022 - inhouden waarborg

De Algemeen directeur,

De Voorzitter - waarnemend,

Klaas Gutschoven

Hugo Simoens

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”