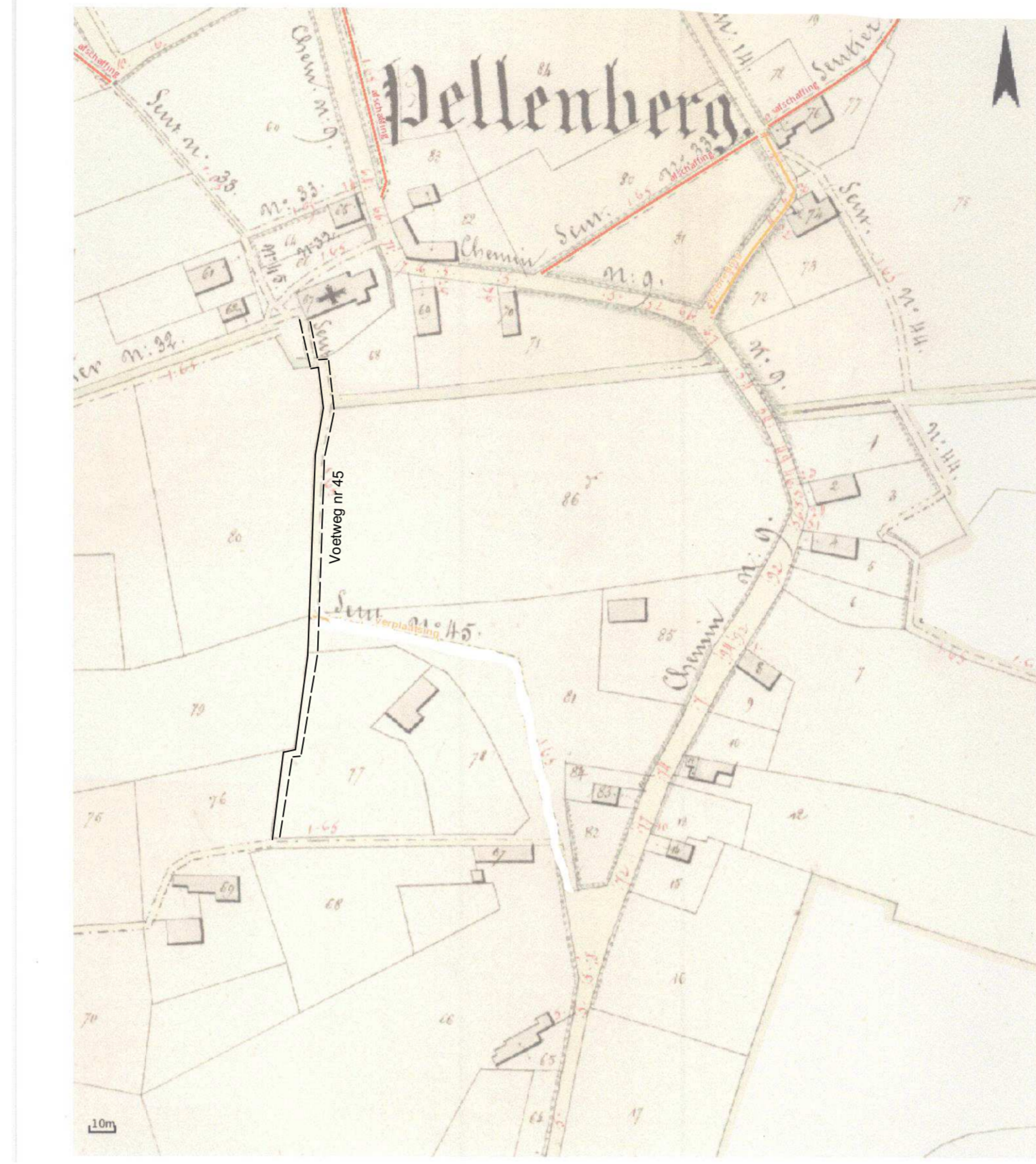


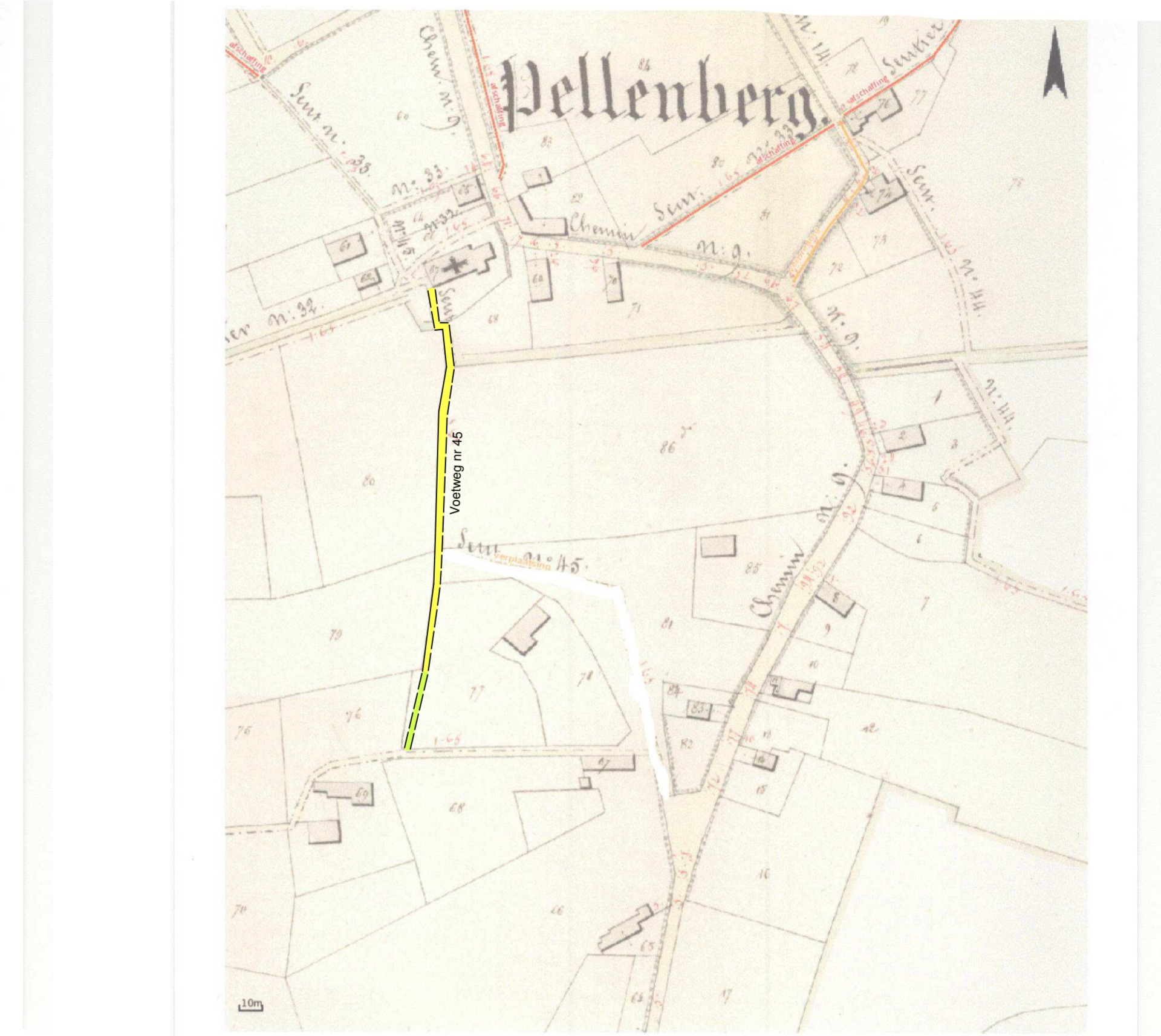


Lubbeek 3^aAfdeling, Sectie D, nrs. 30/x,36/c,40/x,51/g, 123/b.

Uittreksel kadasterplan Schaal:1/2500



Bestaande toestand



Toekomstige toestand Schaal:1/2500

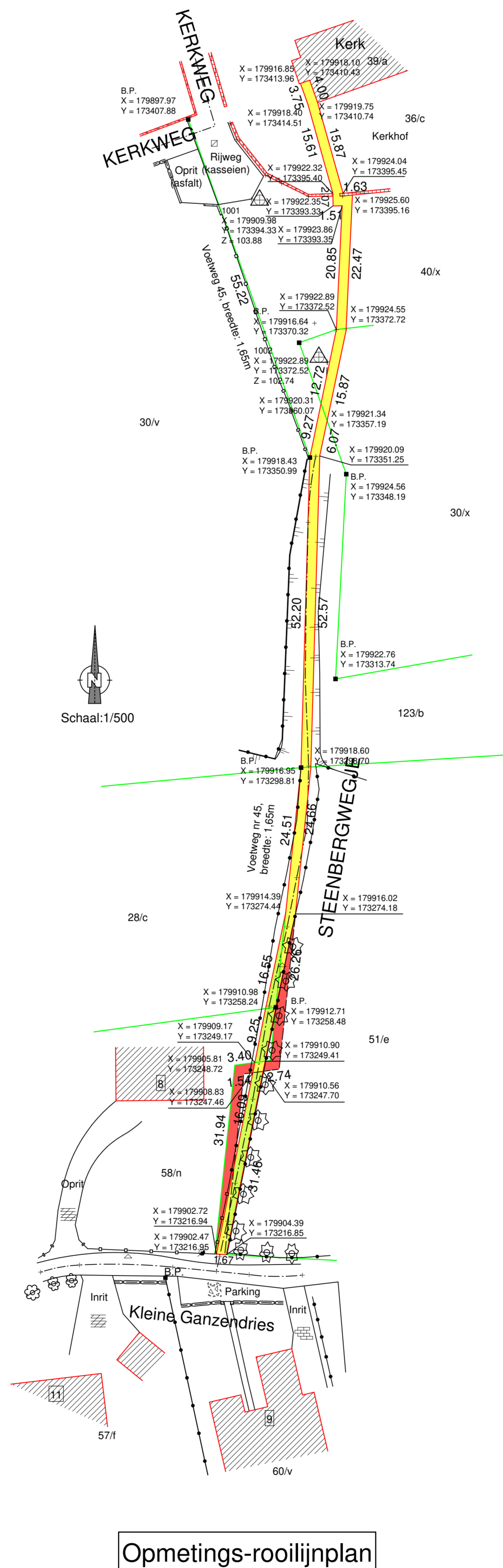
Uittreksel Atlas der buurtwegen detailplan nr 5

Raam ik de meerwaarde voor de delen van voetweg nr. 45 te 3210 LUBBEEK (PELLENBERG) als volgt:

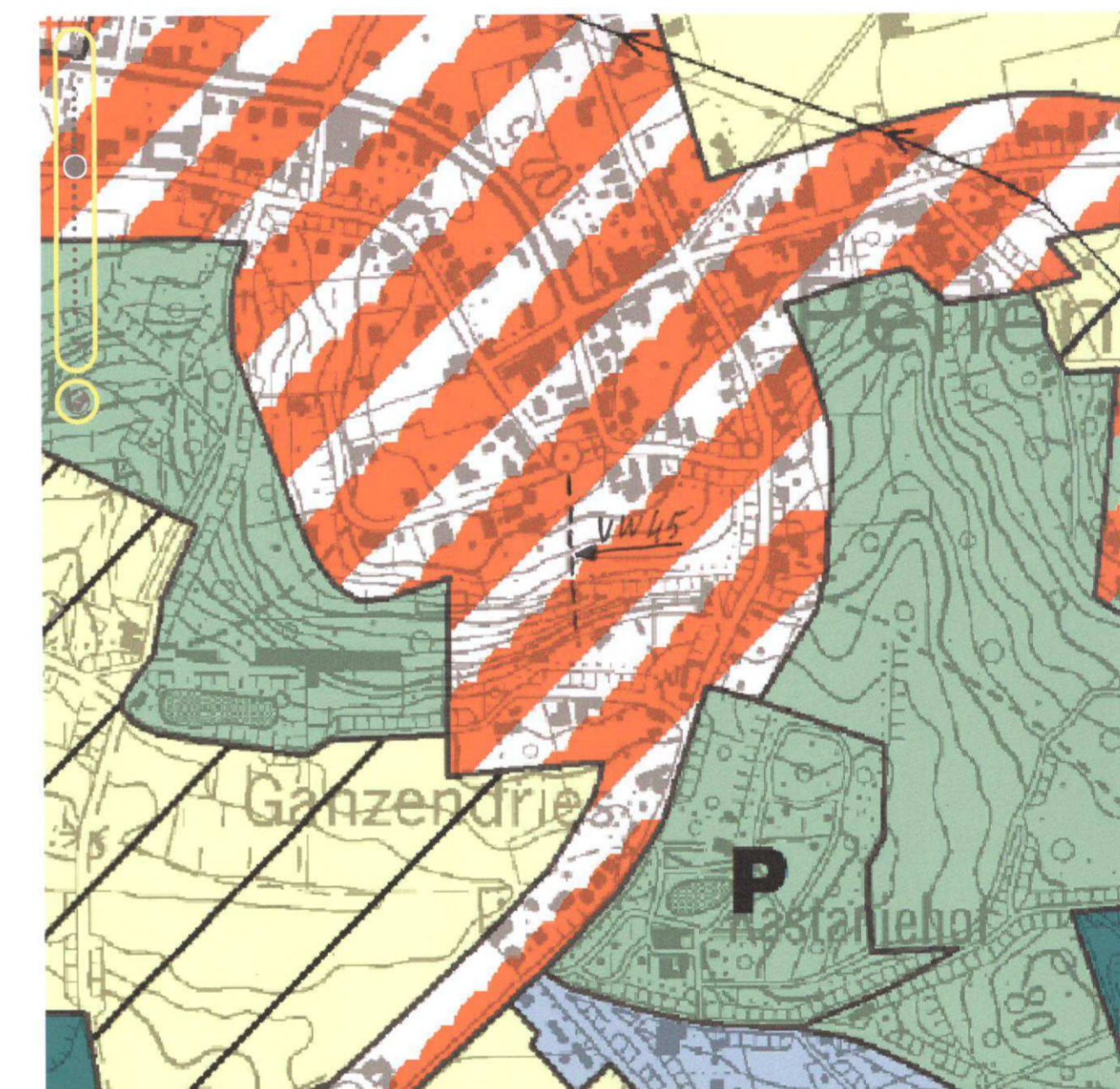
Perceel	Oppervlakte af te schaffen voetweg	Oppervlakte nieuwe ligging voetweg	Meerwaarde
D51e	77,40 m ²	39,30 m ²	Nihil Art. 29§2 waardeverminderingen en waardevermeerderingen ingevolge wijzigingen of verplaatsingen van een gemeenteweg op een goed van dezelfde eigenaar neutraliseren elkaar.

Raam ik de minwaarde voor de delen van voetweg nr. 45 te 3210 LUBBEEK (PELLENBERG) als volgt:

Perceel	Oppervlakte af te schaffen voetweg	Oppervlakte nieuwe ligging voetweg	Minwaarde
D28c	/	13,60 m ²	Nihil Gebruik van tracé gedurende een onafgebroken periode van 30 jaar.
D58n	/	15,30 m ²	Nihil Gebruik van tracé gedurende een onafgebroken periode van 30 jaar.



Opmetings-rooilijnplan



Uittreksel Gewestplan Schaal:1/5.000



Uittreksel Stafkaart Schaal:1/10.000

Provincie Vlaams-Brabant
GEMEENTE LUBBEEK
deelgemeente PELLENBERG

ROOILIJNPLAN - GEDEELTELIJKE
VERPLAATSING VAN VOETWEG NR 45
T.H.V. KERKWEG EN KLEINE GANZEDRIES

Plan opgemaakt door:
Landmeter J. Bogaerts,
Ledigheid 34,
3210 Lubbeek
Datum: 02-04-2015
Dss: 47, 15
Gewijzigd: 17-08-2015, 25-09-2018,
17-12-2018, 24-08-2023, 31-07-2024

Plan geveerd om gevoegd te worden
bij het raadsbesluit i.v.m.
"gedeeltelijke verplaatsing".
Principiële goedkeuring gemeenteraad.
Voorzitter: mevr. Ellen Lammens

De algemeen directeur:
dhr. Klaas Gutshoven

Principiële goedkeuring gemeenteraad.
Voorzitter: mevr. Ellen Lammens

De algemeen directeur:
dhr. Klaas Gutshoven

Bevestiging van openbaar onderzoek op
gemeentehuis Lubbeek ter inzage publiek
vantot.....
Voorzitter: mevr. Ellen Lammens

Algemeen directeur: Dhr. Klaas Gutshoven

Legende symbolen:
draadafsluiting weide
lage beplantingen of routen palen
draadafsluiting
perceelsgrens met grenspaal
gebouwen, vaste constructies
rooilijn voetwegen

Legende:
Op te heffen gedeelte buurtweg
Nieuw gedeelte buurtweg
Bestaande gedeelte buurtweg

OPPERVLAKTEN
Ophellen van voetweggedeelten 45:
Perceelnr 51e: 77,40 m²
Nieuw op te richten voetweggedeelten 45:
Perceelnr 28c: 13,60 m²
Perceelnr 51e: 39,30 m²
Perceelnr 58n: 15,30 m²