



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 6 NOVEMBER 2023

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

1. Concessie naamplaatje Lubbeek

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

2. Verlenging concessie naamplaatje Lubbeek

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

3. Verlenging concessie naamplaatje Linden

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

4. Verlenging grafconcessie Lubbeek G-590 (23/62)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

5. Verlenging grafconcessie Lubbeek H-28 (23/63)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

6. Verlenging grafconcessie Linden A-97 (23/64)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

7. Verlenging concessie naamplaatje Linden

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

8. Grafconcessie Lubbeek A-25 (23/65)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

9. Grafconcessie Linden D-128 (23/66)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

10. Verlenging grafconcessie Lubbeek H-20 (23/67)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

11. Verlenging grafconcessie Sint-Bernard A-2-3 (23/68)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

12. Verlenging concessie naamplaatje Linden

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

13. Verlenging grafconcessie Linden A-87 (23/69)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

14. Verlenging grafconcessie Sint-Bernard A-22-7 (23/70)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

15. Verlenging grafconcessie Lubbeek F-523 (23/71)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

16. Verlenging grafconcessie columbarium Lubbeek Col-55 (23/72)

De grafconcessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

17. Verlenging grafconcessie Linden C-77 (23/73)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

18. Verlenging concessie naamplaatje Sint-Bernard

De concessie wordt verleend voor 10 jaar op de begraafplaats voor het plaatsen van een naamplaatje.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

19. Toelating geluidsoverlast - Sint-Maartensvuur - 10 november en 18 november 2023 - 11.11.11 Groep Lubbeek

Toelating te verlenen voor Sint-Maartensvuur en Pellenberg Buurt op 10 november 2023 en 18 november 2023 aan 11.11.11 Lubbeek

642.1 Feesten en recepties op het gemeentehuis

20. Nieuwjaarsdrink bevolking

Het schepencollege beslist om de nieuwjaarsreceptie voor de bevolking te laten plaatsvinden op 21 januari 2024 van 14.00 tot 16.00 u.

646 Verenigingen en hun activiteiten

21. Herdenking - Wapenstilstand - 11 november 2023 - OW Pellenberg : bijkomend budget 200 euro

Herdenking - Wapenstilstand - 11 november 2023 - O.W. Pellenberg : het college gaat de vereniging nog 200 euro storten voor de socio-culturele omkadering, in navolging van de andere NSB-kringen die dit budget ook krijgen.

ECONOMIE

484.661 Kleinhandelsmarkten

22. Organisatie kerstmarkt - december 2023

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de firma Polyevents aan te stellen voor de organisatie van de kerstmarkt in december 2023.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

23. Vorderingen 2023

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

24. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2022 - kohierartikel 173 / bedrag 3000,00 euro

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 173, voor een bedrag van 3000,00 euro, wordt NIET aanvaard.

25. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2022 - kohierartikel 152 / bedrag 1750,00 euro

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 152, voor een bedrag van 1750,00 euro, wordt NIET aanvaard.

26. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2022 - kohierartikel 102 / bedrag 2850,00 euro

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 102, voor een bedrag van 2850,00 euro, wordt NIET aanvaard.

27. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2022 - kohierartikel 113 / bedrag 1250,00 euro

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 113, voor een bedrag van 1250,00 euro, wordt NIET aanvaard.

28. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2022 - kohierartikel 245 / bedrag 2400,00 euro

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 245, voor een bedrag van 2400,00 euro, wordt NIET aanvaard.

29. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2022 - kohierartikel 164 / bedrag 1050,00 euro

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 164, voor een bedrag van 1050,00 euro, wordt NIET aanvaard.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

571.92 Dierenasiel

30. De Zorghoeve vzw - Werkingsverslag en notulen 2022 algemene vergadering 1 juni 2023 - Kennisname

Kennisname van het werkingsverslag 2022 en de notulen 2022 van de algemene vergadering van 1 juni 2023 van dierenasiel De Zorghoeve vzw.

581.127 Bijzondere regels voor de dieren

31. Label Diervriendelijke gemeente - Evaluatieverslag 2023 - Goedkeuring

Goedkeuring van het evaluatieverslag 'label 2.0 diervriendelijke gemeente Lubbeek - 2023', dat door de dienst GIM ter evaluatie aan Dierenwelzijn Vlaanderen wordt overgemaakt.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

32. Deelname samenaankoop plantgoed - actie 'Behaag je tuin' RLNH vzw 2023 - Resultaten inclusief geboortebomen

Kennisname van de resultaten van de bestellingen voor de actie 'Behaag je tuin 2023' van Regionaal Landschap Noord Hageland, inclusief het aantal bestelde geboortebomen voor het geboortjaar 2022.

81 Elektriciteit

33. Wyre BV - Telecom - Werken aan nutsleidingen - Langelostraat 113 - Pellenberg - Plan 25128204 Uitvoeringsplan - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor Telecom, werken aan nutsleidingen, langs de Langelostraat 113, Pellenberg, volgens plan 25128204_Uitvoeringsplan, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt Wyre BV in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

34. Fluvius System Operator cvba - Elektriciteit - Kasteelstraat - Binkom - Plan 388357 LS-OV - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor het aanleggen van elektriciteit langs de Kasteelstraat in Binkom, volgens plan 388357_LS-OV, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt Fluvius System Operator cvba in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

830 Water - algemeen

35. De Watergroep - Aanleg waterleiding - Hazeput - Lubbeek - Verkaveling - 50PE 253m - 80PVC 560m - 100PVC 302m - Plan 03_000013910_P1 - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor de aanleg van waterleiding langs de Hazeput in Lubbeek (verkaveling) (50PE 253m - 80PVC 560m - 100PVC 302m), volgens plan 03_000013910_P1, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt De Watergroep in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalisatievergunning aan te vragen.

851.2 Riolen (roosters)

36. Fluvius-project R002625 Molendries-Waaibergweg - Lubbeek - Verslag werfvergadering nr. 27 van 25 oktober 2023 - Goedkeuring

Goedkeuring van het verslag van de werfvergadering nr. 26 van 9 oktober 2023 van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek".

861 Gebouwen en inrichtingen

37. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Verslag veiligheidscoördinatie 320.105-13 van 24 oktober 2023 - Kennisname

Kennisname van het verslag veiligheidscoördinatie 320.105-13 van 24 oktober 2023 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

38. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 1 (Ruwbouw) - Goedkeuring vorderingsstaat 2

Er wordt beslist goedkeuring te verlenen aan vorderingsstaat 2 van REYNDERS B & I nv (Houthalen-Helchteren) voor de opdracht "School Kasteel de Maurissens - perceel 1 en 2 - Perceel 1 (Ruwbouw-afbouw)" voor een bedrag van 111.856,66 euro (excl. btw) of 118.568,06 euro (incl. 6% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 269.068,79 euro (excl. btw) of 285.212,92 euro (incl. 6% btw).. De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het meerjarenplan 2020-2025, onder het budgetjaar 2023 code 2023/2.1.1.01/0800-03/2210207/GEMEENTE/CBS/IP-003. De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling aan de financiële dienst overgemaakt.

JEUGD

646.01 Ondersteuning en subsidiëring door de gemeenteverheid

39. Toekennen van een investeringstoelage aan SGV St.-Kwinten Linden

40. Toekennen van een investeringstoelage aan Chiro Crescendo Pellenberg.

Het dossier tot de verwerving van een investeringssubsidie voor het aanleggen van het buitenterrein voor Chiro Crescendo Pellenberg, Ganzendries 5, 3212 Pellenberg wordt volledig en ontvankelijk verklaard om aan de gemeenteraad over te maken.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

41. Toelating MTB-tocht "TT Rotselaar" op grondgebied Lubbeek op zondag 19/11/2023.

42. Toelating "Gravelrit Rotselaar" met doortocht in Lubbeek op zondag 19/11/2023.

581 Openbare veiligheid

43. Tijdelijke verkeersregeling: Boomplantactie in het Tafelbos op zondag 19 november 2023.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

44. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Galgenstraat nav levering bouwmaterialen op woensdag 15/11/2023.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

45. Bouwberoep: (2023 112) - Tiensesteenweg 77 - Kris Aerts - Advies gevraagd vanuit deputatie Provincie Vlaams-Brabant

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar standpunt genomen in de laatst genomen beslissing.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

46. 2023/194 - Schilderen van gevels en/of aanbrengen van gevelbekleding - Lukas Herman - Gellenberg 80 en 80A - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 20/11/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het schilderen van gevels en/of aanbrengen van gevelbekleding voor het perceel gelegen Gellenberg 80, afdeling 1 sectie H nr. 104A4.

47. 2023/189 -verharden van de oprit - de heer Robbe Van Nerum - Wingestraat 59 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 20/11/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verharden van de oprit, gelegen op het perceel te Wingestraat 59, 3211 Lubbeek, afdeling 2 sectie A nr. 413B.

48. 2023/145 -bouwen van een alleenstaande eengezinswoning - de heer Brecht Dewulf en Wim Scharpé - Rozenweg(PEL) 35 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 16/12/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een alleenstaande eengezinswoning, gelegen op het perceel te Rozenweg 35, 3212 Pellenberg, afdeling 3 sectie A nr. 1F2.

874.2 Verkavelingsvergunning

49. 2022-1 - Verzaken van een goedgekeurde verkaveling - Parijsstraat 30

Het college neemt akte van de aanvraag tot het verzaken van de verkavelingsvergunning 2022-1 (Parijsstraat 30(BIN)).

PERSONEELSDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

50. Aanstelling combi-job begeleid(st)ers buitenschoolse kinderopvang/logistieke helper (C1-C3) in contractueel verband voor 27/38u/week bepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van de 2 kandidaten als combi-job begeleid(st)ers buitenschoolse kinderopvang/logistieke helper (C1-C3) in contractueel verband voor 27/38u/week voor bepaalde duur.

51. Vacantverklaring kinderbegeleid(st)er (Combi-job) BKO - bepaalde duur - deeltijds 27/38 uren per week

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacantverklaring.

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

52. Buitenschoolse kinderopvang - aanstelling vrijwilliger

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vrijwilliger aan in de buitenschoolse kinderopvang van 13 november 2023 tot en met 31 december 2023.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

581.4 Ongevallen en Rampen - Rampenplan - Noodplanning

53. Deelname aan de raamovereenkomst 24/7 Noodcontactcenter WEngage

Goedkeuring deelname aan de raamovereenkomst 24/7 Noodcontactcenter WEngage.

SECRETARIAAT

172.3 College van Burgemeester en Schepenen

54. Kennisname: planning commissie beleidsdomeinen + gemeenteraad 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de geplande vergaderdata voor 2024.

185.4 Intercommunale verenigingen

55. Uitnodiging buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van de Gemeentelijke Holding NV- in vereffening op 13 november 2023.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de agenda van de algemene vergadering van Gemeentelijke Holding NV - in vereffening op 13 november 2023 goed, verzoekt de mandataris om de agendapunten goed te keuren en de Gemeentelijke Holding NV in vereffening een afschrift van de beslissing te bezorgen.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

56. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 30 oktober 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 30 oktober 2023 goed.

SPORT

653 Sport- en spelcentra

57. Kennisname klacht naar aanleiding van geluidsoverlast VK Linden

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van de klacht betreffende geluidsoverlast door VK Linden en het feit dat uit een gesprek met de indiener blijkt dat de situatie verbeterd is en er geen gevolg aan de klacht moet gegeven worden.

VRIJE TIJD WELZIJN EN BURGERZAKEN

561 Naschoolse vorming en amateuristische kunstbeoefening (vroeger creatieve werkplaats)

58. Terugbetalingen Lubbeek Lab

Keurt de opgesomde terugbetalingen voor Lubbeek-Lab volgens de regels van ons huishoudelijk reglement goed.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester,
Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”