



BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER VAN 28 JULI 2025

Schorsing uitvoeringstermijn voor aanvullende bestuurlijke maatregel i.k.v. bestuurlijk verslag Brandveiligheid bedrijf Grammet nv

172.4 Burgemeester (Rubriek inherent aan de functie) (zie ook 172.3)

Feiten en context

Op maandag 28 oktober 2024 kregen we de melding van een brand in het afvalverwerkingsbedrijf te Lubbeek. Gelet op de aard van het bedrijf vonden we het noodzakelijk om dit bedrijf mee op te nemen in de risicoanalyse van ons grondgebied en in het algemeen nood- & interventieplan van Lubbeek.

In functie van een lopende omgevingsvergunningaanvraag werd er advies aan de hulpverleningszone Oost aangevraagd en is er op d.d. 16 oktober een bezoek ter plaatste doorgegaan. zie verslag LEU/0300/003C/LM

In het kader van Noodplanning is de noodplanningscoördinator ter plaatste geweest op d.d. 29 november 2024. Het doel van dit bezoek was:

1) Duidelijkheid over de toekomstplannen van het bedrijf, met name voor wat betreft de locatie.

2) Verzamelen van de nodige contactgegevens van het bedrijf, actuele evacuatieplannen, intern noodplan/ interventiedossier

3) Na te gaan welke acties er al waren ondernomen om de brandveiligheid te verbeteren:

- Termijn van gedeeltelijke of volledige verhuizing kon men niet meedelen.
- Tijdens het bezoek is de noodplanningscoördinator tot de vaststelling gekomen dat er in tussentijd heel weinig was ondernomen om de tekortkomingen van het brandweeradvies weg te werken, uitgezonderd de aankoop van grotere blustoestellen. Maar er was bereidwilligheid om al het nodige te doen om de situatie op zo kort mogelijke tijd te regulariseren.
- De gevraagde contactgegevens, evacuatieplannen en plan van aanpak zou men zo snel mogelijk bezorgen. Helaas tot op vandaag hebben we nog steeds niets ontvangen desondanks de reminders per telefoon of per mailverkeer.

Na het overleg van de noodplanningscoördinator met de deskundige brandpreventie van de brandweer, worden de toegestane termijnen als volgt door de brandweer aangevuld:

- De positieve keuring van de elektrische en de gasinstallatie dienen onverwijld in orde gebracht te worden.

t_roeven in rustig groen

- De uitvoering van alle maatregelen die zijn opgenomen in het brandpreventieverslag LEU/03000/003C/LM dienen maximaal over 12 maanden in orde gebracht te worden.

Juridische gronden

- De toepasselijke artikels van het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB):art.52 www.werk.belgie.be
- Codex welzijn op het werk, Boek3, Arbeidsplaatsen, Titel 2, Elektrische installatie
- Codex welzijn op het werk, BoekIII, Arbeidsplaatsen, Titel 3, Brandpreventie op de arbeidsplaatsen
- Codex welzijn op het werk, Boek 3, Arbeidsplaatsen, Titel 6, Veiligheids- en gezondheidssignalering
- Koninklijk Besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van:
 - Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning
 - Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning
 - Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie
- Het Koninklijk besluit van 1 maart tot wijziging van het koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen(bijlagen1; 6; 7).
- De nieuwe gemeentewet artikel 133ter§2: de burgemeester mag een bestuurlijke dwangsom opleggen wanneer hijzelf of het college van burgemeester en schepenen een maatregel van bestuurlijke politie oplegt of heeft opgelegd.
- De nieuwe gemeentewet artikel 135§2/5°: de bevoegdheid van de burgemeester om maatregelen te nemen om brand te voorkomen en te bestrijden.
- De nieuwe gemeentewet artikel 119bis: administratieve sanctie op te leggen voor inbreuken op gemeentelijke reglementen en vorderingen.
- Besluit van de burgemeester van 6 februari 2025, kennisname bestuurlijk verslag
- Besluit van de burgemeester van 21 maart 2025, goedkeuring aangepaste termijnen en vaststelling aanvullende bestuurlijke maatregelen.
- Besluit van de burgemeester van 12 juni 2025, verstrijken uitvoeringstermijn voor aanvullende bestuurlijke maatregel i.k.v. bestuurlijk verslag Brandveiligheid

Argumentatie

1. Brandgevaar door opslag van brandbare materialen: papier en plastic zijn uitermate brandbare materialen. Bij onvoldoende brandpreventieve maatregelen kan brand zich razendsnel verspreiden, wat grote schade aan de omgeving kan veroorzaken.

troeven in rustig groen 

2. Emissie van giftige stoffen bij brand: bij verbranding van plastic komen uiterst giftige stoffen vrij, zoals dioxines en andere schadelijke chemische verbindingen. Deze stoffen zijn gevaarlijk voor de luchtkwaliteit en vormen een ernstig gezondheidsrisico voor de omwonenden.

3. Belemmering van evacuatie en toegang voor hulpdiensten: bij slechte naleving van brandveiligheidsmaatregelen kan het voor de brandweer en andere hulpdiensten moeilijk of gevaarlijk zijn om tijdig in te grijpen.

4. Mogelijke economische en maatschappelijke impact: een grote brand bij een afvalverwerkingsbedrijf kan naast directe gevaren ook ernstige verstoringen in de buurt veroorzaken, zoals evacuaties, luchtverontreiniging en materiële schade.

Gezien het niet naleven van de wet- en regelgeving inzake brandveiligheid alsook het advies van de brandweer terzake is de burgemeester van oordeel dat de inrichtingen van Grammet NV gelegen aan de Ambachtenstraat 8 te 3210 Lubbeek, een gevaar vormen voor de openbare veiligheid en gezondheid.

Gezien de firma Grammet NV zelf geen initiatief genomen heeft om de gevraagde keuringsattesten binnen de opgelegde termijn van 2 maanden na ontvangst van het aanvullende burgemeesterbesluit d.d. 21 maart 2025, over te maken aan de gemeente, wordt onverwijld een dwangsom van €500 per dag opgelegd tot de keuring van elektrische en gasinstallatie in orde gebracht is (Artikel 3 burgemeesterbesluit)

De termijn van 12 maanden voor de uitvoering van alle maatregelen die zijn opgenomen in het brandpreventieverslag LEU/03000/003C/LM blijft eveneens van kracht.

De financieel directeur vordert de opeisbare dwangsombedragen in bij dwangbevel volgens artikel 177, lid 2 en volgende van het decreet lokaal bestuur.

De burgemeester behoudt eveneens het recht om over te gaan tot tijdelijke sluiting van de inrichting of schorsing van de vergunning indien zou blijken dat de openbare veiligheid en volksgezondheid verder in gevaar komt.

Op datum van 12 juni 2025 ontving de gemeente geen keuringsattesten voor de elektrische en gasinstallatie vanwege Grammet nv en werd overgegaan tot factureren van de opeisbare dwangsom van 500€ per dag.

Op 11 juli 2025 ontving de gemeente het keuringsattest voor de elektrische installatie, en informeerde Grammet nv via mail: "Wij wensen tevens te benadrukken dat er in de inrichting geen gasinstallatie aanwezig is". Het keuringsattest elektrische installatie werd aan de dienst Noodplanning en aan de brandweer bezorgd.

Voor het gedeelte keuringsattesten is het bedrijf Grammet NV nu in regel.

De dwangsommen kunnen geschorst worden vanaf 12 juli 2025 en de resterende dwangsommen van 13 juni tem. 10 juli 2025 zijn nog verschuldigd.

Besluit

Artikel 1. Vaststelling

Kennisname van het keuringsverslag van de elektrische installatie en het feit dat er geen gasinstallatie aanwezig is in het bedrijf.

troeven in rustig groen 

Art. 2. Schorsing

De inning van de dwangsom zoals besloten met het burgemeesterbesluit van 12 juni 2025 'Verstrijken uitvoeringstermijn voor aanvullende bestuurlijke maatregel i.k.v.bestuurlijk verslag Brandveiligheid bedrijf Grammet nv' tem datum van de keuring, wordt geschorst met ingang vanaf 11/07/2025.

Art. 3. Dwangsom

Vermits het ontvangen keuringsattest van de elektrische installatie de datum van 11/07/2025 vermeldt, is de dwangsom voor de periode van 13 juni 2025 t.e.m. 10 juli 2025 nog verschuldigd.

De burgemeester geeft opdracht aan de financieel directeur om over te gaan tot inning.

De financieel directeur vordert onverwijld, met ingang van 13 juni 2025 t.e.m. 10 juli 2025, de opeisbare dwangsombedragen in bij dwangbevel volgens artikel 177, lid 2 en volgende van het decreet lokaal bestuur.

Art. 4. Kennisgeving

Een afschrift van dit burgemeesterbesluit wordt via aangetekend schrijven overgemaakt aan het afvalverwerkingsbedrijf Grammet NV.

Art. 5. Beroep

Tegen dit aanvullende besluit kan een beroep tot nietigverklaring of een verzoek tot schorsing van de tenuitvoerlegging ingediend worden bij de Raad van State. U kunt dat verzoekschrift indienen, ofwel elektronisch via een beveiligde website van de Raad van State: <http://eproadmin.raadvst-consetat.be/>, ofwel met een ter post aangetekende brief naar de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel. U moet dat verzoekschrift indienen binnen zestig dagen na betekening van dit besluit. Meer informatie vindt u op de website van de Raad van State: <http://www.raadvst-consetat.be/>, doorklikken naar "procedure", dan naar "bestuursrechtspraak" en dan naar "verzoekschrift tot nietigverklaring".

Voor éénsluitend afschrift,
Lubbeek, 28 juli 2025

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester -
waarnemend,
Gilberte Muls

t_roeven in rustig groen 