



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 30 MAART 2026

BIBLIOTHEEK

4 Openbare financiën

1. Bibliotheek: retributie occasionele verkoop: delegatie van bevoegdheid naar CBS

Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel om de prijzen voor occasionele verkoop binnen de bib via delegatie te laten vaststellen principieel goed en legt het voor aan de gemeenteraad.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

2. Vorderingen 2026

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

3. Aanrekeningen 2026

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

4. Bezwaar activeringsheffing aanslagjaar 2024 - kohierartikel 240002348 - bedrag: 425,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2024, kohierartikel 240002348, voor een bedrag van 425,00 EUR, wordt NIET aanvaard.

5. Bezwaar activeringsheffing aanslagjaar 2024 - kohierartikel 240002302 / bedrag van 1500,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2024, kohierartikel 240002302, voor een bedrag van 1500,00 EUR, wordt NIET aanvaard.

6. Bezwaar activeringsheffing aanslagjaar 2024 - kohierartikel 240002561 - bedrag van 750,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2024, kohierartikel 240002561, voor een bedrag van 750,00 EUR, wordt NIET aanvaard.

7. Bezwaar tegen de belasting op de activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het

gemeentelijk register van onbebouwde percelen - aanslagjaar 2024 - kohierartikel 240002470 / bedrag 350,00 euro

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2024, kohierartikel 240002470, voor een bedrag van 350,00 euro, wordt NIET aanvaard.

8. Bezwaar activeringsheffing aanslagjaar 2024 - kohierartikel 240002455 / bedrag van 1.350,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2024, kohierartikel 240002455, voor een bedrag van 1.350,00 EUR, wordt NIET aanvaard.

9. Goedkeuring ontwerpconclusie in de zaak met rolnummer A.R. 25/708/A

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van de heer Bart Engelen, advocaat bij Antaxius Advocaten en keurt de ontwerpconclusie in de zaak met rolnummer A.R. 25/708/A goed.

10. Bezwaar activeringsheffing aanslagjaar 2024 - kohierartikel 240002487 / bedrag van 1.050,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2024, kohierartikel 240002487, voor een bedrag van 1.050,00 EUR, wordt NIET aanvaard.

11. Goedkeuring ontwerp van beroepsconclusie in de zaak met rolnummer A.R. 2025/AR/1914 voor het Hof van Beroep Brussel

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van de heer Bart Engelen, advocaat bij Antaxius Advocaten en keurt het ontwerp van beroepsconclusie in de zaak met rolnummer A.R. 2025/AR/1914 goed.

12. Bezwaar activeringsheffing aanslagjaar 2024 - kohierartikel 240002343 / bedrag van 1750,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2024, kohierartikel 240002343, voor een bedrag van 1750,00 EUR, wordt NIET aanvaard.

13. Goedkeuring ontwerp van beroepsconclusie in de zaak met rolnummer A.R. 2025/AR/1913 voor het Hof van Beroep Brussel

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van de heer Bart Engelen, advocaat bij Antaxius Advocaten en keurt het ontwerp van beroepsconclusie in de zaak met rolnummer A.R. 2025/AR/1913 goed.

14. Bezwaar activeringsheffing aanslagjaar 2024 - kohierartikel 240002361/ bedrag van 2850,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2024, kohierartikel 240002361, voor een bedrag van 2850,00 EUR, wordt NIET aanvaard.

15. Bezwaar activeringsheffing aanslagjaar 2024 - kohierartikel 240002362 / bedrag van 1450,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van

onbebouwde percelen, aanslagjaar 2024, kohierartikel 240002362, voor een bedrag van 1450,00 EUR, wordt NIET aanvaard.

16. Bezwaar activeringsheffing aanslagjaar 2024 - kohierartikel 240002385 / bedrag van 750,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2024, kohierartikel 2400002385, voor een bedrag van 750,00 EUR, wordt NIET aanvaard.

17. Bezwaar activeringsheffing aanslagjaar 2024 - kohierartikel 240002393 / bedrag van 1300,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2024, kohierartikel 240002393, voor een bedrag van 1300,00 EUR, wordt aanvaard.

18. Bezwaar activeringsheffing aanslagjaar 2024 - kohierartikel 240002553 / bedrag van 4430,00 EUR

Het voormelde bezwaarschrift tegen de activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen, aanslagjaar 2024, kohierartikel 240002393, voor een bedrag van 1300,00 EUR, wordt aanvaard.

GBS PELLENBERG

551 Kleuter- en lager onderwijs

19. Goedkeuring factuur Provinciedomein Kessel-Lo - GBS SCHOOL3212

Het college gaat akkoord met de betaling van de factuur van het Provinciedomein Kessel-Lo voor € 69,00 van de leeruitstap "Water sparen met Walter" GBS SCHOOL3212.

20. Goedkeuring factuur Pennenzakkenrock - GBS SCHOOL3212

Het college gaat akkoord met de betaling van de factuur 7260090 - Pennenzakkenrock voor € 260,00 van GBS SCHOOL3212.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

21. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Veiligheidsverslag 7 (2BS-2025-1203) van 24 maart 2026 - Kennisname

Kennisname van het veiligheidsverslag 7 (2BS-2025-1203) i.v.m. nieuwbouw schoolgebouw en renovatie kasteel + aanleg speelplaats van 24 maart 2026 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

22. AGION - School Pellenberg - Nieuwbouw kleuter- en lagere school - Optie Kasteel de Maurissens - Goedkeuring verhoging - Kennisname

Kennisname van de verhogingsbrief van Agion van 26 maart 2026 van het project "School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens".

23. Kasteel de Maurissens - School Pellenberg- Perceel 4B - Procesverbaal van voorlopige oplevering en vrijgave helpt borgtocht - Goedkeuring

Goedkeuring van het proces-verbaal van voorlopige oplevering en de vrijgave van de helft van de borgtocht voor het perceel 4B van de overheidsopdracht Kasteel de Maurissens - School Pellenberg.

JEUGD

654 Grabbelpas

24. Busvervoer vakantiewerking 2026

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het plaatsen van een bestelling voor het verzorgen van het busvervoer van de gemeentelijke Grabbel & Swapwerking, overeenkomstig de vastgestelde voorwaarden.

MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

25. Bekkenbestuur Dijle-Zennebekken- engagementsverklaringen SP Groene Noordrand en SP ORIOM

Beslissing om de engagementsverklaringen voor het Strategisch project Groene Noordrand en het Strategisch project ORIOM 4 te ondertekenen voor een vierde projecttermijn.

637.0 Algemene studies en plannen : Diverse algemene milieureporten : Vlaamse Provinciale Milieubeleids-plannen, Vlaamse Natuurontwikkelingsplan, rapporten van de Vlaamse Milieumaatschappij, algemene milieu-effectrapporten (MER).

26. Rapportering Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP) - kennisname en bespreking

Kennisname van de rapportering 2025 in verband met het Lokaal Energie- en Klimaatpact en legt het ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

8 Openbare werken en openbare diensten

27. Project Groenblauwe Parels - Onthardingsprojecten Linden (Jeugdquare, Davidsquare, Centrum Linden) - Groenonderhoud1 april-oktober 2025 - vorderingsstaat 12 - Goedkeuring

Goedkeuring van vorderingsstaat 12 van de aannemer voor de opdracht "Linden - Onthardingsprojecten - Groenblauwe parels" voor een bedrag van 5.492,64 euro (excl. btw) of 6.646,09 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 371.838,94 euro (excl. btw) of 449.925,12 euro (incl. 21% btw).

28. Aquafin-Project 23147 - Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg-Broekstraat - Eindafrekening der werken - Goedkeuring

Goedkeuring van de eindafrekeningen deel 1 en deel 2 van het einddossier van het project 23147 Lubbeek Gellenberg, Broekstraat.

29. Aquafin-project 21.021V - Aanleg 2DWA-riolering in de Malendriesstraat - goedkeuring gunning

30. Project Groenblauwe Parels - Onthardingsprojecten Linden (Jeugdquare, Davidsquare, Centrum Linden) - periode april 2025 - vorderingsstaat 11bis - Goedkeuring

Goedkeuring van vorderingsstaat 11bis van de aannemer voor de opdracht "Linden - Onthardingsprojecten - Groenblauwe parels" voor een bedrag van 1.136,12 euro (excl. btw) of 1.374,71 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 366.346,30 euro (excl. btw) of 443.279,03 euro (incl. 21% btw).

851 Rioleringsdienst

31. VBR Lubbeek Centrum fase 2 en fase 3B - Toegankelijkheid werf en toegankelijkheid vrije school - Goedkeuring meerkosten als gevolg van interfererende werven en verlenging overeenkomst gebruik parking tot 31 maart 2026

De gebruikersovereenkomst van de tijdelijke parking in de Dorpsstraat, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 31 maart 2025, wordt verlengd tot 30 juni 2026.

851.2 Riolen (roosters)

32. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Werfinspectieverslag nr. 21 van 19 maart 2026 - Kennisname

Kennisname van het werfinspectieverslag nr. 21 van 19 maart 2026 van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

33. Aquafin-project 21.063 en 21.067B- VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Werfverslag nr. 37 van 18 maart 2026 - Goedkeuring

Goedkeuring van het werfverslag nr. 37 van 18 maart 2026 van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

865 Dienst van de wegen

34. Gratis projectbegeleiding groen-blauwe inrichting openbaar domein door Provincie Vlaams-Brabant - goedkeuring

MOBILITEIT

581 Openbare veiligheid

35. Tijdelijke verkeersregeling: Werfinrichting voor restauratiewerken Sint-JanBaptist kerk Binkom ter hoogte van de Kerkstraat - Parkeerverbod en afgesloten in 1 richting vanaf 2 april tot 30 november 2026. Eaglebe 3449016

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld ter hoogte van de Kerkstraat 1 vanaf 2 april tot 30 november 2026.

Betreft restauratiewerken van de Sint-Jan-Batistkerk. Er wordt een parkeerverbod ingesteld en de straat wordt in één richting afgesloten.

36. Tijdelijke verkeersregeling : Parkeerverbod voor het plaatsen van een container aan de school Pellenberg, Kerkplein 2 vanaf 13/04 tot 08/05/2026. (eaglebe 3469829)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld aan het kerkplein 2 te Pellenberg voor het plaatsen van een container.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

484.042 Verzaking

37. LI 24 - Verzaken van een goedgekeurde verkaveling - Pastorijstraat - LINDEN

Het college neemt akte van de aanvraag tot het verzaken van de verkavelingsvergunning LI24 (Pastorijstraat, Linden)

874 Stedenbouwkundige vergunningen

38. 2025/93 -herbouwen van een regiokantoor voor Fluvius en heraanleggen van de bijhorende infrastructuur na sloop- en opbrekwerken - Herwig Vandormael namens Fluvius System Operator CV - Diestsesteenweg 126, Plein 127 en 129 - plaatsbeschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan Diestsesteenweg 126, Plein 127 en 129, afdeling 4 sectie B nrs. 187B, 189R en 189S.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

39. 2026/1 -aanleggen van oprit - Péter Urbán - Bollenberg 41A - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 06/04/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert geen omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het aanleggen van de oprit.

40. 2025/240 -verbouwen van een ééngezinswoning, regulariseren van reeds uitgevoerde werken en wijzigen van gevel - Nasser El Khalfioui - Meenselstraat 60 - WEIGERING - uiterste beslissingsdatum 30/03/2026

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering van de omgevingsvergunning af aan de aanvrager.

877.5 Informatie van de notarissen en anderen

41. Deling goed 2026-3: Staatsbaan 180, 3210 Lubbeek - Topff, Lopez-Hernandez & Lauwers, geassocieerde notarissen

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

42. Deling goed 4 - Bloemstraat 9, 3211 Binkom - Notaris Yves De Ceunynck

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

PATRIMONIUM

575.04 Politie. Rooiplannen en rooilijnen

43. Rooiijnplan Zoutrootjesstraat - goedkeuring offerte studiebureau Jonckheere voor opmaak rooiijnplan

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van studiebureau Jonckheere voor de opmaak van de rooiijnplan Zoutrootjesstraat (rioleringswerken) goed.

575.3 Private wegen

44. Goedkeuring offerte Intertopo voor het onderzoek naar de trage verbinding Koningsveld Linden

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Intertopo, Halensebaan 68B, 3290 Diest, goed en geeft de opdracht het onderzoek naar de doorgang aan het Koningsveld op te starten.

86 Werken en diensten van de werken aan de openbare eigendommen en aan eigendommen bestemd voor openbare dienst

45. Binnengekomen bezwaar ivm. toekomstplannen Bollenberg - ter kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bezwaar en de bezorgdheden.

PERSONEELSDIENST

21 Prestaties van het personeel

46. Evaluatietraject financieel directeur: eerste evaluatie

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verstrijken van de periode van drie maanden na het formeel feedbackgesprek met de

financieel directeur en vraagt de extern deskundige om het voorbereidend rapport op te maken voor de eerste evaluatie.

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

47. Aanstelling Kinderbegeleid(st)er (Combi-job) BKO (C1-C2) in deeltijds (30,4/38) contractueel verband - onbepaalde duur - Aanleg werfreserve van 2 jaar.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstellingen van de combi-jobs vanaf 01 september 2024 voor onbepaalde duur.

48. Aanstelling Technisch assistent schoonmaak gebouwen (D1-D3) in voltijds (38/38) en deeltijds (19/38) contractueel verband - onbepaalde duur - Aanleg wervingsreserve van 1 jaar

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een voltijdse (38/38) en deeltijdse (19/38) contractueel technisch assistent schoonmaak gebouwen (D1-D3) voor onbepaalde duur en met de aanleg van een werfreserve van 1 jaar.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

49. Dienst gemeentelijke infrastructuur en milieubescherming - aanvraag jobstudenten maanden juli & augustus 2026 - afsluiting kandidaturen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluiting van de kandidaturen.

50. Aanstelling administratief medewerker burgerzaken (C1-C3) in voltijds contractueel verband - bepaalde duur (verlenging)

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een administratief medewerker burgerzaken (C1-C3) in contractueel verband tot en met 31 december 2026.

571.62 Speelpleinen

51. Jeugd: Grabbelpas & Swap 2026 - Aanstelling monitoren

PREVENTIE EN NOODPLANNING

254 (Interne) veiligheidsinstructies

52. Verslag vergadering Beheerscomité GD-PBW d.d. 10.12.2025 en het voorstel actieplan PBW 2026

Kennisname van het verslag Beheerscomité GD-PBW d.d. 10.12.2025 en het voorstel actieplan PBW 2026.

SECRETARIAAT

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

53. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 23 maart 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 23 maart 2026 goed.

SPORT

65 Lichamelijke opvoeding. Sport. Spel. Ontspanning

54. Organisatie lessenreeks beweegbank Linden

De organisatie van de lessenreeks rond de beweegbank goed te keuren zoals voorgesteld door de sportdienst.

55. Principiële goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2025 interlokale vereniging 'Sportregio Dijle & Hageland'

Het college van burgemeester en schepenen keurt het jaarverslag en de jaarrekening 2025 interlokale vereniging "Sportregio Dijle & Hageland" principieel goed en legt ze ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

650 Lichamelijke opvoeding - algemeen

56. Bekers - Jaarlijkse jumping in Linden -1 mei 2026 en 3 mei 2026 - rijvereniging St Kwinten Linden

De aanvraag tot het bekomen van subsidies voor bekens en/of medailles van rijvereniging St Kwinten Linden goed te keuren.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Voorzitter - waarnemend,
Gilberte Muls

"In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen."