



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 31 JANUARI 2022

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

734 Buitenschoolse kinderopvang (voor- en naschoolse opvang). Erkend initiatief voor buitenschoolse opvang (IBO)

1. BKO - Meerprijs uitstap paasvakantie 2022 - Schuur van Tuur, Kiezegemstraat 15, 3390 Tielt-Winge

Vaststelling van een meerprijs van 7,5 euro voor een uitstap van de BKO op donderdag 7 april 2022.

CULTUUR

648 Materieel en Benodigdheden

2. Vraag tot ontlenen podiumelementen bij de gemeente Bierbeek

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

3. Vorderingen 2021

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

4. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

5. Aanrekeningen 2021

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

6. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

7. Syntheseconclusies van de tegenpartij t./ Gemeente Lubbeek Activeringsheffing aanslagjaar 2016 t/m 2019

Het college van burgemeester en schepenen keuren de syntheseconclusies t./ gemeente Lubbeek goed.

GBS BINKOM

551 Kleuter- en lager onderwijs

8. Aanpassing tijdelijke aanstelling in het ambt kleuteronderwijzer voor 3/24 lestijden ter vervanging + 1/24 lestijd onderwijzer ter vervanging - GBS De Stip Binkom - Schooljaar 2021-2022

Het schoolbestuur kent aan belanghebbende een tijdelijke aanstelling in het ambt van onderwijzer voor 1/24 toe van 1 december 2021 tot en met 30 juni 2022 GBS De STip Binkom en een tijdelijke aanstelling in het ambt van kleuteronderwijzer ter vervanging voor 3/24 toe van 1 december 2021 tot en met 6 maart 2022 aan GBS De STip Binkom.

9. Tijdelijke aanstelling kleuteronderwijzer - 21/24 ter vervanging van afwezigheid verminderde prestaties - GBS De Stip Binkom -Schooljaar 2021 - 2022

Het schoolbestuur kent aan belanghebbende een tijdelijke aanstelling in het ambt kleuteronderwijzer voor 21/24 toe van 1 januari 2022 tot en met 30 juni 2022 in GBS De STip Binkom.

551.21 Kleuter- en lager onderwijs - Organisatie van de klassen (gemengde klassen)

10. Tijdelijke aanstelling - 2/24 onderwijzer ondersteuning kerntaken leerkracht - GBS De STip Binkom - Schooljaar 2021-2022

Het schoolbestuur kent aan belanghebbende aanstellingen in het ambt leermeester lichamelijke opvoeding toe voor:

- 5/24 leermeester lichamelijke opvoeding vastbenoemd vanaf 1 januari 2022
- 8/24 gesubsidieerde lestijden leermeester lichamelijke opvoeding ter vervanging van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022
- 2/24 lestijden leermeester lichamelijke opvoeding uit het personeelswerkingsbudget van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022
- 2/24 lestijden ondersteuning kerntaken leraar van 17 januari 2022 tot en met 25 februari 2022

GBS PELLENBERG

551 Kleuter- en lager onderwijs

11. Gedeeltelijke schoolsluiting GBS SCHOOL3212 25, 26 en 27 januari 2022

Het college keurt de gedeeltelijke schoolsluiting wegens overmacht (tekort aan personeel) als volgt goed voor de kleuterklassen K1A en K1B in GBS SCHOOL3212 op dinsdag 25, woensdag 26 en donderdag 27 januari 2022.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

473.0 Uitvoering van de begroting - algemeen

12. Aanvaarden bestek - Herstelling dienstvoertuig

Aanvaarding van het bestek met nummer 2689 van 9 juni 2021 van Garage Claeskens n.v., Tieltsebaan 81, 3272 Messelbroek-Scherpenheuvel voor uitvoering van de herstelling van de versnellingsbak van het dienstvoertuig met nummerplaat GUS748 , ten bedrage van 14.345,83 euro (excl. btw) of 17.358,45 euro (incl.21% btw).

484.28 Retributies

13. Ecowerf - Verkoop Compostvaten en -bakken, aanbouwmodules en beluchtingsstokken op recyclageparken - Overbrenging van de gemeentelijke stock van compostbakken naar het overlaadstation van Ecowerf voor verdere verkoop op het recyclagepark en opdracht bijkomende bestellingen

Beslissing om de huidige stock van compostbakken zijnde 23 stuks, op dinsdag 1 februari 2022 te leveren aan Ecowerf, op het overlaadstation van Ecowerf in Werchter, Tremelobaan 35, om aan te bieden voor verkoop op het recyclagepark en bijkomende bestellingen te plaatsen en over te maken aan Ecowerf.

571.61 Sportterreinen en sportzalen

14. Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden - Goedkeuring vorderingsstaat 4

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 4 voor de opdracht "Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden" voor een bedrag van 312.816,49 euro (excl. btw) of 378.507,95 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 449.751,03 euro (excl. btw) of 544.198,74 euro (incl. 21% btw).

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

15. Zwerfvuilactie Lubbeek 2022 - weekends van 19 en 20 maart en 26 en 27 maart 2022

Beslissing om de zwerfvuilactie 2022 te plannen, kaderend in de lenteschoonmaak van Mooimakers, op de twee laatste weekends van maart, namelijk op 19-20 maart 2022 en 26-27 maart 2022, met inachtneming van eventuele coronamaatregelen van het moment.

851.2 Riolen (roosters)

16. Verbraeken Infra NV - Aanvraag jaarvergunning voor het uitvoeren van rioleringswerken in opdracht van Fluvius - Dienstjaar 2022 - Machtiging

Machtiging aan Verbraeken Infra NV, Haverheidelaan 10 uit Temse voor het uitvoeren van rioleringswerken in opdracht van Fluvius voor het dienstjaar 2022 en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

17. AGION - Uitbreiding school Pellenberg - Aanvraag termijnverlenging indienen ontwerpdocument 0.11208 (deadline 31/01/2022)

Er wordt een geactualiseerde subsidieaanvraag ingediend bij Agion voor het bekomen van een subsidie voor de bouw van de school Kasteel de Maurissens in Pellenberg.

18. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Lubbeek, KUL en UZ - Machtiging ondertekening

Machtiging aan Klaas Gutschoven, algemeen directeur, Theo Francken, burgemeester en An Wouters, schepen van onderwijs of hun plaatsvervangers om de samenwerkingsovereenkomst 'Gezamenlijke ontwikkeling Campus Pellenberg' tussen onderstaande partijen:

- de Katholieke Universiteit Leuven
- de Universitaire Ziekenhuizen Leuven, als onderdeel van KU Leuven
- de gemeente Lubbeek

te ondertekenen.

861.6 Gebouwen en eigendommen dienende tot sportieve manifestaties en openluchtwerken

19. Oude stortplaats Binkom - Voetbalterrein Binkom - Vaststelling vrijkomend gas - Kennisgeving

Er wordt kennis genomen van het feit dat er (beperkt) gas vrij komt aan de oppervlakte op oude stortplaats van Binkom en dit ter hoogte van de voetbalterreinen. De brandweer bevestigde dat er momenteel geen explosiegevaar is. Ecowerf zal de herstelling uitvoeren maar dit zal zeker een aantal maanden in beslag nemen.

865 Dienst van de wegen

20. Aanbrengen reparatiegietasfalt in meerdere straten - Verslag 3/11/2021- Vorderingsstaat 1 - 2021 - Goedkeuring

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 1 voor reparatiegietasfaltwerken, voor de periode 1-12-2021 tot 31-12-2021 aan een totaal bedrag van 4.524,66 euro (excl.btw) of 5.474,84 euro (incl. 21% btw).

21. Onderhouds- en herstellingswerken aan wegen - Dienstjaar 2022 - Voorstel en goedkeuring te behandelen straten

Er wordt kennis genomen van het verslag van 20 januari 2022 opgemaakt door de technisch hoofdmedewerker - afdeling Wegen en Groen waarbij hij een voorstel doet over de mogelijk uit te voeren werken in 2022.

Er wordt beslist om volgende wegen een onderhoud te geven:

- Dunberg (vanaf Gellenberg tot kruispunten Kwadeschuurstraat en Melkerijstraat)
- Fonteinstraat (tussen Kapelstraat en Lostraat)
- Lostraat (tussen Fonteinstraat en Kapelstraat)
- Kapelstraat (ter hoogte van huisnummers 58-60)
- Meenselstraat (vanaf kruispunt Krekeldries richting Meensel)
- Vosken (tussen Staatsbaan en Roth met insteek naar Roth)

HUISVESTING

6 Sociale activiteiten

22. Hartje Hageland - onderzoek woningmarkt in kaart brengen – woonenquête senioren

Het college gaat akkoord om een woonenquête uit te voeren bij de 60-plussers in Lubbeek.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

23. Verslag PSG Globaal Mobiliteitsplan Leuven: kennisname

Het college neemt kennis van de ambitienota en vraagt om geïnformeerd en betrokken te worden in de opmaak van het mobiliteitsplan Leuven.

24. Schrijven inwoner: Zone 30 Langelostraat

Het college neemt kennis en bezorgd een antwoord aan de melder.

25. Federale enquête over het woon-werkverkeer: editie 2021

Het college neemt kennis van de brief van de federale overheidsdienst Mobiliteit en vervoer

26. Bushalte Ledigheid: wijziging uitvoering toegankelijkheidswerken bushaltes op vraag van AWV: goedkeuring

Het college geeft zijn goedkeuring aan de wijziging van uitvoering der werken aan de N2 op vraag van AWV.

27. Indienen projectvoorstel Slimme Mobiliteit bij provincie Vlaams-Brabant:

Het college neemt kennis van het projectvoorstel slimme mobiliteit en dient een subsidiedossier in bij de provincie;

581 Openbare veiligheid

28. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Gemperhaagweg tussen de kruispunten met Vosken en Prinsenbosweg van 1/02/2022 tot 14/2/2022.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

29. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Bloemstraat op 7 en 8/2/2022 voor bouwwerkzaamheden

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor bouwwerkzaamheden van 19/2/22 tot 26/3/2022 in de Bloemstraat tussen het kruispunt met de Brusselstraat en de Krekeldries.

30. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten van de Molendries tussen het kruispunt met Kareelovenweg en Broekstraat en het kruispunt met de Waaibergweg voor rioleringswerken van 7/2/2022 tot en met 4/3/2022

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor het afsluiten van de Molendries tussen het kruispunt met Kareelovenweg en Broekstraat en het kruispunt met de Waaibergweg voor rioleringswerken van 7/2/2022 tot en met 4/3/2022.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

31. 2021/350 -verbouwen van een eengezinswoning - de heer Mehmet Yagiz - Ledigheid 18 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 04/03/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een eengezinswoning op het perceel gelegen Ledigheid 18, afdeling 1 sectie B nr. 297F.

32. 2021/293 -afbreken van de huidige woning en de nieuwbouw van een eengezinswoning alsook het verbouwen van het aanhorige bijgebouw - mevrouw Pascale Beelen - Sint-Gertrudendries 6 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 03/03/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het afbreken van de huidige woning en de nieuwbouw van een eengezinswoning alsook het verbouwen van het aanhorige bijgebouw voor het perceel gelegen Sint-Gertrudendries 6, afdeling 1 sectie G nr. 242H.

33. 2021/341 -wijzigen van een vergund bijgebouw - de heer Albert Van Rillaer - Meistraat 84 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 04/03/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het wijzigen van een vergund bijgebouw voor het perceel gelegen Meistraat 84, afdeling 3 sectie B nr. 310L.

34. 2021/345 -bouwen van een alleenstaande eengezinswoning - de heer Olivier Deruyver en mevrouw Laura Moers - Langelostraat(PEL) 71 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 04/03/2022

35. 2021/312 -verbouwen van de woning - Mohammed Haddioui - Eekhoornlaan 30 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 11/02/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van de woning op het perceel gelegen Eekhoornlaan 30, 3210 Lubbeek, afdeling 4 sectie A nr.15Y.

36. 2021/282 -regulariseren van 5 kantoren en 8 appartementen - de heer Geert Sempels - Binkomstraat 3 en 5 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 10/02/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het regulariseren van 5 kantoren en 8 appartementen op het perceel gelegen Binkomstraat 3 en 5, afdeling 1 sectie H nrs. 151R en 151P.

SECRETARIAAT

185.33 Secretariaat

37. Goedkeuren notulen college d.d. 25 januari 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 25 januari 2022 goed.

651 Lichamelijke opvoeding en sport in het algemeen (sportbiënnale, sportiva, enz.) - sportevenement

38. Oprichting werkgroep organisatie sportweken

De gemeente richt een projectwerkgroep op ter ondersteuning van de organisatie van sportweken

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”