



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 25 APRIL 2022

ARCHIEF

560 Culturele activiteiten. Erediensten. Monumenten en landschappen. Historisch en cultureel erfgoed - algemeen

1. Deelname Erfgoeddagweek

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de geplande activiteiten in het kader van de Erfgoeddagweek.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

2. Toelating geluidsoverlast - Giveravond - 6 mei 2022 - Scouts & Givers Sint-Kwinten Linden

De toelating te verlenen aan Scouts & Givers Sint-Kwinten Linden, om de Giveravond te organiseren te Wolvendreef 3, 3210 Linden op 6 mei 2022, mits positief advies van de politie.

3. Toelating geluidsoverlast - De Boeregatfuif - 30 april 2022 - JH De Jeugd

De toelating te verlenen aan JH De Jeugd om De Boeregatfuif te organiseren in Zaal Santro te Binkom op 30 april 2022, mits positief advies van de politie.

646 Verenigingen en hun activiteiten

4. Meiboomplanting - 30 april 2022 - Den Meyboom Pellenberg

Kennisname van uitnodiging van Den Meyboom Pellenberg voor de Meiboomplanting op 30 april 2022.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

5. Vorderingen 2022

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

6. Aanrekeningen 2022

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.03 Vestiging van de belasting en goedkeuring

7. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier contantbelasting op de inzameling en verwerking van het huishoudelijk afval en daarmee vergelijkbaar bedrijfsafval dit zowel voor de huis-aan-huis inzameling, inzameling op afroep, als de inzameling op het recyclagepark - aanslagjaar 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier inzake de contantbelasting op de inzameling en verwerking van het huishoudelijk afval en daarmee vergelijkbaar bedrijfsafval dit zowel

voor de huis-aan-huis inzameling, inzameling op afroep, als de inzameling op het recyclagepark voor het aanslagjaar 2022 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een bedrag van 4985,69 euro.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

**8. Reclamedrukwerk aanslagjaar 2021
Fiche 8260 / Kohierartikel 5 / bedrag 589,50 euro**

Niet-geadresseerd reclamedrukwerk aanslagjaar 2021 - overgaan tot maken van creditnota wegens materiële vergissing.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

473.0 Uitvoering van de begroting - algemeen

9. Aanvaarden factuur - Dringende interventie

Beslissing om de factuur voor onderhoud, herstelling, nazicht voertuigen - wagenpark te aanvaarden en betaalbaar te stellen.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

10. Ecowerf - Communicatie - Verspreiding anderstalige sorteerbrochures via de gemeentelijke communicatiekanalen

Beslissing om de anderstalige sorteerbrochures van het intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant, Ecowerf beschikbaar te stellen voor de inwoners via de gemeentelijke communicatiekanalen en ter beschikking te leggen aan de balie van het gemeentehuis.

8 Openbare werken en openbare diensten

11. Aanvraag bestuurderskaart voor de digitale tachograaf

Goedkeuring van de aanvraag voor de verlenging van een bestuurderskaart voor een personeelslid die deze nodig heeft voor de uitvoering van zijn job. De kosten worden ten laste genomen door de gemeente.

12. Interleuven - Aanpass. art. 44§2bis Wbtw - wetwijziging 27 juni 2021 en gevolgen voor de werking van de kostendelende vereniging en meer bepaald de impact op de uurlonen voor de gepresteerde diensten- kennisgeving.

Kennisname van de brief van 7 april 2022 van Interleuven, Ondersteunende Activiteiten betreffende de aanpassing artikel 4452bis Wbtw - wetwijziging 27 juni 2021 en de gevolgen voor de werking van de kostendelende vereniging en meer bepaald de impact op de uurlonen voor de gepresteerde diensten.

851.2 Riolen (roosters)

13. Fluvius - aanvraag werkvergunning Lubbeek, Olmendreef 8 (aansluiting in Eikenstraat) (440000478912)

Goedkeuring van een aanvraag tot werkvergunning voor de uitvoering van rioleringswerken op het grondgebied van Lubbeek.

861 Gebouwen en inrichtingen

14. Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken - Veiligheidsverslag nr. 48 van 5 april 2022- Kennisname

Kennisname van de opmerkingen omtrent veiligheid en gezondheid in het veiligheidsverslag van 5 april 2022 naar aanleiding van de werfrondgang door de veiligheidscoördinator van Abesco.

15. Afbraak oud-gemeentehuis/politiegebouw Lubbeek en buitenaanleg - Aanbestedingsdossier en raming

Het inplantingsplan voor de afbraak van het oud-gemeentehuis/politiegebouw in Lubbeek (versie 7 februari 2022) wordt goedgekeurd zoals dit voorgesteld werd door de ontwerper.

16. Crisisopvang oorlogsvluchtelingen - Leveren en plaatsen brandladder

Er wordt beslist om 1 kooiladder aan te kopen voor de kostprijs van 3.916,13 euro (excl.btw) of 4.738,52 euro (incl.btw) en om offertes aan te vragen voor het plaatsen van een stelling.

861.3 Gebouwen bestemd voor de eredienst en voor de rechterlijke macht

17. Restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken - Verslag werfvergadering nr. 104 van 6 april 2022 - Kennisname

Kennisname van het verslag nr. 104 van de werfvergadering van 6 april 2022 over de restauratie St.-Martinus Lubbeek - Fase 1 - Dak- en gevelwerken, technische uitrusting en omgevingswerken.

861.5 Gebouwen en eigendommen bestemd voor culturele activiteiten en ontspanning

18. Renovatie jeugdhuis De Kluster - Goedkeuring vorderingsstaat 6 (maart 2022)

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 6 opgemaakt door de aannemer voor de opdracht "Renovatie jeugdhuis de Kluster Pellenberg" voor een bedrag van 12.486,79 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 148.106,91 euro (incl. 21% btw). Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Agentschap Onroerend Erfgoed. Dit deel bedraagt 5.745,27 euro (incl. 21% btw).

865 Dienst van de wegen

19. Verplichting van de aannemers van wegenwerken om krachtens het KB van 5 mei 1952, een bijdrage aan het OCW te storten - Vraag om inlichtingen over opdrachten afgesloten in 2019 en 2020

Beslissing om op vraag van het Opzoekingscentrum voor de Wegenbouw (OCW), Afdeling Bijdragen, Woluwedal 42, 1200 Brussel, een overzicht over te maken van de werken aan wegen, parkeergelegenheden, rioleringen, voetpaden, uitgevoerd in de gemeente Lubbeek in 2019 en 2020, met vermelding van:

1. De naam en het adres van de aannemer
2. De plaats en een beknopte beschrijving van de werken.
3. Het eindbedrag van de uitgevoerde werken, exclusief B.T.W.
4. De datum van de aanbesteding of van de overeenkomst.

20. Fietspaden N223 Tiensesteenweg - 424398 - Tielt-Winge en Lubbeek - Officieel verplaatsingsbevel CV1 en CV1bis - Kennisname

Kennisname van de brief van 6 april 2022 van het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) over het officieel verplaatsingsbevel CV1 + CV1bis met betrekking tot de vrijliggende fietspaden langs de N223 Tiensesteenweg, Tielt-Winge en Binkom (Lubbeek).

21. Aanvraag voor het verplaatsen van een verlichtingspaal t.h.v. voetweg 104 Grotendries - Goedkeuring

Er wordt een positief advies verleend om de verlichtingspaal t.h.v. voetweg 104 op een perceel langs de Grotendries te verplaatsen en om de kosten te verrekenen via het investeringsfonds. Er wordt een offerte gevraagd aan Infracvba voor het verplaatsen van de elektriciteitspaal t.h.v. voetweg 104 op een perceel langs de Grotendries.

ICT

268.22 Abonnement. Aansluiting

22. ICT - Mobiele telefonie- en data-abonnementen (Sociale Dienst/Thuisdiensten/LOI/LDC)

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

23. Vervoerregioraad werkbank 2 flankerend beleid d.d. 19/4/2022

Het college neemt kennis van de draftversie van de nota Flankerend beleid van de vervoersregioraad.

24. Vervoerregio Leuven VVRR 26 april 2022 kennisname agenda. Goedkeuring verslag 16/2/2022

Het college neemt kennis van het verslag van 26/2/2022 en de agenda van 26/4/2022 van de vervoerregioraad.

581 Openbare veiligheid

25. Tijdelijke verkeersregeling: Parkeerregeling Binkomstraat n.a.v. Mariaprocessie op zondag 5/6/2022 van 10u45 tot 12u30

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld : parkeerverbod op Binkomstraat van Broekstraat tot Processieweg op zondag 5/6/2022 van 10u45 tot 12u30 .

26. Tijdelijke verkeersregeling: Parkeerregeling en snelheidsverlaging tot 30 km/u op de Binkomstraat n.a.v. Parochiefeest op zondag 12/6/2022 van 14u00 tot 20u00

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld : parkeerverbod en snelheidsverlaging tot 30 km/u op Binkomstraat van Grotendries tot Processieweg op zondag 5/6/2022 van 10u45 tot 12u30 .

27. Tijdelijke verkeersregeling: Eenrichtingsverkeer jumping Seftingstraat van 30/4/2022 tot 1/05/2022: 1 mei jumping

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld voor de Seftingstraat naar aanleiding van de 1-mei Jumping van de rijvereniging Linden van 30/4/2022 tot 1/05/2022.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

28. Aanvraag tot principiële akkoord 'Bollenberg'

Kennisname van het verzoek aan de gemeente Lubbeek, om advies uit te brengen omtrent de aanvraag tot principiële akkoord 'Bollenberg' en beslissing om advies in te winnen bij de GECORO.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

29. 2021/315 -bouwen van een woning - mevrouw Charlotte Aelbrecht en de heer Wouter Franssens - Kleine Ganzendries(PEL) 2A - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 20/05/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een woning op het perceel gelegen Kleine Ganzendries(PEL) 2A, afdeling 3 sectie D nr. 51D.

30. 2022/39 -wijzigen van de bestemming naar handelspand - Fieke Jansen - Tiensesteenweg 98A - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 02/05/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het wijzigen van de bestemming naar handelspand voor het perceel gelegen Tiensesteenweg 98A, afdeling 2 sectie B nr. 100W.

31. 2021/355 -oprichten van een nieuwbouw van een woongeheel met 5 appartementen en een commerciële ruimte - Jackie Didden namens HEYLEN REAL ESTATE BV - Gellenberg 6 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 27/04/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het oprichten van een nieuwbouw van een woongeheel met 5 appartementen en een commerciële ruimte op het perceel gelegen Gellenberg 6, afdeling 1 sectie H nr. 138L.

32. 2021/356 -bouwen van een alleenstaande eengezinswoning - de heer Gaetan Maerten en mevrouw Marleen Soers - Olmendreef 8 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 27/04/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een alleenstaande eengezinswoning op het perceel gelegen Olmendreef 8, afdeling 4 sectie A nr. 56R.

33. 2021/358 -verbouwen van een alleenstaande eengezinswoning - Bert Vanzavelberg en Fanny Hamels - Herendaal 24 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 02/05/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een alleenstaande eengezinswoning op het perceel gelegen Herendaal 24, afdeling 1 sectie E nr. 24H.

34. 2022/36 -regulariseren van vergunde plannen (uitbreiden+oprit) - mevrouw Jill Serron en de heer Lennert De Keukeleere - Kortebergstraat(PEL) 32A - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 02/05/2022

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor regulariseren van vergunde plannen (uitbreiden+oprit) voor het perceel gelegen Kortebergstraat(PEL) 32A, afdeling 3 sectie B nr. 313C.

PERSONEELSDIENST

309 Andere rubrieken

35. Ontslag op vraag van de werknemster - coördinator oorlogsvluchtelingen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontslag.

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

36. Vacantverklaring afdelingshoofd leefomgeving (A4a - A4b) in voltijds contractueel verband - onbepaalde duur - verlenging termijn indiening kandidaturen.

Het college gaat akkoord met de verlenging van de termijn voor de indiening van de kandidaturen voor de functie van afdelingshoofd leefomgeving (A4a - A4b).

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

37. Aanwerving van 1 begeleid(s)ter dienst buitenschoolse kinderopvang in contractueel verband voor 19u/38u/week voor onbepaalde duur - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum selectieproef

Aanvaardt de betrokken kandidaat.

38. Aanwerving jobstudenten GIM maanden juli & augustus 2022 - afsluiting kandidaturen - samenstelling selectiecommissie - vaststelling datum sollicitatiegesprek

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de kandidaten, stelt de selectiecommissie samen en stelt de examendatum vast.

39. Vacantverklaring betrekking van 2 begeleid(st)ers (C1-C3) dienst buitenschoolse kinderopvang voor 19/38u/week in contractueel verband voor bepaalde duur (vervangingscontract) - verlenging termijn indiening kandidaturen

Het college van burgemeester en schepenen verlengt de indieningstermijn van de kandidaturen tot en met 18 mei 2022.

40. Conciërge opvangcentrum oorlogsvluchtelingen - contract bepaalde duur 6 maanden - afsluiting kandidaturen, samenstelling selectiecommissie en vaststelling examendatum

Aanvaardt de betrokken kandidaten en gaat akkoord met de samenstelling van de jury en de examendatum.

41. Vacantverklaring betrekking van 1 administratief medewerker Cv (C1-C3) dienst burgerzaken front-office voor 38/38u/week in contractueel verband voor bepaalde duur.

Het college gaat akkoord om één tijdelijke voltijdse betrekking (38/38u/week) van administratief medewerker Cv (C1-C3) dienst burgerzaken front-office afdeling Vrije Tijd vacant te verklaren (contract bepaalde duur).

42. Aanwerving administratief medewerker dienst secretariaat (C1-C3) in contractueel verband voor 30,4/38u/week voor bepaalde duur

Het college gaat akkoord met de aanstelling van een administratief medewerker dienst secretariaat.

43. Aanwerving coördinator opvangcentrum oorlogsvluchtelingen in contractueel verband voor 38/38u/week voor bepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling.

336.31 Verlof wegens ziekte of gebrekkigheid. Verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte of gebrekkigheid

44. Deeltijdse werkhervatting - technisch assistent cel groen & wegen

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met de werkhervatting.

SECRETARIAAT

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)

45. Kennisname: uitnodiging Open Kerk-dag Sint Jan Baptist te Binkom - 4 juni 2022

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging van Sint Jan Baptist te Binkom.

185.33 Secretariaat

46. Goedkeuren notulen college d.d. 4, 14 en 19 april 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 4, 14 en 19 april 2022 goed.

SPORT

65 Lichamelijke opvoeding. Sport. Spel. Ontspanning

47. Aanvraag goedkeuring wandel- en fietstocht - Wine Walk & Run op 28 augustus 2022

Het college van burgemeester en schepenen geeft de toelating aan Golazo Sports om het event Wine Walk & Run te organiseren op 28 augustus 2022.

650 Lichamelijke opvoeding - algemeen

48. Bekers - Lentetornooi 2022 6, 7 en 8 mei 2022 - SMS Lubbeek

De aanvraag tot subsidies voor bekens en/of medailles voor het lentetornooi van SMS Lubbeek op 6,7 en 8 mei 2022 in te willigen.

VRIJE TIJDSINFRASTRUCTUUR

571.61 Sportterreinen en sportzalen

49. Vervanging lampen en armaturen voetbalterrein FC Binkom naar LED verlichting

Vervanging lampen en armaturen A-terrein FC Binkom naar LED-verlichting.

50. Kennisgeving indiening halfjaarlijks rapport aan Sport Vlaanderen betreffende project kunstgrasvelden.

Kennisgeving indiening halfjaarlijks rapport Sport Vlaanderen betreffende het project kunstgrasvelden.

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”