



## BESLUITENLIJST COLLEGE VAN DINSDAG 22 APRIL 2025

### BURGERZAKEN

*520.3 Woonplaats*

#### **1. Ambtshalve schrapping**

Betrokkene wordt van ambtswege geschrapt uit het vreemdelingenregister van Lubbeek.

### CULTUUR

*637.3 Geluidshinder*

#### **2. Evenement toelating met geluidsoverlast - WK Loopfietsen - 25 mei 2025 - Gezinsbond Binkom**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Gezinsbond Binkom om het evenement WK Loopfietsen te organiseren op 25 mei 2025.

*64 Toerisme. Ceremonieën. Plaatselijke activiteiten en verenigingen*

#### **3. Straffe Streek B2B-Beurs - wegwijzers**

Het college van burgemeester en schepenen geeft Straffe Streek de toestemming om ter ondersteuning van hun B2B-beurs wegwijzers op te hangen langs de openbare weg.

### FINANCIEN

*473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten*

#### **4. Vorderingen 2025**

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

*473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)*

#### **5. Aanrekeningen 2025**

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

### GBS ALGEMEEN

*551.233 Kleuter- en lager onderwijs - Schoolkalender. Vakanties en verloven. Uurrooster. 5-dagen werkweek*

#### **6. Laatste schooldag- Maandag 30 juni 2025 - Praktische organisatie - GBS De STip Binkom - GBS De Stip Linden - GBS SCHOOL3212 Pellenberg**

Het schoolbestuur keurt goed dat het schooljaar 2024-2025 op 30 juni 2025 voor de leerlingen van GBS de STiP Linden, GBS de STiP Binkom en School 3212 Pellenberg eindigt om 12u00. De directeurs van de vernoemde scholen zullen deze halve dag gebruiken om een personeelsmeeting te houden.

## GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

*571.61 Sportterreinen en sportzalen*

### **7. Voetbalkantine VK Linden - Goedkeuring onderhoudscontract liftinstallatie**

Er wordt een onderhoudscontract goedgekeurd voor het onderhoud van de liftinstallatie in de voetbalkantine in Linden voor een bedrag van 1.074,25 euro (incl.btw).

*8 Openbare werken en openbare diensten*

### **8. Fluvius-project R2616 - Bollenberg - Lubbeekstraat - Offertes voor het veldwerk, analyse en de opmaak van rapport Technisch Verslag en Sloopopvolgingsplan**

Goedkeuring, voor het Fluvius-project R2616 - Bollenberg - Lubbeekstraat, van de offertes ontvangen van de ontwerper Sweco Belgium voor het veldwerk, analyse en de opmaak van:

- het rapport 'Technisch Verslag (TV)' voor een bedrag van 14.164,33 euro (excl. btw) of 17.138,84 euro (incl. 21% btw) ten laste van de gemeente
- het Sloopopvolgingsplan (SOP) voor een bedrag van 3.339,60 euro (excl. btw) of 4.040,92 euro (incl. 21% btw) ten laste van de gemeente

*861 Gebouwen en inrichtingen*

### **9. Renovatie oud-gemeentehuis Binkom - Goedkeuring vorderingsstaat 7**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 7 voor de opdracht "Oud-gemeentehuis Binkom" voor een bedrag van 21.251,36 euro (excl. btw) of 25.714,15 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 288.862,74 euro (excl. btw) of 349.523,93 euro (incl. 21% btw).

### **10. Renovatie oud-gemeentehuis Binkom - Goedkeuring vorderingsstaat 7 bis**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 7 - bis voor de opdracht "Oud-gemeentehuis Binkom" voor een bedrag van 34.642,31 euro (excl. btw) of 41.917,20 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 323.505,05 euro (excl. btw) of 391.441,13 euro (incl. 21% btw).

### **11. Renovatie oud-gemeentehuis Binkom - Goedkeuring vorderingsstaat 7 ter**

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 7 - ter voor de opdracht "Oud-gemeentehuis Binkom" voor een bedrag van 9.023,71 euro (excl. btw) of 10.918,69 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 332.528,76 euro (excl. btw) of 402.359,82 euro (incl. 21% btw).

## MILIEU

*637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)*

### **12. Toezicht Sanering - Richtlijn verplichte melding onderbrekingen saneringsinfrastructuur Lubbeek - Kennisname**

Kennisname van het document in bijlage 'Richtlijnen voor het melden van onderbrekingen in functie van de invulling van de gemeentelijke saneringsverplichting' voor de rioolbeheerders van de gemeente. Deze nieuwe richtlijnen gingen in op 1 maart 2025.

*637.21 Oppervlaktewater*

### **13. Erosiebestrijdingswerken - Buffering Ledigheidweg - Lubbeek - Offerte opmaak van het technisch verslag - Goedkeuring**

Goedkeuring van de offerte van de Provincie Vlaams-Brabant, Directie Ruimte, Dienst Waterlopen, voor de opmaak van het technisch verslag, voor een totaal van 1.303,47 euro (excl. btw) of 1.577,20 euro (incl. btw), voor de erosiebestrijdingswerken - Buffering Ledigheidweg - Lubbeek.

*8 Openbare werken en openbare diensten*

**14. Fluvius-project R2616 - Bollenberg en Lubbeekstraat - Riolering en wegenis - Goedkeuring voorontwerpdossier wegenis**

Goedkeuring van het voorontwerpdossier deel wegenis van de ontwerper voor het Fluvius-project R2616 - Bollenberg en Lubbeekstraat onder voorwaarden - Riolering en wegenis en beslissing om het nodige krediet te voorzien in de meerjarenplanning 2026-2031 voor uitvoering van de wegenis en de grondinnames.

*80 Openbare werken en openbare diensten - algemeen*

**15. Fluvius System Operator cv - Herendaal - Lubbeek - Elektriciteit, Openbare verlichting, Olie, Gas, Chemicaliën, Riolering (distributienet) - Plan 377103\_LS\_A1 - Plan 377103\_OV\_A1 - Plan LUBB05066E - Aanvraag de Provincie - Plan 377103\_LD\_A2 en Plan 377103\_MS\_A3 - Machtiging**

Machtiging voor grondwerken voor elektriciteit, openbare verlichting, olie, gas, chemicaliën, riolering (distributienet), langs Herendaal in Lubbeek, volgens plan 377103\_LS\_A1, plan 377103\_OV\_A1, plan LUBB05066E - Aanvraag de Provincie, plan 377103\_LD\_A2 en plan 377103\_MS\_A3, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017, en stelt Fluvius System Operator cv in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalatievergunning aan te vragen.

*81 Elektriciteit*

**16. Wyre BV - Werken aan nutsleiding - Telecom (distributienet) - Diestsesteenweg 11 - Linden - 25166650 Uitvoeringsplan - 25166650 Vergunningsplan - Tif Wevab 25166650 - Machtiging**

Machtiging voor grondwerken voor werken aan nutsleiding - Telecom (distributienet) - langs de Diestsesteenweg 11 in Linden, volgens 25166650 Uitvoeringsplan, 25166650 Vergunningsplan en Tif Wevab 25166650, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017, en stelt Wyre BV in kennis van deze beslissing en herinnert eraan dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalatievergunning aan te vragen.

*830 Water - algemeen*

**17. De Watergroep - Aanleg waterleiding (distributienet - (her)aanleg) - Herendaal 5 - Lubbeek - Plan 03\_000019744\_P1 en Plan 03\_000019744\_P2 - Machtiging**

Machtiging voor grondwerken voor de aanleg van waterleiding (distributienet - (her)aanleg) langs Herendaal 5 in Lubbeek, volgens plan 03\_000019744\_P1 en plan 03\_000019744\_P2, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt De Watergroep in kennis dat het

bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalatievergunning aan te vragen.

*865 Dienst van de wegen*

**18. Aanbrengen van verkeerssignalisatie door beschildering van wegen - Opdracht van beperkte waarde - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's**

Goedkeuring van het bestek met nr. 2025-019 en de raming van de eenheidsprijzen voor de opdracht "Aanbrengen van verkeerssignalisatie door beschildering van wegen", opgesteld door de Dienst Gemeentelijke Infrastructuur en Milieubescherming. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De totale raming van de eenheidsprijzen bedraagt 2.425,20 euro (excl. btw) of 2.934,49 euro (incl. 21% btw). De opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde). Het maximale bestelbedrag binnen deze opdracht is 29.990,00 euro (excl. btw) of 36.287,90 (incl. 21% btw). Er worden drie ondernemers uitgenodigd om een offerte in te dienen.

**19. Fluvius-project R/002628 - Herinrichting Schubbeek - Lubbeek - Verslag werfvergadering nr. 038 van 10 april 2025 - Kennisname**

Kennisname van het verslag van de werfvergadering nr. 038 van 10 april 2025 van het Fluvius-project R/002628 'Herinrichting Schubbeek - Lubbeek'.

**MOBILITEIT**

*581 Openbare veiligheid*

**20. Tijdelijke verkeersregeling: Container Gellenberg - Snelheidsbeperking en beurtelings verkeer van 2 mei 2025 tot 10 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00130)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**21. Tijdelijke verkeersregeling: Werkput ten behoeve van een aansluiting - Afbakenen werkzone in de Boutersemstraat van 28 april 2025 tot en met 5 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00121)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**22. Tijdelijke verkeersregeling: Evenement - Gedeeltelijk parkeerverbod parking Gellenberg op 17 juni 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00021)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**23. Tijdelijke verkeersregeling: Verkeersdag - Parkeerverbod parking Santro en afgesloten voor verkeer op 13 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00094\_01)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**24. Tijdelijke verkeersregeling: Fietsexamen - Parkeerverbod parking Santro en afgesloten voor verkeer op 20 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00094\_02)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**25. Tijdelijke verkeersregeling: Evenement - Parkeerverbod Bollenberg van 2 tot 4 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00143)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**26. Tijdelijke verkeersregeling: Levering - Ledigheidweg afgesloten voor verkeer op 29 april 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00145)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**27. Tijdelijke verkeersregeling: Werkput ten behoeve van een aansluiting - Afbakenen werkzone in de Kortrijkstraat van 24 april 2025 tot en met 1 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00147)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**28. Tijdelijke verkeersregeling: Werken huisaansluiting - Inname fietspad op de Tiensesteenweg/N223 van 22 april 2025 tot 30 april 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00148)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**29. Tijdelijke verkeersregeling - aanpassing: Loopfietswedstrijd - Parkeerverbod parking Santro en afgesloten voor verkeer op 15 juni 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00079)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**30. Tijdelijke verkeersregeling: Werkput ten behoeve van een aansluiting - Afbakenen werkzone op de Bollenberg op 25 april 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00158)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**31. Tijdelijke verkeersregeling: Evenement - Parkeerverbod en beperkt eenrichtingsverkeer Lostraat op 30 april 2025 (LUB-IOD-SV-2025\_00175)**

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

**OMGEVINGSVERGUNNINGEN**

*874 Stedenbouwkundige vergunningen*

**32. 2024/210 -herbouwen van een woning - mevrouw Leen Vermaelen en de heer Reinert Van Genechten - Slijkstraat 50 - plaatsbeschrijving**

Het college van burgemeester en schepenen gaat enkel akkoord voor de vaststellingen gedaan op het openbaar domein.

*874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)*

**33. 2025/66 -aanleggen van de oprit - Joren Cauberghe - Wingestraat 69B - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 02/06/2025**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het aanleggen van de oprit op het perceel gelegen Wingestraat 69B, afdeling 2 sectie A nr. 416B.

**34. 2025/67 -verbouwen van een vrijstaande ééngezinswoning - Ineke en HANS Coppé - VANDERWAEREN - Kapelstraat 54 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 09/06/2025**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het verbouwen van een vrijstaande eengezinswoning op het perceel gelegen Kapelstraat 54, afdeling 3 sectie B nrs. 134B8 en 134V3.

**PERSONEELSDIENST**

*205.95 Sport. Sportraad*

**35. Sport: Aanstelling lesgevers sportweek paasvakantie 2025 - wijziging uurloon**

Het college van burgemeester & schepenen gaat akkoord met de aanpassing van de verloning van de monitors voor de sportweek paasvakantie april 2025.

*300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel*

**36. Ontslag op vraag van de werknemer - administratief medewerker dienst communicatie**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontslag.

*310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure*

**37. Annulatie aanstelling Combi-job (C1-C3) in contractueel verband bepaalde duur**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de annulatie voor de aanstelling van een combi-job in contractueel verband voor 30,4/38u/week voor bepaalde duur.

**SECRETARIAAT**

*281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten*

**38. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 14 april 2025**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 14 april 2025 goed.

**SPORT**

*650 Lichamelijke opvoeding - algemeen*

**39. Bekers - jaarlijks jeugdtoernooi VKL -1, 3 en 4 mei 2025 - VK Linden**

De aanvraag tot het bekomen van subsidies voor bekens en/of medailles van VK Linden goed te keuren.

De Algemeen directeur - waarnemend,  
Marijke Sué

De Burgemeester - waarnemend,  
Davy Suffeleers

*“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”*