



BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER VAN 12 JULI 2021

Burgemeesterbesluit: noodkapping.vellen van een dode eik op openbaar domein (Broekstraat t.h.v. nr 87)

862.2 Beplantingsdienst - Werken in parken, squares, straten, enz. Kappen van bomen door het bestuur zelf

Feiten en context

Tijdens snoeiwerken in de Broekstraat werd vastgesteld dat er zich ter hoogte van Broekstraat 87, op openbaar domein, een dode eik bevindt. De boom kan omwille van zijn slechte fysieke toestand omwaaien en schade aanrichten aan een aanpalend eigendom. Omwille van de toestand van de boom is het aangeraden om deze noodkapping via een burgemeesterbesluit te vergunnen.

Juridische gronden

-Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25/04/2014, titel 4: artikel 4.2.1.,: 3°: Niemand mag zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning, bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamotrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten in 2°, vellen.

-Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is (bvr 16/07/2021 b.s. 10/09/2021 en latere wijzigingen): artikel 6.1 een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is niet nodig voor:

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester.

Argumentatie

Blijkens bijgevoegde documenten (mail, foto's) is gebleken dat deze boom dood is en kan omwaaien en schade aan aanpalende eigendom kan verrichten. De nood tot dringende kap van deze boom is aanwezig. Overeenkomstig de wetgeving omgevingsvergunningen geldt er een vergunningsplicht voor het kappen van hoogstammige bomen, behoudens wanneer er een acuut gevaar dreigt te zijn. In dit laatste geval kan de burgemeester een besluit nemen om de bomen te vellen.

Besluit

Enig artikel. Op basis van de ontvangen informatie geeft de burgemeester instemming tot het vellen van een boom op de locatie gelegen te Lubbeek, Broekstraat t.h.v. nr 87 (op openbaar domein). Dit ter voorkoming dat deze boom schade zou berokkenen aan de aanpalende eigendommen.

Voor éénsluitend afschrift,
Lubbeek, 12 juli 2021

t_roeven in rustig groen

De Algemeen directeur - waarnemend,

De Burgemeester,

Lidie Vansingel

Theo Francken

t_roeven in rustig groen 