



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 5 MEI 2025

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

551.67 Kleuter- en lager onderwijs - Kinderopvang. Naschoolse opvang

1. Sluiting naschoolse opvang - maandagnamiddag 30 juni 2025 - laatste schooldag - voorbereiding vakantieopvang

Het schepencollege keurt het voorstel goed om op om op maandag 30 juni 2025 in de opvanglocaties Lubbeek, Binkom, Linden en Pellenberg enkel voorschoolse opvang te organiseren van 7u tot 8u30, en alle opvanglocaties in de namiddag te sluiten.

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

2. Grafconcessie urnegraaf Sint-Bernard U-15 (25/22)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

3. Evenement toelating met geluidsoverlast - Vliegfeest met modelvliegtuigen en animatie - 27-28-29 juni 2025 - Vzw The Flying Moths

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Vzw The Flying Moths om het evenement Vliegfeest met modelvliegtuigen en te organiseren op 27-28-29 juni 2025.

646 Verenigingen en hun activiteiten

4. Erkenning Culturele vereniging - VOS Lubbeek

De aanvraag tot erkenning als socio-culturele vereniging van VOS Lubbeek af te keuren.

861 Gebouwen en inrichtingen

5. Opening parochiecentrum Sint-Bernardus te Lubbeek

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de kosten van de drank van de receptie ter gelegenheid van de opening van de vernieuwde parochiezaal Sint-Bernardus op zich te nemen.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

6. Vorderingen 2025

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.21 Contracten, bestelbons

7. Bestelaanvragen 2025

De ingediende bestelaanvraag wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

8. Aanrekeningen 2025

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484.06 Klachten. Bezwaarschriften

9. Belasting op activeringsheffing, aanslagjaar 2014: Gemeente Lubbeek t./Boogaerts Fernand - ontwerp van aanvullende en tevens syntheseconclusie.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van 29 april 2025 en geeft goedkeuring aan het ontwerp van aanvullende en tevens syntheseconclusie opgesteld door de aangestelde advocaat.

GBS BINKOM

551.21 Kleuter- en lager onderwijs - Organisatie van de klassen (gemengde klassen)

10. Tijdelijke aanstelling - Instaplestijden - Kleuteronderwijzer - GBS De STip Binkom - Schooljaar 2024-2025

Het college kent de tijdelijke aanstelling van de belanghebbende toe in het ambt van kleuteronderwijzer in GBS De STip Binkom voor:

- 5/24 instaplestijden kleuteronderwijzer van 22 april 2025 tot en met 30 juni 2025
- 5/24 extra instaplestijden kleuteronderwijzer van 2 juni 2025 tot en met 30 juni 2025

GBS PELLENBERG

551 Kleuter- en lager onderwijs

11. Aanwending lestijden- en urenpakket GBS SCHOOL3212 en bijkomende lestijden ten laste van de gemeente voor schooljaar 2025-2026

Het dossier betreffende het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2025 - 2026 van GBS SCHOOL3212 voor te leggen aan de gemeenteraad van 27 mei 2025 als volgt:

- De aanwending van het lestijden- en puntenpakket, de bijkomende personeelswerkingsbudget lestijden voor de organisatie van schooljaar 2025 - 2026 van GBS SCHOOL3212 goed te keuren.
- De 17/24 bijkomende lestijden personeelswerkingsbudget lager onderwijs goed te keuren.
- De 12/36 bijkomende lestijden ICT voor de organisatie van ICT coördinatie (digisprong) in de 3 gemeentescholen van Lubbeek goed te keuren.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

12. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Werfverslag 72 van 22 april 2025 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag 72 van 22 april 2025 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

13. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Werfverslag 71 van 8 april 2025 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag 71 van 8 april 2025 van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

14. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - Perceel 4A, Perceel 4B en Perceel 4C - Verslag PV 36 van de werfvergadering perceel 4 van 22 april 2025 - Kennisname

Kennisname van het verslag PV 36 van de werfvergadering perceel 4 van 22 april 2025 'Perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - Perceel 4A, Perceel 4B en Perceel 4C' van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

HUISVESTING

6 Sociale activiteiten

15. Beroep tegen de opname in het leegstandsregister van dossier LS-20252 - Binkomstraat 57 - weigering

Het beroep ingediend door de zakelijk gerechtigde tegen de opname in het leegstandsregister betreffende de woning, gelegen Binkomstraat 57 te 3210 Lubbeek, **wordt ontvankelijk en ongegrond verklaard**. De woning gelegen Binkomstraat 57 te 3210 Lubbeek blijft opgenomen in het leegstandregister en dit vanaf de datum van de administratieve akte zijnde 16 maart 2025. De zakelijk gerechtigden zullen van deze beslissing op de hoogte gebracht worden.

16. Beroep tegen de opname in het leegstandsregister van dossier LS-LU202527 - Schubbeek 72, 3210 Lubbeek - goedkeuring

Het beroep ingediend door de zakelijk gerechtigden tegen de opname in het leegstandsregister betreffende de woning, gelegen Schubbeek 72 te 3210 Lubbeek, **wordt ontvankelijk en gegrond verklaard**. Bij opstarting van een nieuwe procedure leegstand, zullen de nieuwe eigenaars van de woning gelegen Schubbeek 72 te 3210 Lubbeek hiertoe een administratieve akte ontvangen. De zakelijk gerechtigden zullen van deze beslissing op de hoogte gebracht worden.

17. Beroep tegen de opname in het leegstandsregister van dossier LS-LU202511 - Gellenberg 22, 3210 Lubbeek - weigering

Het beroep ingediend door de zakelijk gerechtigde tegen de opname in het leegstandsregister betreffende de woning, gelegen Gellenberg 22 te 3210 Lubbeek, **wordt ontvankelijk en ongegrond verklaard**. De woning gelegen Gellenberg 22 te 3210 Lubbeek blijft opgenomen in het leegstandregister en dit vanaf de datum van de administratieve akte zijnde 16 maart 2025. De zakelijk gerechtigden zal van deze beslissing op de hoogte gebracht worden.

18. Beroep tegen de opname in het leegstandsregister van dossier LS-LU202519 - Ledigheidweg 7, 3210 Lubbeek - weigering

Het beroep ingediend door de zakelijk gerechtigde tegen de opname in het leegstandsregister betreffende de woning, gelegen Ledigheidweg 7 te 3210 Lubbeek, **wordt ontvankelijk en ongegrond verklaard**. De woning gelegen Ledigheidweg 7 te 3210 Lubbeek blijft opgenomen in het leegstandregister en dit vanaf de datum van de administratieve akte zijnde 16 maart 2025. De zakelijk gerechtigden zullen van deze beslissing op de hoogte gebracht worden.

JEUGD

19. Busvervoer vakantiewerking 2025

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het plaatsen van een bestelling voor het verzorgen van het busvervoer van de gemeentelijke Grabbel & Swapwerking, overeenkomstig de vastgestelde voorwaarden.

MILIEU

851.2 Riolen (roosters)

20. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Werfverslag nr. 9 van 23 april 2025 - Goedkeuring

Goedkeuring van het werfverslag nr. 9 van 23 april 2025 van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

21. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Werfinspectieverslag nr. 06 van 22 april 2025 - Kennisname

Kennisname van het werfinspectieverslag nr. 06 van 22 april 2025 van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

865 Dienst van de wegen

22. Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg - Verslag werfvergadering 20 van 24 april 2025 - Kennisname

Kennisname van het verslag van de werfvergadering 20 van 24 april 2025 van het Fluviusproject Boutersemstraat - R/005276 - Boutersemstraat en Kwikkelberg.

23. Fluvius-project R/002628 - Herinrichting Schubbeek - Lubbeek - Verslag werfvergadering nr. 039 van 17 april 2025 - Kennisname

Kennisname van het verslag van de werfvergadering nr. 039 van 17 april 2025 van het Fluvius-project R/002628 'Herinrichting Schubbeek - Lubbeek'.

24. Project 321.211 - Heraanleg fietspaden Geestbeek en Gobbelsrode - Verslag werfvergadering 13 van 31 maart 2025 - Kennisname

Kennisname van het verslag van de werfvergadering 13 van 31 maart 2025 van het Project 321.211 'Heraanleg fietspaden Geestbeek en Gobbelsrode'.

25. Fluvius-project R/002628 - Herinrichting Schubbeek - Lubbeek - Verslag werfvergadering nr. 040 van 24 april 2025 - Kennisname

Kennisname van het verslag van de werfvergadering nr. 040 van 24 april 2025 van het Fluvius-project R/002628 'Herinrichting Schubbeek - Lubbeek'.

MOBILITEIT

581 Openbare veiligheid

26. Tijdelijke verkeersregeling: Levering - Gedeeltelijk parkeerverbod parking Gellenberg op 8 en 9 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025_00174)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

27. Tijdelijke verkeersregeling: Werken huisaansluiting - Snelheidsbeperking en beurtelings verkeer op de Bollenberg van 12 mei 2025 tot 23 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025_00180)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

28. Tijdelijke verkeersregeling: Tuinwerken - Parkeerverbod op de Wolvendreef van 12 mei 2025 tot 26 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025_00190)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

29. Tijdelijke verkeersregeling: Container Jan Davidtsstraat - Parkeerverbod - verlenging tot 9 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025_00188)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

30. Tijdelijke verkeersregeling - voorstel tot weigering: Werkzone - Eenrichtingsverkeer Dorpsstraat van 12 mei tot en met 28 november 2025 (LUB-IOD-SV-2025_00172)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

31. Tijdelijke verkeersregeling: Noodplanoefening - Gedeeltelijk parkeerverbod parking Gellenberg op 13 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025_00173)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

32. Tijdelijke verkeersregeling: Levering - Parkeerverbod Jan Davidtsstraat op 13 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025_00144)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

33. Tijdelijke verkeersregeling: Straatfeest - Bloemstraat gedeeltelijk afgesloten voor alle verkeer op 28 en 29 juni 2025 (LUB-IOD-SV-2025_00091)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

34. Tijdelijke verkeersregeling: Verhuis - Parkeerverbod Gemeentestraat op 16 mei 2025 - aanpassing (LUB-IOD-SV-2025_00134)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld

35. Tijdelijke verkeersregeling: Container Kerkstraat - Parkeerverbod vanaf 9 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025_00167)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

36. Tijdelijke verkeersregeling: Rommelmarkt - Kerkplein gedeeltelijk afgesloten voor alle verkeer op 10 mei 2025 (LUB-IOD-SV-2025_00194)

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

PATRIMONIUM

575.03 Verbreding en andere wijzigingen van het tracé. Afschaffing

37. Afbraak vlonderpad op buurtweg 26 te Pellenberg vanwege de slechte staat

38. en heropstart procedure Rooilijnplan tot gedeeltelijke wijziging en verplaatsing van Buurtweg 26 te Pellenberg en opstart procedure vaststelling rooilijnplan doorsteekwegje Hoogstepuntlaan

39. Rooilijnplan tot gedeeltelijk verplaatsen van Voetweg 34 te Pellenberg - kennisname PV van sluiting

Het College van Burgemeester en schepenen neemt kennis van het PV van sluiting van 30 april 2025 betreffende het openbaar onderzoek van 26 maart 2025 tot 27 april 2025 in verband met het rooilijnplan tot gedeeltelijk verplaatsen van Voetweg 34 te Pellenberg.

40. Rooilijnplan tot open maken van Buurtweg 18 te Pellenberg - kennisname PV van sluiting

Het College van Burgemeester en schepenen neemt kennis van het PV van sluiting van 30 april 2025 betreffende het openbaar onderzoek van 26 maart 2025 tot 27 april 2025 in verband met het rooilijnplan tot gedeeltelijke afschaffing, verplaatsing en versmalling van Buurtweg 18 te Pellenberg.

41. Het grafisch plan tot afschaffen van Voetweg 40 te Pellenberg - kennisname PV van sluiting

Het College van Burgemeester en schepenen neemt kennis van het PV van sluiting van 30 april 2025 betreffende het openbaar onderzoek van 26 maart 2025 tot 27 april 2025 in verband met het rooilijnplan tot gedeeltelijk verplaatsen van Voetweg 34 te Pellenberg.

PERSONEELSDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

42. Dienst onderwijs: aanvraag leerkrachten zomerschool van 4 augustus 2025 tot en met 14 augustus 2025 - afsluiting kandidaturen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluiting van de kandidatenlijst leerkrachten voor de zomerschool van 4 augustus 2025 tot en met 14 augustus 2025.

43. Dienst onderwijs: aanvraag jobstudenten zomerschool van 4 augustus 2025 tot en met 14 augustus 2025 - afsluiting kandidaturen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afsluiting van de kandidatenlijst jobstudenten voor de zomerschool van 4 augustus 2025 tot en met 14 augustus 2025.

44. Vacantverklaring 1 Projectleider riolering- en wegeniswerken (B4-B5) in voltijds contractueel verband - onbepaalde duur - Aanleg wervingsreserve van 1 jaar.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart één voltijdse betrekking projectleider riolerings- en wegeniswerken (B4-B5) - voltijds (38/38) - contract onbepaalde duur vacant en een aanleg van een werfreserve van 1 jaar.

336.31 Verlof wegens ziekte of gebrekkigheid. Verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte of gebrekkigheid

45. Deeltijdse werkhervatting - financieel directeur

Het college van burgemeester en schepenen geeft positief advies voor de deeltijdse (50%) werkhervatting van de financieel directeur.

SECRETARIAAT

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)

46. Kennisname fusie kerkbesturen pastorale zone Lubbeek en impact op kerkenbeleidsplan

Kennis te nemen van de intentie en timing van het vicariaat om de parochies van de pastorale zone Lubbeek samen te voegen tegen de zomer van 2026 en de kerkenbeleidsplannen te bevriezen in hun huidige toestand.

185.4 Intercommunale verenigingen

47. Goedkeuring agenda: CREADIV - Algemene Vergadering van 9 mei 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de agenda voor de algemene vergadering van de algemene vergadering van CREADIV op 9 mei 2025 goed,

duidt een vertegenwoordiger en plaatsvervanger aan en laat deze beslissing bekrachtigen op de gemeenteraad van 27 mei 2025.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

48. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 28 april 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 28 april 2025 goed.

854.15 Containerpark

49. Inzameling land- en tuinbouwfolies op het recyclagepark in Lubbeek - Budgetjaar 2025

Beslissing om de inzamelactie "landbouwfolies" doorgaan op het recyclagepark langs de Bollenberg in Lubbeek gedurende de periodes (voorjaar en najaar) opgegeven door EcoWerk in de mail van 5 mei 2025. De land- en tuinbouwers worden per brief uitgenodigd om deel te nemen aan de inzameling landbouwfolies 2025 op het recyclagepark.

De kosten voor het plaatsen en weghalen van de containers ten laste.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester - waarnemend,
Davy Suffeleers

"In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen."