



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 15 MEI 2023

BESTUURS- EN BELEIDSCOORDINATIE

637.07 Duurzame ontwikkeling - Duurzame consumptie

1. SECAP - goed te keuren acties voor het klimaatactieplan Lubbeek

Neemt kennis van de stand van zaken en keurt de vervolgstappen principieel goed.

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

618.23 Sociaal tarief

2. Aanvraag sociaal tarief

Goedkeuring van het sociaal tarief voor de periode van 25 april 2023 tot en met 24 april 2024.

3. Aanvraag sociaal tarief

Goedkeuring van het sociaal tarief voor de periode van 20 april 2023 tot en met 19 april 2024.

4. Aanvraag sociaal tarief

Goedkeuring van het sociaal tarief voor de periode van 20 april 2023 tot en met 19 april 2024.

BURGERZAKEN

520 Bevolking - algemeen

5. Ter goedkeuring: Terugbetaling foutief aangerekende reispas

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om het foutief aangerekende bedrag van 89,00 euro terug te betalen.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

6. Toelating buurtfeest - Buurtfeest Langebeekstraat - dinsdag 11 juli 2023 - Christine Luckermans

Toelating te verlenen tot organisatie van een buurtfeest te Langebeekstraat, Linden op dinsdag 30 augustus 2022.

861 Gebouwen en inrichtingen

7. vzw Sint-Bernarduskring - aanvraag investeringstoelage parochiezalen: aanbouw en renovatiewerken parochiecentrum Sint-Bernard

Het college van burgemeester en schepenen besliste om de aanvraag voor een investeringstoelage voor de aanbouw en renovatie van het parochiecentrum Sint-Bernard van de VZW Sint-Bernarduskring, Staatsbaan 150, 3210 Lubbeek, goed te keuren en de aanvrager daarvan op de hoogte te brengen.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

8. Vorderingen 2023

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

9. Aanrekeningen 2023

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

GBS LINDEN

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

10. Aanvraag afwezigheid verminderde prestaties voor 1 dag in het ambt kleuteronderwijzer - Schooljaar 2022-2023

Het schoolbestuur keurt de aanvraag van een personeelslid van GBS de STiP Linden om een afwezigheid voor verminderde prestaties in het ambt van kleuterleidster op 17 mei 2023 met 3/24 lestijden te nemen goed.

GBS PELLENBERG

551 Kleuter- en lager onderwijs

11. Tijdelijke aanstelling - Onderwijzer - Herintreder - GBS SCHOOL3212 - Schooljaar 2022 - 2023

Kent aan belanghebbende een tijdelijk aanstelling als herintreder ter vervanging in het ambt onderwijzer toe voor 12/24 van 3 mei 2023 tot en met einde ziekteverlof en eventuele verlenging aan GBS SCHOOL3212.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

506.123 Verkoop van restanten

12. Gratis ophaling onverkochte legeraanhangwagens gemeentelijke werkplaats - Goedkeuring

Beslissing om de twee legeraanhangwagens die onverkocht bleven op de online veiling in 2022 gratis te laten ophalen door de vzw Summer Sweetness, Berkendreef 1, 3390 Tielt-Winge.

581.127 Bijzondere regels voor de dieren

13. Combinatie persmoment Label 'Diervriendelijke gemeente 2023' en persmoment Opening Hondenweide Pellenberg

Beslissing om het persmoment voor de officiële overhandiging van de poster 'diervriendelijke gemeente 2023' door de gedeputeerde Bart Nevens aan schepenen van dierenwelzijn Geert Bovyn te laten samenvallen met het persmoment ter gelegenheid van de officiële opening van de nieuwe hondenweide te Pellenberg op vrijdag 2 juni 2023 om 11u, daar ter plaatse.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

14. Save The Date - Eindmoment Loket Onderhoud Buitengebied op 14 juni 2023 - Kennisname

Kennisname van de e-mail van 10 mei 2023 van Regionaal Landschap Noord-Hageland vzw over 'Save The Date - Eindmoment Loket Onderhoud Buitengebied op 14 juni 2023'.

15. Zwerfvuilactie Lubbeek 2023 - weekends van 18 en 19 maart, 25 en 26 maart en 01 en 02 april 2023 - Resultaat ophalingen - Kennisname

Er wordt beslist om het resultaat van de ophalingen door de zwerfvuilvrijwilligers van Lubbeek in het kader van de zwerfvuilactie maart-april 2023 bekend te maken via de gemeentelijke mediakanalen.

16. Melding inwoner - toegankelijkheid fietspaden op dagen van afvalophaling

Beslissing om een oproep te doen aan de inwoners en aan de transportdienst van Ecowerf om geen vuilnisbakken op de fietspaden te plaatsen.

8 Openbare werken en openbare diensten

17. Aquafin-Project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat' - Werfinspectieverslag 09 van 4 mei 2023 - Kennisname

Kennisname van het werfinspectieverslag 09 van 4 mei 2023 van het Aquafin-Project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat'.

18. Aquafin-Project 23.147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat' - Werfverslag nr. 09 van 4 mei 2023 - Kennisname

Kennisname van het werfverslag nr. 09 van 4 mei 2023 van het Aquafin-Project 23147 - 'Lubbeek - Verbindingsriolering Gellenberg/Broekstraat'.

848.4 Televisie en Teledistributie

19. Agentschap Wegen en Verkeer - Afschrift vergunning aan Proximus voor het aanleggen van telecomleiding langs de Tiensesteenweg 8 op het grondgebied van Lubbeek (Binkom) - Goedkeuring

Vergunning te verlenen aan Proximus voor het aanleggen van telecomleiding langs de Tiensesteenweg 8 op het grondgebied van Lubbeek (Binkom) en dit onder de algemene voorwaarden, aangevuld met de bijzondere voorwaarden gesteld in de vergunning van 3 mei 2023 (met kenmerk AV/214/2023/00304) van Agentschap Wegen en Verkeer, District Aarschot, Nieuwrodesesteenweg 137, 3200 Aarschot.

851.2 Riolen (roosters)

20. Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek" - Verslag werfvergadering nr. 17 van 2 mei 2023 - Goedkeuring

Goedkeuring van het verslag van de werfvergadering nr. 17 van 2 mei 2023 van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek".

21. Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek" - Werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie SWE3472-15 van 8 mei 2023 - Kennisname

Kennisname van de e-mail van 10 mei 2023 van V.E.T.O. & Partners NV, Houtemstraat 25, 9860 Oosterzele, met als bijlage het werfcontroleverslag veiligheidscoördinatie SWE3472-15 van 8 mei 2023 van het Fluvius-project R002625 "Molendries-Waaibergweg - Lubbeek".

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

22. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 1 (Ruwbouw) - Goedkeuring aanvangsdatum

De aanvangsdatum van de opdracht "School Kasteel de Maurissens - perceel 1 (Ruwbouw)" wordt vastgesteld op 12 juni 2023. De aannemer moet de opdracht voltooien binnen een termijn van 570 kalenderdagen. De aannemer wordt per aangetekende zending in kennis gesteld van deze aanvangsdatum.

23. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 4 - (4a Schrijnwerk en 4b Restauratiewerken interieur) - Lastvoorwaarden en gunningswijze - Aangepaste meetstaat en raming

Intrekking van de beslissing van 2 mei 2023 betreffende besteknummer 320.105-4 voor School Pellenberg en beslissing om het gecorrigeerde aanbestedingsdossier van 9 mei 2023 met besteknummer 320.105-4 voor School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens -

Perceel 4, opgesteld door de ontwerper, voor een totaal geraamd bedrag van 1.296.082,26 euro (excl. btw) of 1.373.847,20 euro (incl. 6% btw) en opgedeeld in volgende percelen:

- * Perceel a (schrijnwerk), raming: 592.681,27 euro (excl. btw) of 628.242,15 euro (incl. 6% btw);
- * Perceel b (restauratiewerken interieur), raming: 703.400,99 euro (excl. btw) of 745.605,05 euro (incl. 6% btw).

ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

24. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 3 (HVAC + sanitair) - Ontvangstmelding ontwerp dossier AGION - Kennisname

Kennisname van de ontvangstmelding van Agion van 19 april 2023 van het ontwerp dossier School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 3 (HVAC + sanitair).

865 Dienst van de wegen

25. Project R/002626 "Aanleg 2DWA stelsel Herendaal-Uilekot" - Bespreking nieuw ontwerp wegenis

Beslissing om niet in te gaan op het voorstel van de ontwerper van 29 maart 2023 en behoud van de beslissing van 6 maart 2023 betreffende het Project R/002626 "Aanleg 2DWA stelsel Herendaal-Uilekot".

26. Fluvius-project R/002628 'Herinrichting Schubbeek - Lubbeek' - Verslag PSG vergadering nr. 001 van 9 mei 2023 - Kennisname

Kennisname van het verslag van de PSG vergadering nr. 001 van 9 mei 2023 van het Fluvius-project R/002628 'Herinrichting Schubbeek - Lubbeek'.

HUISVESTING

6 Sociale activiteiten

27. Beroep tegen de opname in het leegstandsregister - Dorpsstraat 23 bus 14 te 3210 Lubbeek (dossier LS/2023/118) - goedkeuring

Het beroep ingediend door de zakelijk gerechtigden tegen de opname in het leegstandsregister betreffende de woning, gelegen Dorpsstraat 23 bus 14 te 3210 Lubbeek, wordt ontvankelijk en gegrond verklaard. De woning gelegen Dorpsstraat 23 bus 14 te 3210 Lubbeek wordt geschrapt uit het leegstandsregister en dit vanaf de datum van de administratieve akte zijnde 16 maart 2023. De zakelijk gerechtigde zal van deze beslissing op de hoogte gebracht worden.

28. Beroep tegen de opname in het leegstandsregister - Dorpsstraat 23 bus 0015 te 3210 Lubbeek (dossier LS/2023/119) - weigering

Het beroep ingediend door de zakelijk gerechtigden tegen de opname in het leegstandsregister, betreffende de woning gelegen Dorpsstraat 23 bus 0015 te 3210 Lubbeek, wordt ontvankelijk en ongegrond verklaard. De woning gelegen Dorpsstraat 23 bus 0015 te 3210 Lubbeek blijft opgenomen in het leegstandsregister en dat vanaf de datum van de administratieve akte zijnde 16 maart 2023. De zakelijk gerechtigde zal van deze beslissing op de hoogte gebracht worden.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

29. Nieuw schrijven 01/05/2023 van Wouter Claessen, Verkeerswerkgroep Bovenlo/Lange Lo, ivm overleg schepencollege Lubbeek- opvolgacties.

Het schepencollege neemt kennis van het schrijven en bezorgt een antwoord.

581 Openbare veiligheid

30. Tijdelijke verkeersregeling:Chiro Crescendo Pellenberg organiseert op zondag 4 juni 2023 de 3de editie van Braderie Crescendo en een oldtimers meeting.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld.

31. Tijdelijke verkeersregeling: Buurtfeest Roth vanaf nr. 16 tot grens met Holsbeek op 29/05/2023 vanaf 11u-18u.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

32. Tijdelijke verkeersregeling: Buurtfeest Kratenberg in Linden op zaterdag 27/05/2023 van 15u-21u.

Er wordt een tijdelijke verkeersregeling ingesteld .

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

484 Belastingen. Taksen

33. Vaststelling kohier - Masten, pylonen en andere draagconstructies - aanslagjaar 2022

Het kohier voor de vestiging van een belasting op masten, pylonen en andere draagconstructies voor het aanslagjaar 2022 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard. Het totaal bedrag van de belasting bedraagt 196.000 euro.

874 Stedenbouwkundige vergunningen

34. Advies GECORO - verkaveling Bollenberg Ipon

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ongunstig advies vanwege de gecororaad en voegt dit advies toe aan het wegenisdossier van de betreffende aanvraag dat voorgesteld wordt aan de gemeenteraad van mei 2023.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

35. Plaatsbeschrijving 2020/156 -uitvoeren van een reconversie van de bestaande kloostergebouwen tot een psychiatrisch verzorgingstehuis - Z.org KU Leuven VZW - Dorpskring 19 en 20 - plaatsbeschrijving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van de toestand van het openbaar domein aan **Dorpskring 19 en 20, afdeling 1 sectie F nrs. 47R en 55N** en gaat akkoord voor de vaststellingen gedaan op het openbaar domein.

36. 2023/41 -heraanleggen van de voortuin en vervangen van de trap - de heer Wannas Van Hoof - Meenselstraat 131 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 15/05/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning af voor het heraanleggen van de voortuin en vervangen van de trap langsheen de Meenselstraat te Binkom.

37. 2023/34 -aanbrengen van gevelisolatie - Pierre Heinis - Kortrijkstraat 18 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 20/05/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het aanbrengen van gevelisolatie langsheen de Kortrijkstraat te Linden.

38. 2023/67 -isoleren van de gevels en het aanbrengen van nieuwe gevelbekleding - de heer Kamel Mechergui - Diestsesteenweg 265 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 20/05/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het isoleren van de gevels en het aanbrengen van nieuwe gevelbekleding op het perceel gelegen Diestsesteenweg 265, **afdeling 4 sectie B nr. 182N3**.

39. 2022/281 -oprichten van een tweewoonst - Erwin Desiron namens ARDES IMMOBILIEN BVBA - Oude Baan(LIN) 96-98 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 18/05/2023

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het bouwen van een tweewoonst Oude Baan 96/98 te Linden.

877.5 Informatie van de notarissen en anderen

40. Deling goed 2023/5 - Notaris Erik Lerut en Liesbeth Lerut - Veeweide te Linden (afdeling 4, sectie C, 146/G/2)

Het schepencollege beslist geen bezwaren te uiten tegen de voorgestelde deling.

PERSONEELSDIENST

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

41. Aanwerving beleidsmedewerker organisatieontwikkeling (B1-B3) in contractueel voltijds verband voor onbepaalde duur - eindverslag

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het eindverslag.

42. Personeelsuitstap 2023

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de personeelsuitstap te laten doorgaan op 28 september 2023.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

43. Uitbreiding prestaties Marleen Pelgrims - technisch assistent schoonmaak

Het college van burgemeester en schepenen gaan akkoord met de definitieve uitbreiding van het contract.

328 Pensioenen

44. Ontslag, Administratief Hoofdmedewerker GIM Cel Ondersteuning wegens pensionering

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontslag wegens pensionering van een Administratief Hoofdmedewerker GIM Cel Ondersteuning met ingang van 1 mei 2024.

SECRETARIAAT

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)

45. Ter kennisname: kerkfabriek Sint-Jan-Baptist Binkom - notulen d.d. 17 april 2023

Het college neemt kennis van het verslag van de kerkraad van Sint-Jan-Baptist d.d. 17 april 2023.

185.33 Secretariaat

46. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 08 mei 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 08 mei 2023 goed.

185.4 Intercommunale verenigingen

47. Ter kennisgeving - Riobra - Syntheseverslag activiteiten 2022

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het syntheseverslag syntheseverslag m.b.t. de activiteiten in 2022 van Riobra.

48. Ter goedkeuring: bestemming van het batig saldo van ERSV Vlaams-Brabant vzw in vereffening - BAV op 30 mei 2023 te 17u in de Raadszaal van het Provinciehuis, Provincieplein 1, 3010 Leuven.

De gemeenteraad gaat akkoord met de afsluiting van de werking van de ERSV Vlaams-Brabant, mandateert schepen An Wouters en bezorgt een afschrift van de beslissing van de gemeenteraad aan ERSV.

SPORT

60 Sociale activiteiten - algemeen

49. Betaalbaar stellen factuur paassportweek

De factuur ten bedrage van €390,60 betaalbaar te stellen.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester,
Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”