



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 18 OKTOBER 2021

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

618.23 Sociaal tarief

1. Aanvraag sociaal tarief

Het recht op sociaal tarief wordt toegekend aan de aanvrager voor een periode van 1 jaar.

COMMUNICATIEDIENST

205.2 Communicatietoepassingen - Contacten met de bevolking

2. Melding 9 maart 2021 van een inbreuk in verband met persoonsgegevens bij een voorontwerp van rooilijnplan op de website van de gemeente.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitspraak van de Vlaamse Toezichtcommissie voor de verwerking van persoonsgegevens van 9 maart 2021.

CULTUUR

646 Verenigingen en hun activiteiten

3. Herdenking - Wapenstilstand - 11 november 2021 - NSB Binkom

Herdenking - Wapenstilstand - 11 november 2021 - NSB Binkom

Het college biedt de vereniging een bloemstuk aan en een afvaardiging van het college voor een toespraak tijdens de viering.

ECONOMIE

205.99 Handel en nijverheid

4. Mogelijke subsidie H-erlijke markt

Het college besluit een subsidieaanvraag te versturen.

FINANCIEN

473.11 Invorderingsstaten, berichten van ontvangst, contracten

5. Vorderingen 2021

De ingediende lijst van vorderingen wordt goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

6. Aanrekeningen 2021

De ingediende aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

GBS LINDEN

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

7. Tijdelijke aanstelling in het ambt van kleuteronderwijzer - 8/24 lestijden ter vervanging van een kleuterjuf met ziekteverlof - Schooljaar 2021-2022

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid, voor 8/24 in het ambt van kleuteronderwijzer ter vervanging van een ziek personeelslid, in GBS de STip Linden goed.

8. Tijdelijke aanstelling in het ambt van ICT coördinator- 14/36 uren ter vervanging van een ICT coördinator met ziekteverlof - Schooljaar 2021-2022

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid, voor 14/36 klokuren in het ambt van ICT coördinator ter vervanging van een ziek personeelslid, in GBS de STip Linden goed.

551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)

9. Tijdelijke aanstelling - Leermeester lichamelijke opvoeding - korte vervanging - Schooljaar 2021-2022

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid, voor 24/24 in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding ter vervanging tijdens de extra-murosactiviteit zeeklassen, in GBS de StIP Linden goed.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR EN MILIEU

473 Uitvoering van de begroting

10. Levering van drank in de polyvalente zaal "Libbeke" (Lubbeek) en zaal "Santro" (Binkom) 2022-2023-2024 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

Er wordt een onderhandelingsprocedure uitgeschreven voor het leveren van drank in de polyvalente zaal "Libbeke" (Lubbeek) en zaal "Santro" (Binkom) voor de periode van 1 januari 2022 t.e.m. 31 december 2024".

571.61 Sportterreinen en sportzalen

11. Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden - Verslag werfvergadering 13 van 5 oktober 2021 - Kennisname

Kennisname van de e-mail van 8 oktober 2021 van de ontwerper over het verslag van de werfvergadering 13 van 5 oktober 2021.

12. Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden - Verslag werfvergadering 14 van 12 oktober 2021 - Kennisname

Kennisname van de e-mail van 13 oktober 2021 van de ontwerper over het verslag van de werfvergadering 14 van 12 oktober 2021.

13. Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden - Goedkeuring vorderingsstaat 3

Er wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat 2 voor de opdracht "Aanleg kunstgrasvelden in Lubbeek en Linden" voor een bedrag van 312.816,49 euro (excl. btw) of 378.507,95 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 449.751,03 euro (excl. btw) of 544.198,74 euro (incl. 21% btw).

571.92 Dierenasiel

14. Dierenwelzijn Stad Leuven - Intergemeentelijk dierenasiel - digitaal overleg van 11 oktober 2021 - Verslag, presentatie en checklist - kennisname

Kennisname van de mail van 13 oktober 2021 van de dienst dierenwelzijn, Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, over het digitaal intergemeentelijk overleg dierenasiel van 11 oktober 2021, met de presentatie en de checklist voor een toekomstig intergemeentelijk dierenasiel.

15. De Zorghoeve vzw - addendum samenwerkingsovereenkomst laatste kwartaal 2021 - goedkeuring

Goedkeuring van het addendum aan de samenwerkingsovereenkomst met De Zorghoeve vzw voor het laatste kwartaal van 2021.

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

16. EcoWerk - Ophaaldata afvalkalender 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de planning van de afvalinzameling voor het jaar 2022 goed en maakt deze informatie kenbaar via het informatieblad en de website.

17. OVAM- Materialen Informatie Systeem (MATIS) - Nieuwe rapporteverplichting voor gemeentelijke afvalinzameling vanaf 11 oktober 2021 - Kennisname

Kennisname van de mail van 8 oktober 2021 van Matis Team, Onderzoek & Monitoring en de brief van 7 oktober 2021 van het afdelingshoofd MATIS voor OVAM over de nieuwe rapporteverplichting voor gemeentelijke afvalinzameling via het Materialen Informatie Systeem (MATIS) dat vanaf 11 oktober 2021 de Online Afvalstoffen Enquête vervangt.

18. Het delven van graven, het begraven, het begraven van urnen, het bijzetten in het columbarium en asverstrooiing op de begraafplaatsen van de gemeente Lubbeek - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

Keurt het bestek met nr. 2021-018 (GIM) en de raming voor de opdracht "Het delven van graven, het begraven, het begraven van urnen, het bijzetten in het columbarium en asverstrooiing op de begraafplaatsen van de gemeente Lubbeek", opgesteld door de dienst gemeentelijke infrastructuur en milieubescherming goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 97.500,00 euro (excl. btw) of 117.975,00 euro (incl. 21% btw). Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op maandag 22 november 2021 om 10.00 uur.

830 Water - algemeen

19. Bekkenbesturen Dijle-Zennebekken en Demerbekken- Info wateroverlast zomer 2021 gemeenten

Het college van burgemeester en schepenen geeft in antwoord op de e-mail van 4 oktober 2021 van de Bekkencoördinator Dijle-Zennebekken, VAC Leuven, Diestsepoort 6 bus 73, 3000 Leuven onderstaande informatie door over de wateroverlast zomer 2021:

- er werd een stratenlijst opgemaakt waar wateroverlast gemeld werd op 15 en 16 juli 2021
- het totaal ingezamelde gewicht op het recyclagepark ingevolge de wateroverlast werd opgevraagd
- publicatie van de informatie ontvangen op 16 juli 2021 van Logo Oost-Brabant over de adviezen volksgezondheid en overstromingen
- ondersteuning bij opvang van de scouts van Edegem door particulieren
- het meldingsformulier 88 'aangifte waterschade' is beschikbaar op de website: <https://www.lubbeek.be/eloket/formulier/88/waterschade-zomer-2021>
- beslissing CBS 2 augustus 2021 ter verlenging gratis afgifte afval ten gevolge van waterschade op containerpark
- aantal afgehaalde zandzakken werd opgelijst
- er werd een persbericht verspreid over CAW -aanbod slachtoffers voor emotionele en administratieve steun
- communicatie over de wateroverlast via de gebruikelijke mediakanalen

865 Dienst van de wegen

20. Winterdienst 2021-2022 - Goedkeuring gunning

De gunning van de winterdienst op gemeentewegen voor de periode van 1 december 2021 tot en met 31 maart 2022 wordt goedgekeurd voor een geraamd bedrag van 33.160,00 euro (excl. btw) of 40.123,60 euro (incl. 21% btw).

21. Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2021 - Goedkeuring vorderingsstaat 7 (september en oktober 2021)

Goedkeuring van vorderingsstaat 6 - augustus en september 2021 voor de opdracht "Vegen en borstelen verhardingen - dienstjaar 2021" goed voor een bedrag van 3.168,00 euro (excl. btw) of 3.833,28 euro (incl. 21% btw), waardoor de werken een bedrag bereiken van 25.552,00 euro (excl. btw) of 30.917,92 euro (incl. 21% btw).

866.13 Niet bevaarbare en onbevatbare waterlopen

22. Interleuven - Samenwerkingsovereenkomst Taakondersteuning 3.3 - Ruiming waterlopen gemeente Lubbeek - Goedkeuring Basisvoorstel 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen gaat, in het kader van de samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening 2020-2025 met Interleuven, "3.3 Taakondersteuning", akkoord met het basisvoorstel 2021-2022 voor de ruiming van de waterlopen, ontvangen op 22 september 2021 van de Milieudienst, Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven, voor een voorlopige ruwe totale raming van 13.000,00 euro (excl. btw) of 15.730,00 euro (incl. 21% btw) waarvan:

- 10.100,00 euro (excl. btw) of 12.221,00 euro (incl. 21% btw) voor de ruimingswerken en
- 1.500,00 euro (excl. btw) of 1.815,00 euro (incl. 21% btw) voor de slibverwerking en
- 1.400,00 euro (excl. btw) of 1.694,00 euro (incl. 21% btw) voor de totale slibonderzoekskost (4 x ca 350 €/staal) door het labo Miasma, waarmee Interleuven een raamovereenkomst heeft.

Het college neemt er kennis van dat, na het slibonderzoek, het definitieve ruimingsplan 2021-2022 zal worden opgemaakt met daarin de correcte en wettelijke toegelaten ruimingswijze (met oeverdeponie of slibafvoer), op basis waarvan een definitieve raming van de kost kan gemaakt worden (ruimingsontwerp). Op basis van dit verbeterde ontwerpplan kan daarna een definitieve "ruimingsopdracht" opgesteld worden door Interleuven.

HUISVESTING

6 Sociale activiteiten

23. Evaluatierapport "afsprakenkader over het onderzoeken van woningen die te huur worden aangeboden aan het SVK met het oog op een nieuwe inhuurname".

Akkoord te gaan met het evaluatierapport "afsprakenkader over het onderzoeken van woningen die te huur worden aangeboden aan het SVK met het oog op nieuwe inhuurname".

INTERNATIONALE SAMENWERKING

637.071 Duurzaam ontwikkelingsplan

24. 11.11.11 actie 2021

Het college van burgemeester en schepenen besluit akkoord te gaan met de vragen van 11-groep Lubbeek.

MOBILITEIT

205.259 Mobiliteit en verkeerswezen

25. Gedeelde e-mobiliteit in Lubbeek: projectfiche IL: kennisname

Er wordt afgesproken om met Interleuven samen te werken voor het realiseren van e-mobiliteit en het realiseren van Hoppinpunten.

26. Aanvraag doortocht: : Winterse Griezeltocht KWB Sint-Joris-Winge van 29/10/2021 tot 28/11/2019

Er wordt toelating verleend voor een doortocht op het grondgebied voor de Winterse Griezeltocht KWB Sint-Joris-Winge van 29/10/2021 tot 28/11/2019.

27. Toegankelijkheidsregeling Lindebos : bezwaar

Er wordt een bezwaar ingediend op de toegankelijkheidsregeling Lindebos.

581 Openbare veiligheid

28. Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Prinsenbosweg op 25/10/2021 voor filmopname.

Tijdelijke verkeersregeling: Afsluiten Prinsenbosweg op 25/10/2021 voor filmopname.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

484.0 Belastingen. Taksen - algemeen

29. Kennisname van het ontwerp memorie van antwoord in de zaak voor de Raad van State - nietigverklaring van het belastingreglement: 'Activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels - aanslagjaren 2021 tot en met 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp memorie van antwoord in de zaak voor de Raad van State - nietigverklaring van het belastingreglement: 'Activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en kavels - aanslagjaren 2021 tot en met 2025.

30. Kennisname van het ontwerp memorie van antwoord in de zaak voor de Raad van State - nietigverklaring belastingreglement groeven op grondgebied van Lubbeek

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp memorie van antwoord in de zaak voor de Raad van State - nietigverklaring belastingreglement: 'Groeven op grondgebied van Lubbeek'.

637.402 Gemeentelijke inventaris van de risicogronden. Grondeninformatieregister (VI.) - Inventaris van de bodemtoestand (Bru.)

31. Perceel schrappen uit het grondeninformatieregister van OVAM als risicogrond - Zoutrootjesstraat 4, 3210 Linden.

Perceel wordt geschrapt uit het grondeninformatieregister van OVAM als risicogrond - Zoutrootjesstraat 4, 3210 Linden (Afdeling 4, sectie B, nummer 269 A6).

874 Stedenbouwkundige vergunningen

32. 2021/166 -plaatsen van een zwembad met bijhorende verharding, een poolhouse en een fietsenstalling - Jan Keersmaekers - Terkeyen 17 - plaatsbeschrijving

Kennisname van de plaatsbeschrijving langsheen Terkeyen 17, 3210 Lubbeek.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

33. 2021/218 -heraanleggen van de tuin - de heer Hans Jansegers - Kasteeldreef 28 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 19/10/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het heraanleggen van de tuin voor het perceel gelegen Kasteeldreef 28, afdeling 4 sectie A nr. 8Y.

34. 2021/221 -vellen van bomen - Alexandre Vandonck - Nachtegalenstraat 131 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 19/10/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het vellen van bomen op het perceel gelegen Nachtegalenstraat 131, afdeling 4 sectie C nr. 53S.

35. 2021/188 -regulariseren en uitbreiden van een bestaande woning met tandartsenpraktijk - mevrouw Anneleen Thuys - Gellenberg 129 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 02/11/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het regulariseren en uitbreiden van een bestaande woning met tandartsenpraktijk voor het perceel gelegen Gellenberg 129, afdeling 1 sectie C nr. 378N3.

36. 2021/238 -bouwen van een woning - mevrouw Evelyn Hill - - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 12/11/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een woning voor het perceel gelegen Eikenstraat 22a, afdeling 4 sectie B nr. 123H.

37. 2021/231 -plaatsen van een terrasoverkapping - Gil Vanommeslaeghe - Poelhofstraat 16 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 30/10/2021

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het plaatsen van een terrasoverkapping voor het perceel gelegen Poelhofstraat 16, afdeling 4 sectie B nr. 331G2.

877.5 Informatie van de notarissen en anderen

38. 2021-23: Deling goed: notarissen Lerut Erik & Lerut liesbeth- Boekhoutstraat 3, Binkom

Het voorstel betreft de verdeling van 2 percelen in de Boekhoutstraat 3 in Binkom en onder de vorm van een schenking.

PATRIMONIUM

506.31 Erfpachtrecht. Erfpachtovereenkomsten. Cijnsrecht

39. Erfpacht school Pellenberg - Nieuwbouw - Optie kasteel de Maurissens - aanstellen notaris geassocieerde notarissen Halfants en Lenaerts, Bollenberg 50, 3210 Lubbeek

Geassocieerde notarissen Jean Halfants en Raf Lenaerts, Bollenberg 39, 3210 Lubbeek worden aangesteld om een akte erfpacht op te stellen voor het bouwen van nieuwe constructies en het verbouwen van het kasteel op de kadastrale percelen gekend afdeling 3, sectie C nrs. 195L en 197W.

PERSENEELSDIENST

300 Statuut van het personeel - algemeen. De openbare functie - ook deeltijdse arbeid voor statutair personeel

40. Statutair personeel - langdurige afwezigheid wegens ziekte - aanvraag tot onderzoek door Administratieve Gezondheidsdienst

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag tot een medisch onderzoek met het oog op de geschiktheid tot werken of vervroegde pensionering.

309.91 Stagedoende personen

41. Stagevoorstel - Bibliotheek

Het college gaat akkoord met de aanvraag om stage te lopen van 60 uur bij de gemeente Lubbeek, bibliotheek.

42. Stagevoorstel - Sport

Het college gaat akkoord met de aanvraag om stage te lopen bij de dienst sport voor de periode van 20/09/2021 tot en met 22/05/2022.

31 Aanwerving, proeftijd, definitieve benoeming

43. Aanstelling jobstudent IBO tijdens de herfstvakantie 2021

Het college gaat akkoord met de aanstelling van een jobstudent voor de herfstvakantie 2021 bij de buitenschoolse kinderopvang.

311 Aanwerving en benoeming (documenten en onderrichtingen)

44. Aanwerving van 1 ploegbaas schoonmaak gebouwen voor 38u/38u/week voor onbepaalde duur in contractueel verband - samenstelling selectiecommissie - vaststelling data selectieproef

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord

323.27 Vergoeding voor vrijwilligerswerk

45. Buitenschoolse kinderopvang - aanstelling vrijwilliger

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vrijwilliger aan in de buitenschoolse kinderopvang.

SECRETARIAAT

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglicaanse en israëlitische, enz.)

46. Kerkfabriek Sint-Jan-Baptist Binkom: goedkeuring addendum voor ontwerp opdracht restauratie en renovatie

Het college van burgemeester en schepenen keurt het ingediende addendum door de kerkfabriek van Binkom goed.

185.33 Secretariaat

47. Uitnodiging algemene vergadering - watering "Het Velpedal"

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging van watering 'Het Velpedal' en vaardigt burgemeester Theo Francken af.

48. Goedkeuren notulen college d.d. 4 + 11 oktober 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 4 + 11 oktober 2021 goed.

185.4 Intercommunale verenigingen

49. Ter kennisname: notulen Raad van Bestuur Riobra d.d. 29 juni 2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de Raad van Bestuur van Riobra.

50. Ter kennisname: notulen Raad van Bestuur PBE d.d. 25 juni 2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de Raad van Bestuur van PBE.

51. Ter kennisgeving: halfjaarlijks syntheseverslag 2021 van Riobra

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het halfjaarlijks syntheseverslag 2021 van Riobra.

52. Ter kennisgeving: halfjaarlijks syntheseverslag van PBE

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het halfjaarlijkse syntheseverslag 2021 van PBE.

541.214 Klachten

53. Kennisname: schrijven ABB - Klacht besluitenlijsten

SPORT

650 Lichamelijke opvoeding - algemeen

54. Betaalbaar stellen factuur

Het factuur n° 1970 d.d. 08/10/2021 van Dranken Baets betaalbaar te stellen.

De Algemeen directeur,

De Burgemeester,

Klaas Gutschoven

Theo Francken

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”