



BESLUITENLIJST COLLEGE VAN MAANDAG 15 SEPTEMBER 2025

BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

618.23 Sociaal tarief

1. Aanvraag sociaal tarief

Het schepencollege keurt het sociaal tarief goed voor de periode van 25 oktober 2025 tot en met 24 oktober 2026.

734 Buitenschoolse kinderopvang (voor- en naschoolse opvang). Erkend initiatief voor buitenschoolse opvang (IBO)

2. Aanvraag voor advies van de gemeente in geval van uitbreidingsronde Agentschap Opgroeien

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat er 1 aanvraag werd ingediend en geeft de organisator, VZW 't Eekhoortje, een positief advies in het kader van uitbreidingsronde van het Agentschap Opgroeien en bezorgt dit advies via mail aan het Agentschap Opgroeien en de betreffende organisator.

BURGERZAKEN

572.101 Bestemming

3. Verlenging grafconcessie urnegrav Sint-Bernard U-10 (25/42)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

4. Verlenging grafconcessie urnegrav Lubbeek U-4 (25/43)

De grafconcessie wordt verleend voor 20 jaar op de begraafplaats, waarvan de plaats werd aangeduid door de burgemeester.

CULTUUR

637.3 Geluidshinder

5. Evenement toelating met geluidsoverlast - St-Hubertusviering - 19 oktober 2025 - Landelijke Gilde Binkom

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Landelijke Gilde Binkom om het evenement St-Hubertusviering te organiseren op 19 oktober 2025.

6. Evenement toelating - Pellenberg Ferme Backyard Ultra - 18 en 19 oktober 2025 - Buurt3210

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Buurt3210 om het evenement Pellenberg Ferme Backyard Ultra te organiseren op 18 en 19 oktober 2025.

FINANCIEN

473.21 Contracten, bestelbons

7. Bestelaanvragen 2025

De ingediende bestelaanvragen worden goedgekeurd.

473.261 Mandatering van de uitgaven (Facturen en dubbels van facturen en mandaten. Opmaken van de mandaten en ondertekening)

8. Aanrekeningen 2025

De voorgelegde aanrekeningen worden betaalbaar gesteld.

484 Belastingen. Taksen

9. FIN.001.000 - Retributiereglement op de aanrekening van administratieve kosten voor openstaande fiscale en niet-fiscale vorderingen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met onderstaand retributiereglement FIN.001.000 - Retributiereglement op de aanrekening van administratieve kosten voor openstaande fiscale en niet-fiscale vorderingen en beslist om dit retributiereglement te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

484.03 Vestiging van de belasting en goedkeuring

10. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2025 / Eerste semester - kohier

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier van de belasting op het verspreiden van niet-geadresseerde (reclame)drukwerken en daarmee gelijkgestelde producten van het aanslagjaar 2025 semester 1, vast en verklaart het uitvoerbaar.

GBS ALGEMEEN

551.217 Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)

11. Tijdelijke aanstelling ICT coördinator - 20/36 uren - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de aanvraag van een tijdelijk aanstelling in het ambt van ICT coördinator in GBS de StiP Linden en School 3212 Pellenberg goed alsook de uren personeel werkingsbudget ICT ten laste van de gemeente te presteren in de 3 gemeentelijke basisscholen van Lubbeek en dit gedurende het schooljaar 2025-2026.

555 Deeltijds kunstonderwijs (DKO). Academies

12. STEM-academie schooljaar 2025-2026 - Goedkeuring offertes kampen herfstvakantie

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte voor de kampen in de herfstvakantie van Lubbeek-Lab voor schooljaar 2025-2026 goed.

GBS BINKOM

551.216 Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen

13. Tijdelijke aanstelling kleuteronderwijzer - 13/24 lestijden - Schooljaar 2025 - 2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van de belanghebbende in het ambt van kleuteronderwijzer met 13/24 lestijden aan GBS De STip Binkom van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026 goed.

551.217 *Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)*

14. Tijdelijke aanstelling - kleuteronderwijzer - GBS De STip Binkom - Schooljaar 2025 - 2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling toe van de belanghebbende in het ambt van kleuteronderwijzer met 22/24 lestijden aan GBS De STip Binkom van 1 september 2025 tot en met 31 oktober 2025.

GBS LINDEN

551.216 *Kleuter- en lager onderwijs - Gewone werking van de klassen*

15. Tijdelijke aanstelling kleuteronderwijzer en beleidsondersteuner - 22/24 lestijden en 3/36 uren - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een beleidsondersteuner voor 3/36 gesubsidieerde uren en een kleuteronderwijzer voor 22/24 gesubsidieerde lestijden aan GBS De Stip Linden voor het schooljaar 2025-2026 goed.

16. Tijdelijke aanstelling kleuteronderwijzer - 12/24 lestijden - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzer voor 12/24 gesubsidieerde lestijden aan GBS de Stip Linden van 1 september 2025 tot en met 28 februari 2026 goed.

17. Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer - 24/24 lestijden - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een onderwijzer voor 22/24 gesubsidieerde lestijden en voor 2/24 lestijden personeels werkingsbudget aan GBS De Stip Linden voor het schooljaar 2025-2026 goed.

18. Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer - 24/24 lestijden - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een onderwijzer voor 24/24 lestijden personeels werkingsbudget aan GBS De Stip Linden voor het schooljaar 2025-2026 goed.

19. Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer en zorgcoördinator - 22/24 lestijden en 4/36 uren - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een onderwijzer voor 22/24 gesubsidieerde lestijden en voor 4/36 zorguren aan GBS De Stip Linden van 1 september 2025 tot en met 17 november 2025 goed.

551.217 *Kleuter- en lager onderwijs - Bijzondere functies (o.a. Taakleraar - Bijzondere leermeesters)*

20. Reaffectatie en tijdelijke aanstelling van een kinderverzorgster - 3/32 uren - Schooljaar 2024-2025

Het schoolbestuur neemt kennis van de reaffectatie van een kinderverzorgster voor 2/32 uren in GBS De Stip Linden en keurt de tijdelijke aanstelling van een kinderverzorgster met 1/32 uur in GBS De Stip Linden goed.

21. Tijdelijke aanstelling van een administratief medewerker - 4/36 uren - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een personeelslid voor 4/36 uren in het ambt van administratief medewerker aan GBS De Stip Linden goed.

22. Reaffectatie en tijdelijke aanstelling van een zorgcoördinator - 10/36 uren - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een zorgcoördinator voor 9/36 gesubsidieerde uren aan GBS De Stip Linden goed en neemt kennis van de reaffectatie voor 1/36 uur.

23. Tijdelijke aanstelling zorgcoördinator - 2/36 uren - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een zorgcoördinator voor 15/36 gesubsidieerde uren in GBS De Stip Linden goed.

24. Aanvraag tijdelijk andere opdracht van 1/24 lestijd in het ambt van kleuteronderwijzer - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de aanvraag van een personeelslid voor het schooljaar 2025-2026 een tijdelijke andere opdracht in het ambt van kleuteronderwijzer te nemen, goed.

25. Aanvraag tijdelijk andere opdracht van 5/24 lestijden in het ambt van onderwijzer - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de aanvraag van een personeelslid voor het schooljaar 2025-2026 een tijdelijke andere opdracht in het ambt van onderwijzer te nemen, goed.

26. Tijdelijke aanstelling zorgcoördinator - 8/36 uren - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een zorgcoördinator voor 8/36 gesubsidieerde uren in GBS De Stip Linden goed.

27. Tijdelijke aanstelling van een beleidsondersteuner - 6/36 uren - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een beleidsondersteuner BA aan GBS De Stip Linden goed.

28. Aanvraag van een tijdelijk andere opdracht van 14/24 lestijden en een afwezigheid verminderde prestaties van 7/24 lestijden in het ambt van onderwijzer - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de aanvraag van een personeelslid om een afwezigheid van verminderde prestaties van 7/24 lestijden gecombineerd met een tijdelijk andere opdracht van 14/24 lestijden in het ambt van onderwijzer in GBS de STIP Linden goed.

29. Tijdelijke aanstelling zorgcoördinator - 21/36 uren - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een zorgcoördinator voor 21/36 gesubsidieerde uren in GBS de STIP Linden goed.

30. Tijdelijke aanstelling zorgcoördinator - 4/36 uren - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de tijdelijke aanstelling van een zorgcoördinator voor 4/36 gesubsidieerde uren in GBS De Stip Linden goed.

31. Reaffectatie van een onderwijzer - 11/24 lestijden - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur neemt kennis van de reaffectatie van een onderwijzer voor 11/24 lestijden in GBS De Stip Linden.

32. Reaffectatie en tijdelijke aanstelling van een onderwijzer - 24/24 lestijden - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur neemt kennis van de reffectatie van een onderwijzer voor 17/24 lestijden in GBS De Stip Linden en keurt de tijdelijke aanstelling van een onderwijzer voor 7/24 lestijden in GBS De Stip Linden goed.

33. Reffectatie en tijdelijke aanstelling van een onderwijzer - 24/24 lestijden - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur neemt kennis van de 5/24 lestijden reffectatie van een onderwijzer in GBS De Stip Linden en keurt de tijdelijke aanstelling van een onderwijzer voor 19/24 lestijden in GBS de STiP Linden goed.

34. Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer - 12/24 lestijden - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur keurt de aanstelling van een personeelslid voor 12/24 gesubsidieerde lestijden in het ambt van onderwijzer in GBS De Stip Linden goed.

35. Reffectatie van leermeester niet-confessionele zedenleer - 2/24 lestijden - Schooljaar 2025-2026

Het schoolbestuur neemt kennis van de reffectatie van een leermeester niet confessionele zedenleer voor 2/24 lestijden in GBS de STiP Linden.

GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

803 Technische dienst (werkplaatsen, materialen, materieel, enz.)

36. Onderhoud klassen en sportzaal school Linden en onderhoud containerklassen en sportzaal school Pellenberg en sporthal Lubbeek - Kennisname VSR-rapporteringen.

Er wordt kennis genomen van de VSR Rapportages en er wordt beslist om de huidige werkwijze van opvolging verder te zetten door controles te laten uitvoeren voor een schoonmaakadviseur. Er wordt overleg georganiseerd tussen GOM en de bouwverantwoordelijken en onze interne poetsdienst om de nodige afspraken te maken.

848 Telecommunicatie. Posterijen

37. Proximus - Plaatsen van leidingen (distributienet) - 3210 Lubbeek - bollenberg - Plan 639781_TRE_KPLAN+1 - Machtiging

Machtiging voor grondwerken voor het plaatsen van leidingen (distributienet) langs de Bollenberg in Lubbeek, volgens plan 639781_TRE_KPLAN+1, en dit volgens de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs Gemeentewegen", goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 29 maart 2017. Stelt Proximus in kennis dat het bekomen van een vergunning de aanvrager niet ontslaat van de verplichtingen om een signalatievergunning aan te vragen.

861.2 Gebouwen en bijgebouwen bestemd voor het onderwijs

38. School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens - Perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - Perceel 4A, Perceel 4B en Perceel 4C - Verslag PV 49 van de werfvergadering perceel 4 van 2 september 2025 - Kennisname

Kennisname van het verslag PV 49 van de werfvergadering perceel 4 van 2 september 2025 'Perceel 4 - Restauratieve werken aan het kasteel - Perceel 4A, Perceel 4B en Perceel 4C' van het project 'School Pellenberg - Nieuwbouw - Optie Kasteel de Maurissens'.

INTERNATIONALE SAMENWERKING

205.99 Handel en nijverheid

39. H-eerlijke markt 2025 - concept en organisatie

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie en het programma van de H-eerlijke markt - editie 2025 goed en neemt de kosten ten laste voor een maximumbedrag van 2000 euro.

MILIEU

637 Leefmilieu (verontreiniging, bescherming en verbetering)

40. EcoWerk - Beheersoverdracht inzameling Textielafval - Nieuwe overheidsopdracht vanaf 1-1-2026 - Kennisname

Kennisname, in het kader van de 'Beheersoverdracht inzameling Textielafval', van de gunningsbeslissing van EcoWerk van de nieuwe overheidsopdracht "Inzameling textiel via textielcontainers op standplaatsen en recyclageparken EcoWerk" aan de Maatschap Textielinzameling Oost-Brabant (samenwerking tussen Vites en KW Hageland), voor een periode van 2 jaar (2026-2027), maximaal verlengbaar tot 31 december 2029.

851.2 Riolen (roosters)

41. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Werfverslag nr. 22 van 3 september 2025 - Goedkeuring

Goedkeuring van het werfverslag nr. 22 van 3 september 2025 van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

42. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Proefverslagen 08bis, 13 tem 17 - Kennisname

Er wordt kennis genomen van de proefverslagen nr. 8bis, nr. 13 tem nr. 17 van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

43. Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B - Werfinspectieverslag nr. 11 van 9 september 2025 - Kennisname

Kennisname van het werfinspectieverslag nr. 11 van 8 september 2025 van het 'Aquafin-project 21.063 en 21.067B - VBR Lubbeek fase 2 en 3B'.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

874 Stedenbouwkundige vergunningen

44. Bespreking toetreding tot Intergemeentelijke Erfgoeddienst (IOED)

Het college neemt kennis en besluit toe te treden tot een IOED.

874.1 Stedenbouwkundige vergunning (p.m.)

45. 2025/130 -bouwen van een ééngesinswoning in open bebouwing - de heer David Verbeeck en mevrouw Francisca De Queker - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 15/09/2025.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het bouwen van een ééngesinswoning in open bebouwing gelegen te Eikenstraat (zn) LOT3A , afdeling 4 sectie B nr. 100F.

46. 2025/126 -aanleggen van een oprit - Wendy Serbruyns - Heurbeek 17 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 03/10/2025

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor de aanleg van een inrit op het perceel gelegen Heurbeek 17, afdeling 1 sectie F nr. 121D.

47. 2025/64 -slopen van bestaande gebouwen en bouwen van een woongeheel met 8 wooneenheden - Marcel Didden namens Fithom NV en de heer Marcel Didden - Diestsesteenweg 43, 47 en /1 - VERGUNNING - uiterste beslissingsdatum 22/09/2025

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af aan de aanvrager voor het slopen van bestaande gebouwen en bouwen van een woongeheel met 8 wooneenheden gelegen op het perceel te Diestsesteenweg 43, 47 en /1, afdeling 4 sectie B nrs. 316W3, 316B3 en 316X3.

PERSONEELSDIENST

310 Aanwerving - algemeen. Sollicitatieprocedure

48. Vacantverklaring voltijds (38/38u per week) administratief medewerker communicatiedienst (C1-C3) voor bepaalde duur in contractueel verband - samenstelling selectiecommissie & vaststelling examendatum.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vacant verklaring van 1 voltijdse (38/38u per week) administratief medewerker communicatiedienst (C1-C3) voor bepaalde duur in contractueel verband.

PREVENTIE EN NOODPLANNING

581.4 Ongevallen en Rampen - Rampenplan - Noodplanning

49. Verdere werking van het vrijwilligerskorps - drie stappenplannen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de drie stappenplannen van het vrijwilligerskorps Lubbeek en de geraamde kosten goed.

SECRETARIAAT

185.3 Openbare instellingen van de eredienst (katholieke, protestantse, anglikaanse en israëlitische, enz.)

50. Kerkraad Sint-Martinus Lubbeek d.d. 12 augustus 2025 - vernietiging van de beslissingen

Het college van burgemeester en schepenen vernietigt de beslissingen van de kerkraad van Sint-Martinus te Lubbeek d.d. 12 augustus 2025 wegens het ontbreken van de vereiste aanwezigheid.

281.851 Applicaties voor het Secretariaat - Beheer van de documenten

51. Goedkeuren notulen college van burgemeester en schepenen d.d. 8 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen d.d. 8 september 2025 goed.

De Algemeen directeur,
Klaas Gutschoven

De Burgemeester - waarnemend,
Davy Suffeleers

“In toepassing van artikelen 285, 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur delen wij u mede dat hogergenoemde dossiers ter inzage liggen op de dienst secretariaat, tijdens de gewone kantooruren, en dit gedurende 20 dagen.”